

# İSRAİL'E KARŞI BİRLEŞELİM

CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN, GAZZE'DE YAŞANAN İNSANLIK DRAMI KARŞISINDA TÜRK DÜNYASININ GÜÇLÜ BİR DURUŞ SERGİLEMESİ GEREKTİĞİNİ SÖYLEDİ.

Türk Devletleri Teşkilatı'nın 11'inci Zirvesi dolayısıyla Kırgızistan'da bulunan Cumhurbaşkanı Erdoğan, Kırgızistan Cumhurbaşkanı Sadır Caparov ile ortak basın toplantısı düzenledi. İki ülke arasında 19 anlaşma imzaladıklarını belirten Erdoğan, görüşmelerde öncelikli gündem maddesinin işgal edilmiş Filistin toprakları ve Lübnan'daki İsrail zulmü olduğunu söyledi.

Gazze ve Lübnan'daki İsrail saldırılarının küresel ölçekte vicdanları derinden yaraladığını, tüm bölge güvenliğini ve uluslararası sistemi tehdit ettiğini belirten Erdoğan, "Türk dünyası olarak Filistin meselesinin kalıcı ve adil çözümü için çabalarımızı sürdürüyoruz. Türk dünyası olarak Gazze'de yaşanan insanlık dramı karşısında güçlü bir duruş sergilememiz gerekiyor" dedi. ● 07



## ABD'DE KORKU DOLU SEÇİM!

ABD'nin yeni başkanı belli oluyor. Ancak, ülkede korku hakim. Başkentte binalara çitler çekildi, pencereler tahtalarla kapatıldı, Beyaz Saray'a barikatlar kuruldu, tehditler arttı. Ordu alarma geçti. Trump'ın, Kamala'ya yenilmesi halinde ülkenin karışmasından korkuluyor. ● 10

TÜRKÇE DÜŞÜN

# TÜRKGÜN

6 KASIM 2024 ÇARŞAMBA

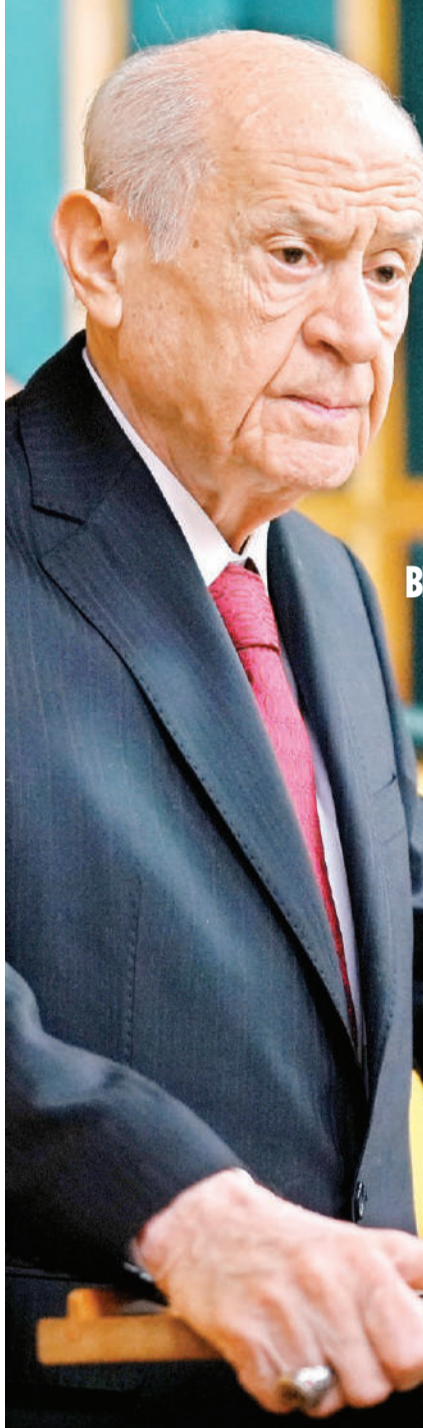
WWW.TURKGUN.COM

FİYATI: 7.5 TL



## Kira sözleşmelerinde e-Devlet dönemi

Kira sözleşmelerinin e-Devlet Kapısı üzerinden hazırlanmasına ilişkin hizmet, vatandaşların kullanımına açıldı. Uygulamadan ilk aşamada, 18 yaş üzerinde olan e-Devlet kullanıcıları faydalanabiliyor. Hizmetin ilk kısmında, taşınmaz sahibi gerçek kişiler tarafından e-Devlet Kapısı 'Kira Sözleşmesi İşlemleri' üzerinden hazırlanan sözleşme, kiracı tarafından yine e-Devlet Kapısı üzerinden onaylanması şeklinde ilerleniyor. ● 05



DEM GRUBUNDA  
**57**  
ÖCALAN GÖLGESİ  
VAR!

# YA SİLAH YA SİYASET

MHP LİDERİ DEVLET BAHÇELİ, KÜRTLERİN BAŞKA, TERÖR ÖRGÜTÜNÜN BAŞKA OLDUĞUNU BELİRTEREK, "İKİSİNİ BİRBİRİNE KARIŞTIRMAK BU ÜLKEYE YAPILACAK EN BÜYÜK KÖTÜLÜKTÜR. DEM PARTİ DERHÂL KARARINI NETLEŞTİRMELİ, SİLAHLA-SİYASET ARASINDA GELGİTLİ TUTUMUNDAN UZAKLAŞMALI, TERÖRLE ARASINA DUVARLAR ÖRMEKTEDİR" DEDİ.

### SÖZÜMÜN ARKASINDAYIM

Partisinin TBMM Grup Toplantısı'nda konuşan Bahçeli, sözünün arkasında ve teklifinde ısrarlı olduğunu belirterek, "Kürt kardeşlerimizle tek yüreğiz, bölücü teröre karşı aynı cepheyiz. Teröristbaşı, terörün bittiğini, PKK'nın lağvedildiğini, ihanet ve bölücülüğün çıkmaz sokak olduğunu söyleyecekse, haydi DEM grubuna gelsin, bunları söylesin, umut haktan da istifade etsin" dedi.

### TERÖRE SIFIR TOLERANS

Kürtlerin başka, terör örgütünün başka olduğuna dikkat çeken Bahçeli, "Teröre tolerans sıfırdır, terör örgütünün ürettiği neresi varsa orası meşru hedefdir. Kürtler ile terör örgütünü birbirine karıştırmak bu ülkeye yapılacak en şedit kötülüktür. DEM Parti derhâl kararını netleştirmeli, silahla-siyaset arasında gelgitsiz tutumundan uzaklaşmalı, terörle arasına kalın duvarlar örmelidir" diye konuştu. ● 08-09

## İMRALI DA TÜRK TOPRAĞI

Bahçeli, "Öcalan İmralı'da yatıyor, fakat DEM grubunda 57 Öcalan gölgesinin ayakta olduğunu niye görmüyorsunuz? Teröristbaşının, TBMM DEM Parti grubuna gelmesine itiraz ediyor da İmralı'da kalmasına niye tepki gösterilmiyor? İmralı da Türk toprağı. Teröristbaşının tecridi kalkarsa, terör örgütünün sonlandığını açıklamasından rahatsızlık duyanlar, terörden geçinen köksüzlerdir" ifadesini kullandı.

## TERÖRE CEPHE ALMAYAN MUHALEFET

BAŞYAZI

YILDIRAY  
ÇİÇEK



MHP Lideri Devlet Bahçeli, dün MHP Grup toplantısında özgüveni ve kararlılığı yüksek duruşuyla, yaptığı nokta atışı tespitleriyle tarihi konuşmalarına bir yenisini daha ekledi.

Konuşmasının ana temasını yine "terörle mücadele kararlılığı" oluşturdu.

■ **Tekrar söylüyorum; Türk ve Türkiye Yüzyılında terörün köktü kazanacaktır.**

■ **Kürt kardeşlerimizle tek yüreğiz, bölücü teröre karşı aynı cepheyiz.**

■ **Kürtlerle kucaklaşma asıldır, terörle mücadele esastır; silahlı esekayayı temizlemek kaçınılmazdır.**

■ **Teröre tolerans sıfırdır, terör örgütünün ürettiği neresi varsa orası meşru hedefdir.**

■ **Kürtler başka, terör örgütü başkadır.**

■ **Bizim evvela hedefimiz yeni yüzyılda terör kamburundan kurtulmaktır.**

■ **Sözde Kürt sorunu bölücü terörün hain ve kanlı eylemlerini sakladığı ihanet kılıfıdır.**

■ **Türkiye Cumhuriyeti devleti sokakta bulunmamıştır. Sokağa, teröre ve işbirlikçilere teslim edilmeyecektir.**

Siz, bu cümlelerin %1 oranında bir benzerini CHP'nin gelip-geçici genel başkanı Özgür Özel'den ve diğer muhalefet parti genel başkanlarından hiç duyunuz mu? Duymadınız! Neden? Çünkü mümkün değil. Duymadığımız gibi, hepimizin de terörle mücadelenin önüne barikat kurduklarına dair birçok somut örnek var. Sınır ötesi terörle mücadele operasyonlarına karşı çıkıyorlar, Türkiye'de terör örgütüne yardım ve yataklık yapanlara yönelik operasyon-

lara karşı çıkıyorlar. Bugüne kadar birikmiş arşive bakın bunu çok net göreceksiniz. CHP adeta bu işin karargâhı olmuş, CHP'nin masasına aksesuar olan partiler de hep bu işin figüranıdır. Terörle mücadelede, sırf terör örgütünün güdümündeki partileri siyasi oy hesabında kullanabilmek için karşı çıkıyorlar. O yüzden CHP bir gün olsun HDP'ye, Yeşil Sol'a, DEM'e "teröre cephe alın" çağrısını yapamamıştır, yapmaları da mümkün değildir. Hadi buyursunlar, MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin şu kurduğu cümlelerin %1'ini DEM'i muhatap alarak kursunlar.

HDP Eşbaşkanı Mithat Sancar, 2021 yılında CHP Genel Merkezi'ndeki canlı yayında "PKK ve Öcalan konusunda CHP ile aramızda hiçbir görüş ayrılığı yok" derken kast ettiği işte CHP'nin içine düştüğü bu terör çukurunu işaret ediyordu.

Bugün CHP'nin gelip-geçici genel başkanı Özgür Özel'in teröre karşı hiçbir duruş sergilemeksizin DEM nereye sürüklerse oraya gitmesi kısıcası acınacak bir haldir. Bir bakıyorsunuz Esenyurt'ta, bir bakıyorsunuz Mardin'de

DEM'leniyor. Türkiye'nin terör meselesine "Kürt Sorunu" adını koyarak da kendini meşrulaştıracağını sanıyor.

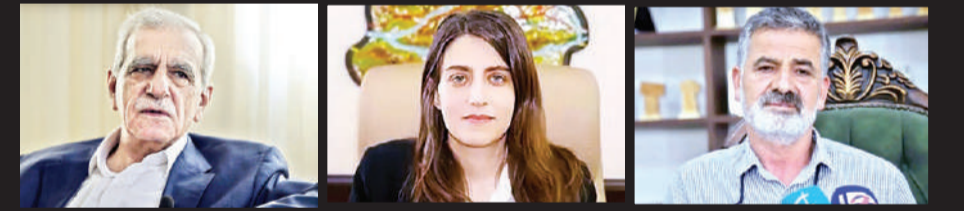
Aciz, çaresiz, zavallı politikalar üreten Özgür Özel'e şunu sormak lazım. Suriye'den çıkıp gelen, haplanıp TUSAS'a saldırarak 5 yiğidimizi şehit eden, 22 kişiyi yaralayan kadın teröristin HDP Hakkari eski Merkez İlçe Eş Başkanı Mine Sevjin Alçıçek olduğu ortaya çıktığına göre, bu olayları nasıl bir "Kürt Sorunu" olarak görüyorsunuz? Bu terör saldırısıyla hangi sorunun çözümü hedeflendiği Özgür Özel? Senin gibi bir adam CHP'nin Genel Başkanı oldu ya, Atatürk'ün ruhu ızdırap üstüne ızdırap duyuyordur.

Türkiye'de, terör örgütlerine net duruş sergilemeyen ve terör örgütlerinin siyasi uzantılarına "teröre cephe alın" diyemeyen bir muhalefet sorunu vardır. Terörle yan yana durmayı muhalefet sananların zihniyetinden, Türk milleti acil olarak kurtulmalıdır.



## İMAMOĞLU'NA RANDEVU YOK

Belediyelerle ilgili alınan kararlardan sonra CHP Genel Başkanı Özel'in çığına döndüğünü, su kaynattığını belirten Bahçeli, "CHP ile DEM'i ayırt etmekte zorlandığımızı, hatta CHP ile PKK'yı birbirine karıştırdığımızı söylemek abartılı bir iddia olmayacaktır" dedi. Bahçeli, randevu isteyen İBB Başkanı Ekrem İmamoğlu ile de siyasetini tasvip etmediği için görüşmeyi uygun bulmadığını kaydetti.



## ADAM GİBİ GÖREV YAPSINLAR

Türkiye'de Kürt sorunu olmadığını yineleyen Bahçeli, Esenyurt, Halfeti, Batman ve Mardin belediyelerine yönelik görevlendirmelerin, söz konusu belediye başkanlarının terör örgütüyle irtibatlarından dolayı gerçekleştirildiğini söyledi. Bahçeli, "Belediye başkanları ya adam gibi görevlerini yapacaklar ya da hukuk sınırları içinde alınan meşru ve haklı tasarruflara katlanacaklar" açıklaması yaptı.

## TEK SEÇENEK RECEP TAYYİP ERDOĞAN

Bahçeli, "Eğer terör bitirilirse, enflasyona darbe indirilirse, Türkiye siyasi ve ekonomik istikrarını zirvesine çıkarsa, Cumhurbaşkanımız Tayyip Erdoğan'ın bir kez daha seçilmesi doğru bir tercihtir. Devlette devamlılık, siyasette istikrar, Türkiye Yüzyılı'nın inşası için Erdoğan güvenlidir, tecrübesiyle ve birikimiyle bize göre tek seçenektir. Bu kapsamda anayasal değişiklik yapılmalıdır" diye konuştu.

## EKONOMİ PROGRAMI ÇOK İYİ GİDİYOR

Ticaret Bakanı Ömer Bolat, uygulanan ekonomi programının olumlu sonuçlar verdiğini, makroekonomik göstergelerde gözlenen iyileşmeyi, Türkiye'nin kredi notunu peş peşe artıran uluslararası kredi derecelendirme kuruluşlarının da teyit ettiğini söyledi. TÜFE'nin son 15 ayın en düşük seviyesine geldiğini belirten Bolat, "Azalan dış ticaret açığı, ekonomik büyüme ve istihdam artışına da katkı sağlamakta" dedi. ● 05

## AKARYAKIT DEĞİŞİMİ TÜRKiYE'DEN ÇEKİLDİ

HABERİ SAYFA 5'TE



## NETANYAHU'DAN HAMAS'A RÜŞVET

Gazze Şeridi'nde esir takasını da içeren bir ateşkes anlaşması için çabalar sürüyor. İsrail Başbakanı Netanyahu'nun güvenlik toplantısında, serbest bırakılan her esir için Hamas üyelerine milyonlarca dolar ve aileleriyle Gazze Şeridi'nden çıkmaları için güvenli geçiş garantisi verilmesi yönünde talimat verdiği öne sürüldü. ● 10



## DUBAİ ÇİKOLATASINDA HİLE

Gaziantep'te tatlı ustaları, son dönemin en popüler gıda ürünleri arasında yer alan Dubai çikolatası için uyardı: Üretimde ucuza kaçanlar fıstık yerine bezelye kullanıyor. Dubai çikolatası, Antep fıstığının ilk mahsulü olan yüksek aromalı 'boz fıstık'la yapılmalı. Fıstık, krema gibi ve hafif boz duruyorsa o bezelyedir, bu nedenle ucuz. ● 16

## KASIM İNDİRİMİNDE ŞİRKETLERE UYARI!

HABERİ SAYFA 4'TE

## KÜRTLERLE KUCAKLAŞMA TERÖRLE MÜCADELE

KADIR YILDIZ 6





## 2. el alışverişlerde

**D**ijital pazar yerleri üzerinden ikinci el ürün satmak isteyen kullanıcılar, dolandırıcıların hedefi haline gelebiliyor.

Tüketiciyi Koruma Derneği (TÜKODER) Genel Başkanı Aziz Koçal, son dönemde çevrim içi ikinci el ürün alım-satım platformlarında bu tür şikâyetlerde artış yaşandığına dikkati çekti.

Koçal, "Bu platformlarda, birçok vatandaş dolandırıcılık ve mal kaybı gibi sorunlarla karşı karşıya kalıyor. Özellikle cep telefonu gibi elektronik ürünlerde bazı alıcılar, sağlam parçaları çıkarıp ürünü eksik şekilde iade ederek satıcıyı mağdur ediyor" dedi. Söz konusu platformlarda satıcıların alıcılara ait kimlik bilgilerine erişmede sıkıntı yaşadıklarını vurgulayan Koçal, "Alıcıların yalnızca kargo adresi görünürken, bu adreslerin de sıklıkla bir bakkal veya iş yeri gibi yerlere ait olması, alıcılara ulaşılmasını neredeyse imkânsız hale getiriyor" diye konuştu.

Koçal, ürünlerin iadesi için tamaman iki günlük sürenin dolandırıcılık ihtimalini artırdığını kaydederek, "Özellikle cep telefonu ve diğer elektronik cihazlarda, bazı kötü niyetli alıcıların ürünü aldıktan sonra içindeki sağlam parçaları çıkarıp, IMEI numaralarını kopyaladığı ve ürünü iade ederek satıcıyı mağdur ettiği belirtiliyor. Bu süreçte, platform parayı kendi bünyesinde tutarak iade gerçekleştiğinde alıcıya

# 'ÜRÜN TESPİTİ' ŞART!

**İkinci el alışverişlerde dolandırıcılık vakalarının arttığını belirterek, e-ticaret platformlarında satılan ikinci el teknoloji ürünlerinin iadesi sırasında satıcıların mağdur olmaması için "tespit belgesi" alınmasını öneriliyor.**

geri ödeme yapıyor. Böylece satıcı, hem ürününü eksik veya değiştirilmiş hâlde geri alıyor hem de ödemeye alamıyor" değerlendirmesini yaptı.

**'Uzun mahkeme süreçleri mağduriyetleri artırıyor'**

Bu platformlarda yaşanan anlaşmazlıkların Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun kapsamında değerlendirilmesine ve davaların hukuk mah-

kemelerine taşınmak zorunda kaldığına işaret eden Koçal, uzayan mahkeme süreçlerinin ise mağduriyetleri katladığını aktardı. Koçal, çevrim içi ikinci el alım-satım platformlarındaki yasal boşlukların mağduriyetleri önlemek amacıyla acilen giderilmesi gerektiğini vurgulayarak, "Bu siteler üzerinden alışveriş yapan veya ürünlerini satışa koyan herkesin kimlik bilgileriyle kayıt olması zorunlu



hâle getirilmeli. Satıcı ve alıcı, sorun yaşandığında site aracılığıyla birbirine ulaşabilmeli. Kolay kazanç sağlama arayışında olan kötü niyetli kişilere karşı caydırıcı düzenlemeler acilen yapılmalı" ifadelerini kullandı.

Koçal, çevrim içi alışveriş yapmak isteyen tüketicilere ise işlemlerini mümkünse yüz yüze yapmalarını tavsiye ederek, aksi takdirde dolandırıcılık riskinin kaçınılmaz olduğunu söyledi.

## ÜLKE GÜVENLİĞİ TOPYEKÛNDÜR



**OĞUZ YILMAZ**

oguz.yilmaz@tasav.org

**B**ir önceki yazımda Türkiye'nin savunma sanayindeki ivmelenme başarısından bahsetmiştim. Bu yazımda biraz da tersten bakarak bütünü görmeye çalışmayı deneyeceğim.

Son yıllarda Türkiye'nin savunma sanayiinde elde ettiği başarılar, ülke olarak hepimizi gururlandırıyor. Yerli üretim İHA'lar, SİHA'lar, savaş gemileri ve daha birçok savunma ürünü, uluslararası arenada Türkiye'nin gücünü gösterdiği gibi caydırıcı bir unsur olarak da öne çıkıyor.

Ancak bu başarılar, ulusal güvenliğin çok boyutlu ve karmaşık doğasını gözden kaçırmamıza sebep olmamalı. Bir ülkenin güvenliği, yalnızca silah ve askeri güçle sağlanamayacak kadar geniş bir kavram ve ekonomi, dijital, sosyal, enerji, gıda gibi birçok alanda dayanıklılık gerektiriyor.

Bugün Türkiye, milyonlarca mülteciye ev sahipliği yapıyor. Çeşitli sebeplerle ülkemize gelen bu nüfusun yarattığı ekonomik ve sosyal baskılar, ulusal güvenlik açısından ihmal edilmemesi gereken başlıca konulardan biri. Göç konusu, iyi yönetilememesi halinde, sosyal uyumsuzluklara, ekonomik dengesizliklere ve hatta radikalleşmeye yol açma potansiyeline sahip. Ayrıca, kontrolsüz göç akınları veya bu kişilerin ülkedeki yerleşim süreçlerini sağlıklı bir şekilde yönetilememesi, özellikle terör gruplarının kendilerine zemin bulabilmesi riskini de getirir. Göç konusuna her ne kadar zorunluluklar ve fırsatlar penceresinden bakmaya kendimi zorlasam da, ülkemizin istikrarı için askeri tehditler kadar ciddi bir tehdit oluşturma potansiyelini de görmeden edemiyorum.

Türkiye, bugüne değin bölücü terörle mücadelede önemli mesafeler kaydetmiş olsa da, bu sorun henüz tamamen çözülmüş değil. Türkiye Cumhuriyeti, çukur hendek olayları süreci son-

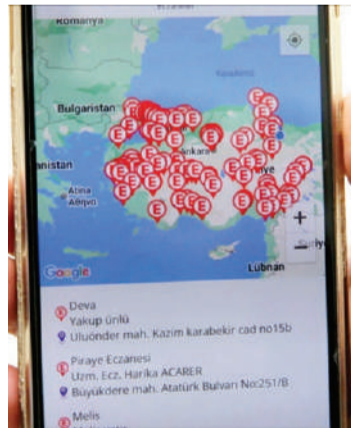
rasında terörü askeri güçle olması gerektiği gibi güçlü bir şekilde minimize ederken, terör hedefindeki bölgelerde hızlı bir şekilde toparlanma ve devletin gücünü refah yoluyla vatandaşlara gösterme adımlarını da attı. Bugün de Sayın Devlet Bahçeli'nin güçlü çıkışı ile silahlı terör ile terör gölgesi siyasetin arasında bir mesafeye koyarak konuyu komple kapatacak bir süreç doğru ilerlemek istiyor.

Türkiye'nin komşu coğrafyalarında, Ukrayna'dan Suriye ve Irak'a, Libya'ya kadar pek çok ülke çatışma içinde ya da ciddi bir istikrarsızlık yaşıyor. Türkiye hem müttefikleriyle hem de bölgesel güçlerle olan dengeleri iyi kurmaya ve bu çatışma bölgelerinden kayınlanabilecek tehditleri en aza indirmeye çalışıyor.

Bugün dijital güvenlik ve siber tehditler, modern savunmanın yeni cephe-ri kabul edilirken bir diğer konu da ekonomi. Ekonomik bağımsızlık olmadan bağımsızlık sürdürülmesi zor. Enerjiden teknolojiye, tarımdan sanayiye kadar birçok alanda kendi kendine yeten bir ülke olurken, olası risklere karşı yeterinden fazla ihtiyat stoklarına sahip olmak, güvenliğin ve bağımsızlığın da sürdürülebilirliği demektir.

Savunmanın bir diğer boyutu da toplumun dayanıklılığı ve milli birlik duygusudur. Toplumun tüm kesimlerinin, ülkenin karşı karşıya olduğu riskler ile ilgili bilgi sahibi olması, tüm siyaset çevrelerinin bu sorumluluk ve bilinçle hareket etmesi, toplumsal dayanışmanın güçlenmesi, toplumsal bölünmenin azaltılması, özellikle gençlerin milli bilince kavuşturulması da toplumsal dayanıklılık için kritiktir.

Sonuç olarak, güvenlik sadece güçlü bir savunma sanayisi değil çok boyutlu bir strateji gerektirir. Göçmen krizinden terör tehdidine, ekonomik bağımsızlıktan gıdaya ve dijital güvenliğe kadar tüm bu unsurlar, Türkiye'nin güvenlik çerçevesinde göz önünde bulundurulması gereken meselelerdir. Savunma sanayiinde elde edilen başarıların güvenliğin yalnızca bir ayağını oluşturduğunu, ekonomik, ticari, askeri, toplumsal ve politik dayanıklılığın önemini görmek gerekir.



## ECZACILAR İLE HASTALARI BİR ARAYA GETİREN UYGULAMA

**Tokat'ta Gaziosmanpaşa Üniversitesinde görevli 4 akademisyen, eczacılar ile hastaları bir araya getiren "İlaç Bende" adlı mobil uygulama geliştirdi.**

**H**astaların ilaç ya da medikal ürünlere ulaşırken karşılaştıkları sorunları ortadan kaldırmak isteyen akademisyenler Doç. Dr. Murat Seyfi, Doç. Dr. Adem Yücel, Doç. Dr. Hıdır Polat, Araştırma Görevlisi Yasemin Boy, "sosyal inovasyon projesi" hazırladı.

Hastalar ile eczaneler arasında hızlı bir iletişim ağ kurmak için yola çıkan akademisyenler, "İlaç Bende" mobil

uygulamasını geliştirdi. Gaziosmanpaşa Üniversitesi Niksar Meslek Yüksekokulu Reklamcılık ve Halkla İlişkiler Bölümü Öğretim Üyesi Doç. Dr. Murat Seyfi, insanların ilaç ya da medikal ürün alırken pek çok sorunla karşılaşabildiklerini söyledi. Kendi tecrübelerinden yola çıkarak uygulamayı geliştirdiklerini anlatan Seyfi, şunları kaydetti: "İki yıl önce öğlumun yaşadığı problem yüzünden internetten bir medikal malzeme aldım.

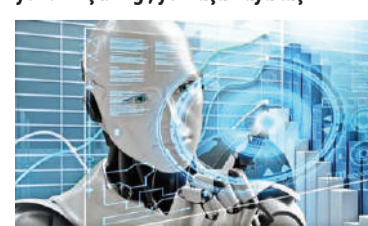
Bu ürün sahte çıktı. Çocuğum daha da rahatsızlandı. Bu sorunu nasıl çözebilirim, topluma nasıl faydalı olabilirim diye düşündüm. Yaptığım araştırmada birçok medikal ürünün sahte olduğunu gördüm.

ECzacılar ile vatandaşların olduğu bir mobil uygulama geliştirme fikri aklıma geldi. Akademisyen arkadaşlarla uzun süre hastalarla, eczanelerle görüştük. Neler yapabiliriz diye araştırmalar yaptık. Sonuçta böyle bir uygulama yaptık."

## Yapay zekâyla rekabet analizi yapılabilir

**Rekabet Kurumu ile Kamu İhale Kurumu (KİK) arasında imzalanan yeni iş birliği protokolüyle kamu ihalelerinin rekabetçi risklerin ve olası ihallerin tespitinde yapay zekâ destekli teknolojilerden yararlanılacak. Rekabet Kurumundan yapılan açıklamaya göre, kamu alımları dünyada genelinde ekonomik faaliyetlerin önemli kısmını oluşturuyor. OECD verilerine bakıldığında, birçok ülkede kamu alımlarının gayrisafi yurt içi hasıla (GSYH) içindeki payı yüzde 12-15 seviyelerinde olurken kamu harcamalarının yaklaşık yüzde 30'u bu alımlardan oluşuyor. Türkiye'de ise kamu alımlarının GSYH içindeki payı yaklaşık yüzde 6 civarında bulunuyor. Merkezi yönetim bütçe giderlerinin yaklaşık yüzde 36'sı kamu alımlarından kaynaklanıyor. Bu kapsamda kamu ihalelerinde rekabetçi süreçlerin tesisi, kamu kaynaklarının etkin kullanımını sağlamakla kalmayı aynı zamanda piyasalarda fiyat oluşumunun sağlıklı işlemesine de katkıda bulunuyor.**

Bu çerçevede, Rekabet Kurumu ve KİK arasında kamu ihalelerinde rekabet ortamının geliştirilmesi ve korunmasına yönelik iş birliği, yeni aşamaya taşındı.



## Türkiye'de giyilebilir teknolojilere ilgi artıyor

Türkiye'de giyilebilir teknolojik ürünlere olan talepte önemli bir artış var. Huawei Tüketici Elektronik Grubu Üst Yöneticisi (CEO) Wan Fei, Türkiye pazarında giyilebilir teknoloji ürünlerine olan talebin son derece güçlü ve hızla artan bir eğilim izlediğini belirterek, "Kullanıcılar hem sağlıklı yaşamlarını destekleyen teknolojilere hem de günlük yaşamlarını kolaylaştıran akıllı çözümlere yöneliyor. Akıllı saatler ve fitness bileklikleri gibi ürünlere olan ilginin yükselmesi,

Türkiye'de bu segmentin hızla büyümesine olanak sağlıyor" dedi.

Statista'da yer alan verilere göre, dijital sağlık pazarının "Akıllı Saatler" segmentindeki küresel geliri, 2024-2029 arasında toplamda 11,9 milyar dolar artış göstererek sürekli bir şekilde yükselceği öngörülmüş. 2020-2024 arasında da yükselişini sürdüren küresel gelir, art arda dokuz yıl boyunca artış yaşandıktan sonra, 2029'da 40,57 milyar dolara ulaşarak yeni bir zirveye ulaşması bekleniyor.



# 'DENİZİN AKCİĞERLERİ' HARİTASI ÇIKARILACAK



**Dokuz Eylül Üniversitesi (DEÜ) Deniz Bilimleri ve Teknolojisi Enstitüsünce Akdeniz'in endemik posidonia oceanica deniz çayırlarının karbon tutma kapasitesini belirlemek amacıyla proje yürütülüyor.**

**U**zun ve şeritli yapraklara sahip bitki, 40 metre derinliğe kadar kumlu deniz tabanında geniş çayırlar oluşturuyor. Bu çayırlar, atmosferdeki karbondioksidi emip büyük miktarda karbon depolayabiliyor. Biyoçeşitlilik de sağlayan çayırlar, balık, kabuklular ve birçok organizma için üreme ve beslenme alanı oluyor. DEÜ Deniz Bilimleri ve Teknoloji Enstitüsünün deniz jeolojisi ve jeofiziği, canlı deniz kaynakları, deniz kimyası, deniz biyolojisi, fiziksel osinografi ve kıyı mühendisliği programlarından 17 bilim insanı, bu türün karbon emme oranını belirlemek için proje yürütüyor.

**"İklim değişikliği, bitki üzerindeki çalışmaları artırdı"**  
Enstitünün Deniz Jeolojisi ve Jeofiziği Programı Araştırma Görevlisi

ve proje yürütücüsü Dr. Tarık İlhan, bu türün Karaburun açıklarında sağlıklı ve geniş dağılım gösterdiğini söyledi.

Dünyada benzer çalışmaların son birkaç yıldır hız kazandığını belirten İlhan, "Özellikle yurt dışında yapılan akademik yayınlarda genellikle 2-3 dalın birlikte çalıştığını gördük ama biz 6 dalda çalışma yürütmeye karar verdik. Deniz jeolojisi ve jeofiziği, canlı deniz kaynakları, deniz biyolojisi, deniz kimyası, fiziksel osinografi ve kıyı mühendisliği olarak 6 dalda hem haritalama hem ölçüm, analiz ve değerlendirme gerçekleştiriyoruz" dedi. Projede araştırmacı olarak görev alan Ege Üniversitesi doktora öğrencisi Onur Karayalı ise posidonia oceanica türünün karbon içermesi dolayısıyla diğer deniz çayırı türleri arasında ayrı

önem taşıdığını belirterek, "Tutmuş olduğu karbon miktarıyla posidonia oceanicanın Amazon Ormanları'ndan belki 10-20 kat faydası var. Biz, bu bitkiye denizin akciğerleri diyoruz" ifadelerini kullandı. Projede yer alan Öğretim Görevlisi Dr. Barış Akçalı ise çalışma kapsamında deniz çayırlarının haritasının da çıkarılacağını belirtti. Akçalı, Fransa, İtalya, İspanya'nın kendi kıyıların haritalarını çıkardığını ifade ederek, "Biz haritalarını çıkarmaya başladık ama henüz kıyılarımızın tamamını haritalandırmış değiliz. Bu bölgenin küçük de olsa haritasını çıkarıyoruz. Burada elde edeceğimiz tecrübe ve başarıya göre bu sahaları genişletme planlarımız var" dedi. Proje, 2026 yılının nisan ayında tamamlanacak, elde edilen sonuçlar TÜBİTAK'a sunulacak. **[AA]**

## EV DEN 2 KAMYON ÇÖP ÇIKTI



Ordu'nun Altınordu ilçesi Bucak Mahallesi'nde 2 kişilik ailenin yaşadığı evden kötü kokuların gelmesi üzerine vatandaşlar durumu belediye ekiplerine bildirdi. Şikâyetler üzerine adrese giden ekipler, evde biriken çöplerin boşaltılması için çalışma başlattı. Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün iş makinesiyle destek verdiği, zabıta ve polis eşliğinde gerçekleştirilen çalışmada, evin içi ve çevresinden uzun süreli birikmiş olan 2 kamyon atık ve çöp çıkarıldı. Ekipler, çöplerin çıkarılmasının ardından ev ve çevresinde ilaçlama yaptı.

## TÜPRAŞ'ta yangın

Türkiye Petrol Rafinerileri'nden (TÜPRAŞ) yapılan açıklamada, saat 13.30 civarında Tüpraş İzmit Rafinerisi'nde kompresör bakım çalışmaları sırasında yangın meydana geldiği kaydedildi. Rafineri ekiplerinin olaya anında müdahale ettiği belirtilen açıklamada, "12 çalışma arkadaşımız ilk tespitlere göre hafif şekilde yaralanmış ve tetkikler için hastaneye sevk edilmiştir. Yangın kontrol altına alınmış olup, ünite kontrollü bir şekilde devre dışı bırakılmıştır. Rafineride diğer faaliyetlerimiz normal bir şekilde devam etmektedir" ifadeleri kullanıldı.



## Artvin'de yoğun kar 7 yolu ulaşıma kapattı

Türkiye genelinde birçok ilde yağış görülmezken Artvin'de kar etkili oldu. Yoğun kar nedeniyle 7 köy yolu ulaşıma kapandı. İl genelinde şaganak, yüksek rakımlı kesimlerde ise kar etkili oluyor. Yoğun kar sebebiyle Borçka ilçesine bağlı Efeler, Maral, Düzenli, Camili, Kayalar ve Uğur köyleri ile Yusufeli'nin Balıkcı köylerine ulaşım sağlanamıyor. Karayolları ve İl Özel İdaresi ekipleri, yolların açılması için çalışma yürütüyor. Artvin Belediyesi ekipleri de aralıklı şaganakın etkili olduğu kent merkezinde, yağmur suyu kanallarında oluşabilecek tıkanmaları önlemek amacıyla çalışma başlattı. Öte yandan kar kalınlığı Kafkasör Yaylası'nda 5, Atabarı Kayak Merkezi'nde ise 10 santimetreye ulaştı.



## ORTAĞINIZ DEM'E NİÇİN SUSTUNUZ?



**M**HP Lideri Devlet Bahçeli'nin MHP Grup toplantısında "DEM Grubu'nda 57 Öcalan gölgesinin ayakta olduğunu niye görmüyorsunuz? Neden itiraf edemiyorsunuz?" şeklindeki sorusu aslında tartışılan ve anlaşılmalı çalışılan gündeme ışık tutmaktadır. Bu sorunun muhatabı en başta CHP ve 6'lı masa adı altında oturan diğer partilerdir. Bu partilerin tamamı DEM'in teröristbaşı Öcalan'a yönelik siyasi mesaisini biliyor değil mi? Ya DEM'den önceki HDP ve Yeşil Sol'u? Tabii ki hepsini biliyor. Bile bile, isteye isteye de hepsiyle ittifak ve iş birliği yaptılar.

MHP Lideri Devlet Bahçeli terörü bitirme, maskeleri düşürme, ihanet cephesini dağıtma adına yüzleştirme oyununu en zirveden kurdu. Peki, bundan kim rahatsız oluyor? Kim olacak "Önderimiz Apo" diyen HDP, Yeşil Sol, DEM gibi partilerle iş birliği ve ittifak yapan CHP ve 6'lı masanın diğer siyasi aksesuarları...

Türk devleti terörlere mücadelesi aralıksız sürerken "Silah bırakıyoruz" demiyor. Cumhuriyet ittifakı "Türk devleti silah bırakacak. Hadi sizde bırakın" diyerek terör örgütü PKK'ya bir çağrıda da bulunmuyor. Gerek Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın ve gerek MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin yaptığı tüm çağrılar; Türkiye, Irak ve Suriye üzerinde tavizsiz ve kararlı şekilde terörlere mücadele operasyonları sürerken yapıyor.

MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin DEM'e "Teröre cephe alın" çağrısı yanında dün ifade ettiği "teröristbaşı, terörün bittiğini, PKK'nın lağvedildiğini, ihanet ve bölücülüğün çıkmaz sokak olduğunu söyleyecekse, haydi DEM grubuna gelsin, bunları teker teker söyleyin, ak koyun kara koyun ortaya çıksın" çağrısı en çok da CHP'yi tedirgin ediyor. Niye? DEM'i kullanmak için onun terör örgütüne yardım ve yataklıkla ses çıkarmayan CHP, terörün bitirilmesi için hem verilen mücadeleye hem de yapılan çağrılara niçin karşı çıkıyor?

Mesela CHP ve 6'lı masanın diğer aksesuarları, ortakları olan DEM'in kurulduğu günden bu yana bir taraftan terör örgütüne yardım ve yataklık yaparken, diğer yandan da teröristbaşı Öcalan için TBMM kürsülerinden, komisyonlarından özgürlük çağrısı yaparken, Türkiye'nin birçok il ve ilçesinde "Özgürlük yürüyüşleri" yaparken zerretiraz etmediler de aynı DEM'e "bölücü terör örgütünün eylemsel, pratiksel, amaçsal ve aracısal olarak bittiğini ve sonlandığını" teröristbaşı Öcalan ile yüzleşerek ilan edin denildiğinde neden rahatsız oluyorlar?

DEM kurulumu kurulmaz ilk işi teröristbaşı Öcalan'a özgürlük yürüyüşü düzenlemek olmuştur. Kars, Van, Şanlıurfa, Sirt, Batman gibi illerde bu yürüyüşü yaparken DEM Parti Milletvekili Ceylan Akça, 11 Şubat 2024 tarihinde "2015'te bu devlet bu karanlığı görebilse ve Sayın Abdullah Öcalan'ı İmralı'dan bırakmış olsaydı 9 yıl boyunca bu topraklar kanla sulanmayacaktı. Barış iradesi İmralı'da. Devleti yeniden masaya çağırıyoruz." dediğinde CHP ortağı DEM'den rahatsız olmuş muydu?

O kulak tırmalayıcı, ruh karartıcı sesiyle 8 Ekim 2024 tarihinde TBMM DEM grubunda "Bizler bu taleplerimizi yükseltmek için özellikle İmralı'da Sayın Abdullah Öcalan üzerinde yürütülen tercidin kırılması gerektiğini canı gönülden savunuyoruz. Bunun için de 13 Ekim'de "Abdullah Öcalan'a Özgürlük, Kürt Sorununa Çözüm" diyerek Amed'den itibaren mitingde olacağız hep birlikte. Amed'den barışın sesini Ankara'ya, İstanbul'a; Amed'den barışın sesini Beyrut'a, Filistin'e; Amed'den barışın sesini Ukrayna'ya, Tayvan'a kadar ulaştırmak istiyoruz." cümlelerini kuran DEM Eşbaşkanı Tülay Hatimoğulları'na CHP ve kuyrukları bir tepki göstermiş miydi?

Terör örgütü PKK'nın siyasi uzantısı DEM Parti Sırnak Milletvekili Nevroz Uysal Aslan, TBMM kürsüsünden 21 Aralık 2023 tarihinde

"Sayın Öcalan'ın özgürlüğüne kavuşması için herkes sorumluluk almalıdır" dediğinde CHP ve kuyrukları ne tür bir cevap vermişti?

CHP ve kuyrukları, ortakları DEM TBMM'ye 15 Şubat 2024'de "İmralı Cezaevi'nde 25 yıldır tecrit koşulları altında tutulan, son 35 aydır kendisinin hiçbir şekilde haber almamayan Abdullah Öcalan üzerinde sürdürülen tercidin; Türkiye'deki sosyal, siyasi, ekonomik, hukuki gelişmelere etkilerinin ve diğer tüm boyutlarıyla sonuçlarının açığa çıkarılarak çözüm yollarının belirlenmesi amacıyla Anayasa'nın 98'inci, İçtüzüğü'nün 104 ve 105'inci maddeleri uyarınca bir Meclis Araştırması açılması ve bir Araştırma Komisyonu kurulmasını arz ve teklif ederiz." içerikli bir önerge verdiğinde ne açıklama yapmışlardı?

DEM, MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin kendilerine "Uzattığımız el, gelin Türkiye partisi olun, gelin teröre cephe alın, gelin bin yıllık kardeşliğimizde kenetlenmenin temenni ve teklifidir." Davetinden 5 gün gün Diyarbakır'da "Öcalan'a özgürlük yürüyüşü" yapmıştı. Peki CHP ortağı DEM'e bu konuda bir uyarı da bulunmuş muydu?

DEM Eşbaşkanı Tuncer Bakırhan 23 Aralık 2023 tarihinde "Kürt sorunu ve Öcalan'a yönelik tecrit devam ettikçe Tekirdağ'da Trabzonlu da huzur bulmayacak." dediğinde CHP ve kuyrukları hangi tepkiyi gösterdiklerine dair yazılı ve görsel belge gösterebilirler mi?

DEM'in kurulduğu günden bu yana teröristbaşı Öcalan konusunda o kadar eylemi ve söylemi var ki, bunun çoğunluğu da TBMM ve TBMM DEM grubu kürsüsünden gerçekleşti. CHP ve kuyrukları bir gün olsun bunlar için DEM'e tepki göstermediler. Tepki göstermedikleri gibi yerel seçimlerde CHP-DEM "Kent Uzlaşısı" yaptı. CHP'nin gelip-geçici genel başkanı Özgür Özel şehit cenaze töreninden çıkar çıkmaz DEM Genel Merkezi'ne gitme terbiyesizliğini gösterdi. CHP tüm bunlara rağmen DEM'lenmeyi sürdürdü ama bugün MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin DEM'e ve teröristbaşı Öcalan'a "terörü kökten bitirin" çağrısına ofke kusuyorlar.

Sizce de bir tuhaflik yok mu bu durumda? MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin terörlere mücadelede durduğu nokta güven vericidir. CHP ise terör yapılarına sessiz kaldığı gibi onlarla iş birliği ve ittifak yapanlardır.

CHP ve tüm siyasi kuyrukları şuna cevap vermelidir. Kurulduğu günden bu yana TBMM kürsülerini, grup toplantılarını, komisyonlarını "teröristbaşı Öcalan" ile kirlenen DEM'e niçin zerretepki göstermediniz? DEM'e niçin hassasiyet sahibi gibi nutuklar atıyorsunuz? Açık konuşun terörün bitmesinden mil korkuyor-sunuz? ABD ve İsrail'in bölgesel hedefleri sekteye uğrar diye bir kaygınız mı var?

Tüm sicili "teröristbaşı Öcalan'a özgürlük" ile dolu olan HDP, Yeşil Sol ile ayrılmaz halinin, şimdi DEM ile de devam ediyor. En son Esenyurt ve Mardin'de yine fiziki birliklelik sergilediniz. DEM'e orada sordunuz mu "Yahusiz kurulduğunuz günden bu yana teröristbaşı Öcalan'dan başka derdiniz yok mu?" diye? Umurunuzda değil ki bu durum, sırf kamuoyunda MHP'nin kurduğu "Kurt kapından" kurtulmak için kara propaganda yapıyorsunuz?

MHP Lideri Devlet Bahçeli her zaman koruduğu "Türk/Kürt kardeşliğini" güçlü tutarak, CHP/DEM birlikteliğini bir kez daha açık etti ve DEM içindeki unsurlara "teröre cephe alma" fırsatı yarattı.

Terörlere mücadelede kararlı ve tavizsiz duruşunu koruyan MHP Lideri Devlet Bahçeli attığı her adım akılcı, mantıklı ve samimidir. Bu ülkede terörün bitmesini isteyen herkes onu şüphesiz desteklemelidir. Onun olduğu yerde Türk milletinin varlığını, birliğini ve geleceğini korumaktan başka bir duygu ve düşüncenin olmayacağını herkes bilir.

Paraf'tan emeklilere özel güzellik Paraf Değerlimiz

Halkbank

0850 222 92 62 Emekli Hattı | paraf.com.tr



Paraf.

# İNDİRİM DÖNEMİNDE GÜVENLİĞE DİKKAT!

Kasım indirim sezonu başladı. e-ticaret uzmanları, şirketleri altyapı yatırımı ve güvenlik önlemleri konusunda uyarıyor. Ticimax CEO'su Cenk Çiğdemli, satıcılara doğru pazarlama stratejileriyle cirolarını artıracaklarını söylerken, dolandırıcılığa karşı 3D Secure gibi önlemlerin önemine dikkat çekti.

TOBB E-ticaret Meclis Üyesi ve Ticimax Kurucu CEO'su Cenk Çiğdemli, e-ticaret yapacaklara hem pazarlama hem de satış taktikleri sunarak dikkat edilmesi gereken konularda uyarılarda bulundu.

Kasım ayı boyunca devam edecek indirimli alışveriş döneminde, şirketlerin bu potansiyelden faydalanabilmesi için belirli kurallara uymaları gerektiğini vurguladı.

## Global düşünülmesi

Çiğdemli, kampanya döneminin sadece Türkiye ile sınırlı olmadığını belirterek, "Bu kampanya dönemi tüm dünya için geçerli. Şükran Günü'nün 28 Kasım'a denk gelmesi, e-ihracatta şan-

sızı artıracaktır. E-ihracat modülleri ile hızlı satış imkânı sağlanıyor" dedi.

## Dolandırıcılığa dikkat

E-ticaret satıcılarının da dolandırıcılık mağduru olabileceğine dikkat çeken Çiğdemli, "Kredi kartı ile yapılan alışverişlerde SMS onayı gerektiren 3D Secure sisteminin kullanılması önemlidir. Bu sistem, yalnızca tüketiciyi değil, satıcıyı da korumaktadır" uyarısında bulundu.

Altyapı eksikliklerinin ciro kaybına neden olabileceğini belirten Çiğdemli, "Doğru altyapı yatırımı ile bir günde 10 günlük ciro elde edilebilir. Ayrıca, kampanya modülü olmayan siteler indirim fırsatlarından yararlanamaz" dedi.



CENK ÇİĞDEMİLİ, "E-TİCARET DEVLERİ, KASIM İNDİRİM DÖNEMİNDE ALTYAPI VE GÜVENLİK ÖNLEMLERİYLE DOLANDIRICILIĞA KARŞI HAZIRLIKLILI OLMALI" DEDİ.

## ÇİROLARI ARTIRACAK 7 ÖNEMLİ ÖNERİ

1- E-posta Pazarlama: Müşterilere düzenli bilgi verin.  
2- Mobil Alışveriş Deneyimi: Mobil uyumlu siteler için yatırım yapın.  
3- Influencer

İş birlikleri: Ücretsiz hediyeler ve promosyonlar düzenleyin.  
4- Hedef Kitle Analizi: Uzun süre izlenen ürünleri hedefleyin.  
5- Kargo İş birlikleri: Birden fazla kargo firmasıyla çalışın.  
6- Erken Promosyon: İndirimlere

erken başlayarak tüketici ilgisini artırın.  
7- Çapraz Satış: Sepetteki ürünleri hatırlatacak bildirimler gönderin.  
Bu stratejilerle e-ticaret firmalarının Kasım ayındaki alışveriş patlamasından en iyi şekilde faydalanması bekleniyor.



Cenk Çiğdemli



## TÜRKİYE, AYAKKABI ÜRETİMİNDE ZİRVEDE

Türkiye, Avrupa'nın en büyük ayakkabı imalatçısı olarak dikkat çekiyor ve başta Irak, Almanya, İtalya ve Birleşik Krallık'a ihracat yapıyor. Ülkemizin ayakkabı yan sanayii, uluslararası yatırımcılar için cazip bir merkez haline geldi. Sektörün en büyük buluşmalarından biri olan Aysaf Fuarı, hem yerel hem de yabancı yatırımcılar için önemli iş birliği fırsatları sunarak, sektördeki yenilikleri tanıtıyor. Bu yıl 35. kez düzenlenecek olan Aysaf Fuarı, 13-16 Kasım 2024 tarihlerinde altı salon ve 52.100 m² alanıyla kapılarını açacak. Fuarda ilk defa gerçekleştirilecek olan "Deri Tasarım Yarışması" ve sürdürülebilirliğe vurgu amacıyla yapılacak

karbon ayak izi özümü dikkat çekiyor. Ayrıca, ayakkabı sektöründeki en yeni teknolojiler, makine ve ekipmanlar, deri ve aksesuar ürünleri katılımcılara sunulacak. Fuarda gerçekleştirilecek workshoplar, söyleşiler ve B2B görüşmeler, katılımcılara sektörün önde gelen isimleriyle buluşma ve yeni iş ağları oluşturma fırsatı sunuyor. Etkinlikte, sektördeki en güncel trendler ve teknolojiler tanıtarak, ziyaretçilere sektörün geleceğini deneyimleme imkânı sağlanacak. Ayakkabı Yan Sanayicileri Derneği (AYSAD) ve Artkim Fuarcılık iş birliğiyle düzenlenen Aysaf Fuarı, sektöre yön vererek her yıl daha geniş bir kitleye ulaşmayı hedefliyor.

DERYA EKEMEN FİDAN



**KÜRESEL FİNTEK PAZARINA 51,9 MİLYAR DOLAR YATIRIM**

KPMG'nin Pulse of Fintech Raporu'na göre, 2024'tün ilk altı ayında küresel fintek pazarında 51,9 milyar dolarlık yatırım gerçekleşti. 2023'ün ikinci yarısında yapılan 62,3 milyar dolarlık yatırımın ardından gelen bu düşüş, yatırımcıların büyük ölçekli projelere yerine daha stratejik girişimlere yönelmesine neden oldu.

Octet Türkiye CEO'su Derya Ekemen Fidan, Türkiye'deki ödeme sektörünün, global trendlerle uyumlu olarak büyümeye devam edeceğini belirtti. Ödeme sektörü, 21,4 milyar dolarla en fazla yatırım alan alan oldu. Ayrıca, yapay zekâ ve dijital ödeme çözümleri de ön plana çıktı. Derya Ekemen Fidan, "Dijitalleşme artık zorunluluk haline geldi" diyerek, 2024'ün ikinci yarısında fintek yatırımlarının ivme kazanmasını beklediklerini ifade etti.

## Mobil veri merkezleri ile sürdürülebilir dönüşüm

Dijitalleşme, veri merkezlerine talebi artırıyor. IoT ve yapay zekâ gibi teknolojilerin yükselişi, Boreas Teknoloji gibi firmaları sürdürülebilir projelere yönlendiriyor. Mobil veri merkezleri, taşınabilirlik ve enerji verimliliği sunarak geleneksel veri merkezlerine göre avantaj sağlıyor. Veri Merkezi Satış Müdürü Çağrı Akkaya, çevre dostu soğutucu gazlar kullanarak karbon ayak izini azaltmaya yönelik çalışmalar

yaptıklarını belirtti. Boreas, çevre yolu projesinde mobil veri merkezi çözümleri sunarak enerji maliyetlerini düşürmeyi amaçlıyor. Şirket, sürdürülebilir veri merkezi çözümleriyle enerji verimliliği sağlama hedefini sürdürüyor.

ÇAĞRI AKKAYA



paraf.com.tr | 0850 222 92 62 Emekli Hattı

## Paraf'tan emeklilere özel güzellik Paraf Değerlimiz

Emeklilerimize özel güzellikler Paraf Değerlimiz'de buluştu. Birbirinden avantajlı kampanyalar ve indirimlerle emeklilerimizin her zaman yanındayız.



Halkbank

TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş. kampanya koşullarının tamamında değişiklik yapma ve/veya kampanyayı durdurma hakkını haizdir. Paraf'ın tüm güzellikleri Paraf Mobil ile her an yanınızda.

Paraf.

# Sanayi yatırımlarına büyük ilgi BAŞVURULAR ARTIYOR

Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mehmet Fatih Kacır, Türkiye'yi yeni yatırımlarla buluşturma hedefinde olduklarını belirterek, "Uygulamamızın ilk ayında, yatırım yerlerinin üçte birinden fazlasına başvuru gerçekleşti. Bu, attığımız adımın sanayicilerimiz tarafından tevecchiyle karşılandığını gösteriyor" ifadelerini kullandı.

Sanayi ve Teknoloji Bakanı Mehmet Fatih Kacır, organize sanayi bölgelerindeki (OSB) yatırım alanlarının sanayicilere tahsis sürecine dair önemli açıklamalarda bulundu. Bakan Kacır, sosyal medya hesabı üzerinden yaptığı açıklamada, ülke genelindeki OSB'lerde tahsis edilmemiş yatırım alanlarının, her ayın ilk pazarı günü çevrim içi ortamda sanayicilere sunulduğunu ifade etti.

## İlk ayda büyük ilgi

Kacır, uygulamanın ilk ayında yatırım alanlarının üçte birinin başvurulara açıldığını

ve sanayicilerden büyük bir ilgi gördüğünü vurguladı. Bakan, bu gelişmenin, yapılan adımın sanayi camiası tarafından olumlu karşılandığını bir göstergesi olduğunu söyledi. "Bu hafta, ikinci ilanla 94 OSB'de yaklaşık 16 milyon metrekare büyüklüğünde 1184 parsel tahsis başvurularına açtık. Ayrıca, kuruluş aşamasındaki 10 OSB'de 8 milyon metrekareye yakın alanı ön tahsis başvurularına sunduk" diye devam eden Bakan Kacır, yatırımcıların ilgisinin, hedeflerinin doğruluğunu ortaya koyduğunu dile getirdi. **[AA]**



Mehmet Fatih Kacır

## YATIRIM ALANLARI ÇEVİRİM İÇİ SUNULUYOR

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından uygulamaya alınan yönetmelik kapsamında, yatırıma uygun yeni sanayi alanları ve altyapısı tamamlanmış parseller her ay düzenli olarak duyuruluyor. Henüz tahsis edilmemiş tüm OSB parselleri, her ay çevrim içi ortamda başvurulara açılacak. Bakan Kacır, bu duyurulara vatandaşların ve sanayicilerin <https://www.sanayi.gov.tr/medya/duyurular/osblerde-arsa-tahsis-yapilacak-parsellere-iliskin-duyuru> ve <https://www.sanayi.gov.tr/medya/duyurular/osblerde-on-tahsis-yapilacak-alanlara-iliskin-duyuru> adreslerinden ulaşabileceğini belirtti.

## T.C. KONYA 2. ASLİYE CEZA MAHKEMESİ

İLÂN  
ESAS NO : 2023/1026 KARAR NO : 2024/185

SANIK :SERDAR BÜTÜN, Ruşan ve Gülüstan oğlu, 24/05/1980 İstanbul doğumlu, Sivas, Merkez, Çayboyu mah/köy nüfusunda kayıtlı.

GÖZALTİ TARİHİ : 06.12.2023  
TUTUKLAMA-TAHLİYE :07/12/2023 - 04/01/2024 (Tutuklama müzekkeresi infaz görmemiştir.)

SUÇ :Bina İçinde Muhafaza Altına Alınmış Olan Eşya Hakkında Hırsızlık

SUÇ TARİHİ : 06/12/2023

SUÇ YERİ : Konya

KARAR TARİHİ : 26/03/2024

HÜKÜM :

Sanık Serdar Bütün'ün eylemine uyan TCK'nun 142/2-h maddesi gereğince neticeten 2 yıl 1 ay hapis cezasıyla cezalandırılmasına karar verildiği, kararın sanığın mahkememize bildirdiği Hürriyet Mahallesi, Papatya Sokak, No:1 İç Kapı No:5 Bahçelievler İstanbul adresine tebliğ için gönderildiği, adresin kentsel dönüşüm kapsamında olması nedeniyle tebligat yapılmadığı, sanığın menis adresinin de aynı adres olduğu, bu adrese 7201 Sayılı Kanunun 21/2 maddesi uyarınca kararın tebliği için gönderildiği, tebligatın adres yetersizliğinden dolayı iade edildiği, daha sonra aynı adrese çıkartılan tebligatın kentsel dönüşüm kapsamında olduğundan bahisle iade edildiği anlaşılmaktadır;7201 Sayılı Teb. Kan. 28 ve müteakip maddeleri gereğince ülke genelinde yayın yapan ulusal bir gazetede ilan tebliğine, ilan tarihinden itibaren 15 gün sonra tebligatın yapılmış sayılmasına ve tebliğ tarihinden itibaren 2 hafta içerisinde Ankara Bölge Adliye Mahkemesi ilgili Ceza Dairesi nezdinde, mahkememize doğrudan ya da bulunduğu yerAsliye Ceza Mahkemesi'ne dilekçe vererek ya da mahkeme zabıt katibine yapılacak sözlü beyanın tutanağa geçirilmesi suretiyle istinaf yasa yolu açık olmak üzere ilan tebliği olunur.

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de Basın:2115100

## T.C. ADANA 11. AİLE MAHKEMESİ

Sayı :2023/432 Esas

İLÂN

Davacı Aile Ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı ile Davalılar Hasret Aşkar (Seyyar), Ömer Aşkar arasında mahkememizde görülmekte olan Ana Baba Rızası Arama davası nedeniyle; Davalı Hasret Aşkar (Seyyar)'ın (TC Kimlik No: 10576416594) yapılan araştırmalara rağmen adresinin tespit edilememesi nedeniyle, yapılan yargılama sonucunda verilen kararın ilan tebliğine karar verilmiştir. HÜKÜM:

Davanın KABULÜ İLE,

1-Hatay İli, Altınözü İlçesi, Keskincik Mah., Cilt No:30, Hane:123, BSN No:113 de nüfusa kayıtlı Hasret ve Ömer kızı Yüreğir 13/03/2023 d.lu, 21991041322 T.C Kimlik Numaralı küçük ASİYE AŞKAR'ın evlat edinilme işlemlerinde ANNE VE BABASININ RIZASININ ARANMAMASINA,

2-Davanın mahiyeti icabı harç alınmasına yer olmadığına,

3-Davanın niteliği itibarıyla davacı kurum vekili yararına vekalet ücreti tavin ve taktirine yer olmadığına,

4-Davanın niteliği itibarıyla davacı tarafın yaptığı masraflara katlanmasına,

5-Karar kesinleştiğinde fazla gider avansının HMK 333 maddesi gereğince ilgili tarafa iadesine

Dair; davacı vekilinin yüzüne karşı, davalının yokluğunda, gerekecek kararın tebliğ tarihinden itibaren (2) haftalık süre içerisinde, hakim hավaleli bir dilekçe ile mahkememiz veya mahkememize gönderilmek üzere en yakın Aile Mahkemesi ya da bu sıfatla görev yapan mahkeme aracılığıyla Adana Bölge Adliye Mahkemesi'nin ilgili dairesi nezdinde İSTİNAF YASA YOLU açık olmak üzere, verilen karar, İlan tebliği olunur.

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de Basın:2115446

## KAMU-SEN'DEN EK ZAM VE REFAH PAYI TALEBİ

Türkiye Kamu-Sen Genel Başkanı Önder Kahveci, Ekim ayı enflasyon rakamlarını değerlendirerek, memur ve emekli maaşlarının enflasyon karşısında değer kaybettiğini belirtti. TÜİK'in verilerine göre, Ekim ayında mal ve hizmet fiyatlarında %2,88 artış yaşanırken, yıllık enflasyon %48,58'e ulaştı. Kahveci, Temmuz ayında yapılan %10'luk zammın enflasyonun gerisinde kaldığını ifade ederek, maaşlarda reel olarak %1,22'lik bir kayıp olduğunu söyledi. Ocak ayında planlanan %6'lık maaş zammının mevcut koşullarda yetersiz olduğunu vurgulayan Önder Kahveci, "Yaşanan bu kayıpları



ÖNDER KAHVECİ

tefalsi için Ocak ayında ek zam yapılmalı ve bunun üzerine refah payı eklenmelidir" dedi. Kahveci, bütçe görüşmelerinde gerçekleşen enflasyon oranlarının dikkate alınarak, çalışanların alım gücünün korunması gerektiğini ifade etti.



## BP, 111 yıl sonra Türkiye'den çekildi

İngiliz enerji devi BP, Türkiye'deki 111 yıllık faaliyetini sonlandırarak, akaryakıt ve terminal operasyonlarını Petrol Ofisi'ne devretti. BP, Türkiye pazarındaki 770 akaryakıt istasyonu ve terminal operasyonlarını Petrol Ofisi'ne devretti. Rekabet Kurumunun ona-

yıyla gerçekleşen satış, 14 Kasım 2023'te imzalandı. BP'nin Türkiye'deki tüm istasyonlarının isimleri değişecek. Petrol Ofisi Grubu CEO'su Mehmet Abbasoğlu, "Cumhuriyetimizin yeni yüzünü sektöre referans teşkil edecek bir işleme karşılıktan mutluyuz" dedi.



## Emirlikler Enerji Yarışması Türkiye'de başladı

Dubai Yüksek Enerji Konseyi, "Emirlikler Enerji Proje Yarışması"nın 2025 yılı beşinci dönemini İstanbul'da başlattı. Yarışma, bu yıl "Karbon Nötrülüğüne Tesislik" temasıyla başlatıldı. Düzenlenen etkinlikte, yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği konularında görüş alışverişinde bulunuldu. Dubai Yüksek Enerji Konseyi Genel Sekreteri Ahmad Buti Al Muhairbi, Türkiye'nin yenilenebilir enerji alanındaki potansiyeline dikkat çekerek, projelerin çevresel kalkınma

hedeflerine katkı sağlayacağını belirtti. Türkiye'nin yenilenebilir enerji üretimindeki payı, 2023'te %63,6'ya ulaştı. Yarışma, enerji verimliliği ve çevre projeleri için bir platform sunarak, şirketleri sürdürülebilir çözümler üretmeye teşvik ediyor. Katılımcılar, projelerini paylaşarak ödüller kazanma fırsatına sahip olacak. Al Muhairbi, yarışmanın bölgesel ve uluslararası iş birliğini güçlendireceğini vurgulayarak, Türkiye'deki kurumların projelerini sunmaya davet etti.

## T.C. ANKARA İFLAS DAİRESİ

2024/12 İFLAS ADI TASFIYE VE İLK ALACAKLILAR TOPLANTISI İLANI  
Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 'nin 12/09/2024 tarih ve 2024/346 Esas sayılı kararları ile ANKARA Ticaret Sicil Memurluğunun 53125 sicil numarasında kayıtlı, Söğütözü Mah. 2177 Cad. No: 10B İç Kapı No: 135 Çankaya / ANKARA adresindeki MAK MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ (VKN : 6100513860 ) müflis hakkında tasfiyenin şimdilik adi tasfiye şeklinde yapılması tensip kılınmış olduğundan;

1- Alacaklıların ve istihkak iddiası sahiplerinin alacak ve istihkaklarını ve bunların dayanağı olan belgelerini veya örneklerini bu ilan tarihinden itibaren bir ay içinde Müdürlüğümüze kaydetmelerini veya tevdi eylemelerini,

2- Müflise borçlu olanların aynı süre içinde kendilerini ve borçlarını bildirmeleri aksi halde ( İc.f.K.nun 336.maddesi uyarınca) cezaı sorumluluğuna gerektireceği,

3- Müflis mallarını her ne surette olursa olsun ellerinde bulunduranların o mallar üzerinde kanuni hakları saklı olmak şartıyla bunları aynı süre içinde iflas dairesi emrine tevdi etmeleri, makul özüre dayanmaksızın vermezlerse cezaı sorumluluğuna uğrayacakları ve rüçhan haklarından mahrum kalacakları (İc.f.K.m.336),

4- 18/12/2024 tarihinde saat 14'00'da Ankara İflas Müdürlüğü Toplantı Odasında ilk alacaklılar toplantısı yapılacağından alacaklıların bu toplantıya gelmeleri veya yetkili bir vekil göndermeleri, müflis ve müşterek borçlu olanlar ve kefillerinin ve borcu tefekkül eden sair kimselerin bu toplantıda hazır bulunmaya hakları olduğu ilan olunur. (İc.f.K.m.219,336).

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın:2115063

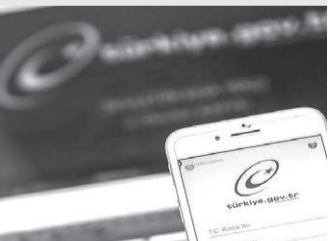


ÖMER BOLAT

## EKONOMİK İYİLEŞME DEVAM EDİYOR

Ticaret Bakanı Ömer Bolat, Türkiye'nin makroekonomik göstergelerindeki olumlu gelişmeleri duyurdu. Hükümetin uyguladığı ekonomi programının olumlu sonuçlar verdiğini belirten Bakan Bolat, Türkiye'nin kredi notunun peş peşe artmasıyla bu iyileşmenin uluslararası kredi derecelendirme kuruluşları tarafından da teyit edildiğini açıkladı.

Bakan Bolat, son dönemde para ve döviz piyasalarındaki güçlü istikrar, ekonomik büyüme, istihdam artışı, dış ticaret açığındaki azalma ve cari işlemler dengesindeki iyileşmeye dikkat çekti. Ayrıca, Merkez Bankası rezervlerinde de önemli bir artış sağlandığını vurguladı. Bakan, TÜFE'nin ekim ayında yüzde 48,58 ile son 15 ayın en düşük seviyesine gerilediğini belirterek, enflasyon oranındaki hızlı düşüşe dikkat çekti. Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) ise yıllık yüzde 32,24 arttı. Bakan Bolat, Ticaret Bakanlığının dış ticaret politikalarını, cari işlemler dengesi ve ekonomik büyümeye katkı sağladığını, piyasa denetimleri ve sektörel düzenlemelerin dezenflasyon sürecini desteklediğini ifade etti. AA



## Kira sözleşmelerinde e-Devlet dönemi başladı

Kira sözleşmeleri, e-Devlet Kapısı üzerinden yapılmaya başlandı. Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in duyurduğu yeni hizmetle, 18 yaş üstü e-Devlet kullanıcıları artık kira sözleşmelerini çevrim içi hazırlayarak onaylayabilecek. İlk aşamada, taşınmaz sahibi gerçek kişiler e-Devlet üzerinden sözleşme oluştururken, kiraçılar da aynı platformdan onay verecek. 10 hissedara kadar sahipliği olan taşınmazlar da bu hizmetten faydalanabilecek. Yıl sonunda devreye girecek ikinci aşamada ise emlak danışmanları da süreçte dâhil olacak. Yeni uygulama, kira sözleşmelerini hızlandırarak veri toplaması ve Türkiye Gayrimenkul Değer Haritası'nın oluşturulmasına katkı sağlayacak.

## YAŞLI VE ENGELLİ AYLIKLARI HESAPLARA YATIRILDI

Kasım ayına ait yaşlı ve engelli aylıkları, toplamda 5,6 milyar TL'lik ödeme olarak hesaplara yatırılmaya başlandı. Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanı Mahir Üzdemir Göktaş, yaklaşık 3,1 milyar TL'lik yaşlı aylığı ve 2,5 milyar TL'lik

engelli aylığının bugün itibarıyla hak sahiplerinin hesaplarına aktarıldığını duyurdu. Bakan Göktaş, engelli ve yaşlıların toplumsal hayata katılımını desteklediklerini belirterek, her alanda yanlarında olduklarını vurguladı. AA



## ŞEKERBANKA ULUSLARARASI KAYNAK

Şekerbank, Hollanda Kalkınma Bankası (FMO) liderliğinde 6 uluslararası finans kuruluşunun katılımıyla 160 milyon dolar değerinde, 5 yıl vadeli sendikasyon kredisi aldı. Kredi, kırsal kalkınma, KOBİ destekleri, sürdürülebilir tarım ve kadın bankacılığı projelerine yönlendirilecek. Krediyi, Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı

(JICA) Türkiye'deki ilk özel sektör finansmanı sağlarken, Fransa Kalkınma Ajansı'nın İştiraki Proparco ve diğer kalkınma fonları da yer aldı. Şekerbank Genel Müdürü Aybala Şimşek Galpin, "Uluslararası kuruluşlar, Türkiye'deki kırsal bölgelere ulaşmak ve kapsayıcı finansmanı desteklemek için Şekerbank'ı öncü banka olarak görüyor" dedi.

KÜRTLERLE KUCAKLAŞMA,  
TERÖRLE MÜCADELE

KADİR YILDIZ

MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin 1 Ekim tarihinden itibaren yaptığı çıkışlar siyasetin ana gündemine oturdu ve terörün Türkiye'nin gündeminden ebediyen çıkarılarak iç cephenin sağlanması için tarihi bir inisiyatif üstlendi. Bölgeimizde artan kaotik ortamın etkilerinden korunmak ve gelecek bin yılda da bu coğrafyada olacağımızı her bir ağızdan haykırmak için tarihi bir el uzattı. Yaptığı her açıklama Türkiye sınırlarını aştı ve terör baronları başta olmak üzere küresel emperyalizmin beklentilerini rahatsız etti.

Türkiye'nin uzun yıllar mücadele ettiği terörün kökünü kazınması ve Türk-Kürt kardeşliğini hedef alan unsurların temizlenmesi için DEM'e çağrıda bulunan ve "Türkiye Partisi" olması temennisini dile getiren MHP Lideri Bahçeli üzerine düşen sorumluluğu fazlasıyla yerine getirdi. Ancak her fırsatta İmralı'yı adres gösteren ve kendi ağızlarını İmralı'ya ipotek eden DEM'e "Ağırlaştırılmış müebbet hapis cezasına çarptırılan teröristbaşı, terörün bittiğini, PKK'nın lağvedildiğini, ihanet ve bölücülüğün çıkmaz sokak olduğunu söyleyecekse, haydi DEM grubuna gelsin, bunları teker teker söylesin, ak koyun kara koyun ortaya çıksın, umut hak-kundan da istifade etsin" dedi. Bu çağrı üzerinden oluşturulan bütün spekülasyonlara kulaklarını tiki ve dün TBMM grup toplantısında yaptığı konuşmasında "Sözümün arkasındayım ve teklifimde ısrarlıyım. Tabular kalktıkça, ezberler bozuldukça, statüko delindikçe, insanlar birbirine dürüst davran-dıkça, içlerinden geçeni özgürce söyledikçe, bir anlaşma ve mu-tabakat noktasından diğerine küçük adımlarla ilerlemek daha kolaydır" diyerek ifadelerini bir kez daha yineledi.

Bu açıklamalar üzerinden MHP'ye milliyetçilik dersi vermeye çalışanlara da sert sözlerle yük-lendi ve dünyaya pirince giderken evdeki bulgurdan olacaklarını ifade etti. Öcalan'ın DEM Grubunda PKK'nın silah bıraktığını ilan et-mesine karşı çıkanlara, "Öcalan'ın 57 gölgesine bugüne kadar neden sesiniz çıkmadı?" diyerek karşılık verdi. Öcalan'ın terörün bittiğini açıklamasına karşı çıkanların kandan nemalanan köksüzler olduğunu ifade etti.

MHP Lideri Bahçeli uzattığı el ile çok açık bir mesaj verdi: "Kürtlerle kucaklaşma asıl, terörle mücade-lenin esastır." Kardeşlik ortamının hasıl olması için teröre sıfır tole-rans tanınması gerektiğini belirtti. Kürtlerle PKK terör örgütünü

yan yana getirmek isteyenlere de "Kürtler kardeşimiz, terör örgüt-leri de düşmanlarımızın taşero-nudur" sözleriyle cevap verdi. Bu kadar net ve sarıh açıklamaların üzerine de DEM Partinin artık safını netleştirmesi gerektiğini dile getirdi. Ya siyaset ya terör...

Esenyurt, Mardin, Batman ve Halfeti'ye atanan kayyumlar ile ilgili düşüncelerini paylaşan MHP Lideri Devlet Bahçeli, "Belediye başkanları ya adam gibi görev-lerini yapacaklar, ya da Türk devletinin hukuk sınırları içinde aldığı meşru ve haklı tasarruflara katlanacaklardır" değerlendirmesinde bulundu. Kayyumların milli iradenin inkarı değil, söz konusu belediye başkanlarının terör örgüt-tüyle irtibat, iltisak ve illiyet bağ-larından dolayı olduğunu belirtti. Hukukun üstünlüğüne ve yargı kararlarına saygının mecburi ol-duğunu dile getirdi ve geçici olarak görevden uzaklaştırılan belediye başkanlarının hukuki süreçlerin sonuçlanmasını sabırla beklemeleri gerektiğini söyledi. Görevden alınan Mardin Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet Türk'e aynı bir parantez açtı ve "Özellikle ciddi sağlık sorunları olan, yaşı kemale ermiş bulunan ve köklü bir aileye mensup olduğu da bilinen Sayın Ahmet Türk'ün istismar edilmesi, İmralı'yla DEM Parti arasında ço-mak sokma sinsilikleri CHP'nin başını çektiği kara kampanyanın dış bağlantılı mahsulüdür" dedi.

CHP'nin mevcut süreçteki rolüne dikkat çeken MHP Lideri Bahçeli, CHP'nin kardeşlik ortamı-nı sabotaj etmeye çalıştığını vur-guladı. CHP Genel Başkanı Özgür Özel'in Cumhuriyet savcılarının ha-karet etmesi ve kayyum atamaları karşısında, "söz bitmek üzere, bu kötlülükle mücadele etmek için ne gerekiyorsa o yapılacak" sözlerine sert tepki gösterdi ve "ateş olsan cürmün kadar yer yakarsın" dedi.

MHP Lideri Devlet Bahçeli, uzattığı el üzerinden yeni anayasa ve Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın görev süresini uzatmaya yönelik bir hamle olduğu eleştirilerine ise yüksek perdeden cevap verdi. "Bizim ilk hedefimiz terör kam-burundan kurtulmaktır" dedi. Ancak "kafasında hala soru işaretli olanlar varsa Erdoğan'ın görev süresiyle ilgili görüşlerim de me-rak ediliyorsa diyeceğim şudur" diyerek görüşlerini paylaştı ve "Eğer terör hayatımızdan sökülüp atılırsa, Eğer enfilyasyon canavarına kesif bir darbe indirilirse, Türkiye siyasi ve ekonomik istikrarın zir-vesine çıkarsa, Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın bir kez daha seçilmesi doğal ve doğru bir tercih değil midir? Bu kapsamda lazım gelen anayasal düzenlemeyi yapmaktır önümüzdeki görevler arasında olmayacak mı-dır? Devlette devamlılık, siyasette istikrar, Türkiye Yüzyılı'nın inşası için Sayın Recep Tayyip Erdoğan güvenlidir, milletin sevdalıdır, tecrübesiyle ve birikimiyle bize göre tek seçeneğdir" dedi.

BİRLİK İÇİN "ORTAK  
ALFABE" VURGUSU

Türk dünyasının bilimsel araştırma merkezi olan ve Kazakistan'ın baş-kenti Astana'da yer alan Türk Akade-misinin Başkanı Prof. Dr. Şahin Mustafayev, Ortak Türk Alfabeti üzerinde uzlaşılmasının Türk halkları arasında iletişimi kolaylaştıracağını belirtti.

Türk Akademisinin Başkanı Prof. Dr. Şahin Mustafayev, 6 Kasım'da Kırgızistan'ın başkenti Bişkek'te gerçekleştirilecek Türk Devletleri Teşkilatı (TDT) 11. Devlet Başkanları Zirvesi öncesi yaptığı açıklamada, bu yıl Türk Akademisi'nin kazandı-ğı en büyük başarının Ortak Türk Alfabeti'nin kabul edilmesi olduğunu söyledi. Türk Dünyası Ortak Alfabe Komisyonu'nun TDT tarafından oluşturulan resmi bir komisyon olduğunu ve dolayısıyla alınan kararların da resmi sıfat taşıdığına işaret eden Mustafayev, "Bu ortak alfabe projesi devlet-lerin ilgili kurumlarına sunuldu. Bundan sonraki süreç devletle-rimizin ve parlamentolarımızın meselesi. Çünkü dil meselesi devlet meselesidir. Her devlet kendisi karar verecek" değerlen-dirmesinde bulundu. Mustafayev, söz konusu ortak alfabe mevcut tüm Türk dillerinin ses zenginli-ğini yansıtan bir çerçevede alfabesini kaydederek, "Latin alfabesine geçecek Türk halkları bu çerçevede alfabeyle kullanılarak kendileri için uyumlu bir alfabe düzenleyebilecekler. Ve bu alfabe diğer Türk halklarıyla uyumlu

bir alfabe olacak. Türk halkları arasındaki iletişim için bu çok önemli çünkü her bir Türk dilinde yazılan metinler tüm Türk halkları için anlaşılır olacak. Türk dünya-sının dil ve manevi birliği için çok önemli bir adım oldu" ifadelerini kullandı. Türk Akademisi olarak buna öncülük etmenin sevincini yaşadıklarını belirten Mustafayev, "Akademi olarak diğer kardeş kuruluşlarımızla beraber bu konu-da çok gururluyuz. Çoğunlukla aldığımız tepkiler çok olumlu. İnsanlar takdir ediyor, seviyor. Bu umut verici bir şey. Çünkü Türk dünyasının kültürel, dil ve edebiyat bakımından bütünlüğünün bu çok önemli" dedi. Mustafayev, bunun yanı sıra Türk dünyasının gelen bilim insanlarının görev yaptığı akademi bünyesinde 30'dan fazla proje geliştirdiklerini dile getirerek, "Türk Akademisi'nin çalışma programı çok geniş ve kapsamlı. Türk dillerinin meselesi bizim programda çok önemli bir yer tutuyor ama aynı zamanda bizim için Türk halklarının ortak tarihi, arkeolojisi, Türk dünyasının büyük şahsiyetleri, 19. ve 20. yüzyılın başlarında Türk dünyasında aydınlanma süreci gibi konular da çok önemli" diye konuştu.

T.C. SÖKE (SULH HUKUK MAH.)  
SATIŞ MEMURLUĞU2024/28 SATIŞ  
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ  
İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartları ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2024/28 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

**TAŞINMAZIN**  
Özellikleri : Aydın İli, Söke İlçesi, Atatürk Mah, 168 Ada, 10 Parsel, 11 Nolu Bağımsız Bölüm  
Adresi : Atatürk Mahallesi Söke / AYDIN  
Yüzölçümü : 244,58 m2  
Arsa Payı : 2/22  
İmar Durumu :İnşaat tarzı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Bitişik Zemin Ticaret + 6 Kat İnşaat" nizamalı alanda kalmaktadır.

Kıymeti : 2.904.000,00 TL  
KDV Oranı : %1  
Kayındaki Şerhler:

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 02/04/2025 - 11:15 Bitiş Tarih ve Saati : 09/04/2025 - 11:15
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 30/04/2025 - 11:15 Bitiş Tarih ve Saati : 07/05/2025 - 11:15

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de Basın:2115339

T.C. OLTU ASLİYE HUKUK  
MAHKEMESİ

Sayı : 2021/306 Esas 01/11/2024

Davacı, TEMEL SUNGUR ile Davalı, ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI arasında mahkememizde görülmekte olan Tapusuz Taşınmaz Tescilli (Kışılma Açılan) davası nedeniyle;

Dava konusu Erzurum ili, Oltu ilçesi, Kaleboğazı Mah. bulunan Kuzeyi 151 parsel, batısı 149 parsel, doğusu tescil harici bırakılan kuru dere, güneyi 146 parselce çevrili olan tescil harici bırakılan 1818,23 m<sup>2</sup> yüzölçümlü yer üzerinde bir hak sahibi olduğunu veya tescil koşullarının gerçekleşmediğini ileri sürenlerin son ilan tarihinden itibaren 3 ay içerisinde itirazlarını mahkememize bildirmeleri ilan olunur.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de Basın:2115665

T.C. AKYAZI 3. ASLİYE HUKUK  
MAHKEMESİNE

ESAS NO : 2024/296,297,298,299,300,301 Esas

**KAMULAŞTIRMA İLANI**  
Davacı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü vekili tarafından Mahkememizde; 2024/296 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi Boztepe Mahallesi 211 ada 90 parsel sayılı taşınmazın,2024/297 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi Boztepe Mahallesi 211 ada 89 parsel sayılı taşınmazın, 2024/298 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi Gökçeler Mahallesi 145 Ada 57 parsel, 151 Ada 5 Parsel, 175 Ada 1 Parsel taşınmazların,

2024/299 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi Gökçeler Mahallesi 146 ada 5 parsel sayılı taşınmazın, 2024/300 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi Gökçeler Mahallesi 146 ada 7 parsel sayılı taşınmazın, 2024/301 Esas sayılı dosyası ile Sakarya ili Akyazı ilçesi 147 ada 14 ve 175 ada 2 parsel sayılı taşınmazların bir kısmınının kamulaştırılması yönünde dava açılmış olup,

İlan tarihinden itibaren 30 gün içerisinde kamulaştırma işlemine karşı idari yargıda DSİ'ye karşı iptal veya adli yargıda maddi hatalara karşı düzeltim davası açılabilir, ilan tarihinden itibaren 30 gün içinde idari yargıda kamulaştırma işlemine karşı dava açıldığı ve yürütmenin durdurulması kararı alındığı belgelenmediği takdirde kamulaştırma işlemlerinin kesinleşeceği ve mahkememizce tespit edilecek kamulaştırma bedelinin hak sahipleri adına Vakıflar Bankası Akyazı Şubesine yatırılacağı, konuya ve taşınmaz malın değerine ilişkin tüm savunma ve delillerin ilan tarihinden itibaren 10 gün içinde mahkememize yazılı olarak bildirilmesi gerektiği ilan olunur.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de Basın:2115858

LGS 15 HAZİRAN  
2025'TE YAPILACAK

► Milli Eğitim Bakanlığının (MEB), yapılan açıklamaya göre, 2024-2025 eğitim öğretim yılı sonunda sınavla öğrenci alacak ortaöğretim kurumları- na ilişkin merkezi sınav tarihi belli oldu. Liselere Geçiş Sistemi (LGS) kapsamındaki sınav, 15 Haziran 2025'te yapılacak. LGS

kapsamındaki merkezi sınavda tüm sorular, 8. sınıf ders kitapları öğretim programlarında yer alan konu ve kazanımlar esas alınarak hazırlanacak ve önceki sınavdan farklı bir uygulama olmayacak. 2024-2025 eğitim öğretim dönemi, 20 Haziran 2025 Cuma günü tamamlanacak.

HER ADIMDA KADINLAR  
AKTİF ROL ALMALI

Bakan Göktaş "Kadının Güçlenmesi Strateji Belgesi ve Eylem Planı'nın eksenlerinden birini iklim değişikliği olarak belirlediklerini aktararak "Türkiye olarak sürdürülebilir dünya idealiyle atılan her adımda kadınların aktif rol almasını destekliyoruz" dedi.

► Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanı Mahinur Özdemir Göktaş, Lütfi Kırdar Kongre Merkezi'ndeki İslam İş Birliği Teşkilatı (İİT) Ekonomik ve Ticari İş Birliği Daimi Komitesi (İSEDAK) 40. Bakanlar Oturumu kapsamında düzenlenen "Yeşil Ekonomide Kadınların Öncü Rolü: Sıfır Atık Girişimi" paneline katıldı.

İklim değişikliğinin insanları göçe zorladığını kaydeden Göktaş, göç eden her 5 kişiden 4'ünün kadın ve çocuklardan oluştuğunu ifade etti. Göktaş, bu durumun bireylerden hükümetlere, özel sektörden sivil toplum kuruluşlarına kadar herkesin sorumluluk almasını zorunlu kıldığını altını çizerek, şöyle devam etti: "Bu anlamda sürdürülebilir bir ekonomi oluşturmak sadece çevresel değil aynı zamanda

ekonomik ve toplumsal açıdan da kalıcı çözümler sunmak anlamına geliyor. Bu kapsam- da Cumhurbaşkanımız 2021 yılında bütün dünyaya ilan ettiği 2053 net-sıfır emisyon hedefi çok önemli bir hedeftir. Bu hedef iklim değişikliğiyle mücadeleyle bütüncül bir bakış açısıyla ele almayı gerektirir. Bu noktada Sıfır Atık Projesi hem gelecek nesillere yaşanabilir bir dünya bırakmak hem de ekonomik olarak daha dayanıklı bir yapı oluşturmak açısından kritik bir önem taşıyor.

Göktaş, kadınların ve kız çocuklarının iklim değişikliğinden olumsuz etkilenmesinin üzerinde hassasiyetle durduklarını dile getirerek, şunları kaydetti: "Bu çerçevede, 2024-2025 yıllarını kapsayan Kadının Güçlenmesi

Strateji Belgesi ve Eylem Planı'nın beş ana politika ekseninden birini çevre ve iklim değişikliği olarak belirledik. Bu eylem planıyla çevre ve iklim değişikliğinin olumsuz etkilerine karşı mücadelede kadının etkin katılımını hedefliyoruz. Daha adil, kapsayıcı ve sürdürülebilir bir dünya inşa etmek hepimizin ortak sorumluluğudur. İklim değişikliğinin ve çevre kirliliğinin hayatlarımızı ciddi şekilde etkilediği böylesi bir dönemde kadınların gücünün, bilgisinin, zekâsının ve liderliğinin etkinliğini artırmamız gerekiyor. Türkiye olarak, sürdürülebilir bir dünya idealiyle atılan her adımda kadınların aktif rol almasını destekliyoruz. Bu adımla evlatlarımızı daha yaşanabilir bir dünya bırakma sorumluluğumuzu yerine getirmiş oluruz."

Bin hâkim ve  
savcı yardımcısı  
alınacak

► Adalet Bakanı Bakan Tunç, sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımda, geçtiğimiz yıl iki gerçekleştirilen hâkim ve savcı yardımcılığı alımına bu yıl da devam edildiğini ifade etti. Bu kapsamda 650 adli yargı hâkim ve savcı yardımcısı, 100 avukatlık mesleğinden adli yargı hâkim ve savcı yardımcısı, 50 de idari yargı hâkim yardımcısı olmak üzere toplam 1000 hâkim ve savcı yardımcısı alımına ilişkin sınavın tamamlandığını belirten Tunç, "ÖSYM tarafından 21-22 Aralık'ta yapılacak sınavla gelecek tüm adaylarımız, geleceğin hâkim ve savcılarını simdiden başlarındayız" ifadesini kullandı.

Sarı torbaya  
3 terörist  
daha eklendi

► Milli Savunma Bakanlığı, Melina bölgesinde tespit edilen 3 PKK'lı teröristin hava harekâtıyla etkisiz hale getirildiğini bildirdi. Bakanlığın sosyal medya hesabından, "Geçtiğimiz hafta Melina bölgesinde tespit edilen 3 PKK'lı terörist, hava harekâtıyla etkisiz hale getirildi."

## ERDOĞAN'DAN TÜRK DÜNYASI'NA KRİTİK MESAJ

İSRAİL'E KARŞI  
BİRLEŞELİM

**C** umhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan ve Kırgızistan Cumhurbaşkanı Sadır Caparov, iki ülke arasındaki anlaşmaların imza töreninin ardından Cumhurbaşkanlığı Sarayı'nda ortak basın toplantısı düzenledi. Yüksek Düzeyde Stratejik İşbirliği Konseyinin 6'ncı Toplantısı ile yarın gerçekleştirilecek Türk Devletleri Teşkilatı'nın 11'inci Zirvesi dolayısıyla Kırgızistan'da bulunmanın bahtiyarlığını yaşadığını belirten Erdoğan, egemen ve bağımsız Kırgız Cumhuriyeti'nin temellerinin atıldığı Kara Kırgız Özerk Bölgesi'nin kuruluşunun 100'üncü yıl dönümünü tebrik etti. Cumhurbaşkanı Caparov ile küresel ve bölgesel meseleler hakkında da fikir alışverişinde bulduklarını aktaran Erdoğan, şunları kaydetti:

"Gazze başta olmak üzere işgal edilmiş Filistin topraklarındaki ve Lübnan'daki İsrail mezalimini görüşmelerimizde öncelikli gündem maddeleri arasında yer aldı. Türk dünyası olarak Gazze'de yaşanan insanlık dramı karşısında güçlü duruş sergilememiz gerekiyor. Çok boyutlu ilişkilerimizi uluslararası teşkilatlar bünyesinde de sürdürüyoruz. Yarın yapılacak 11. Türk Devletleri Teşkilatı Zirvesi'nde Kırgız Cumhuriyeti, aile meclisimizin dönem başkanlığını Kazakistan'dan devralacak. Kırgızistan'ın, dönem başkanlığında 'birliğimiz gücümüzdür' şiarıyla Türk dünyasında işbirliğinin daha da gelişmesine önemli katkıda bulunacağına

tüm samimiyetle inanıyorum." Kırgız halkı için çok kıymetli olan Manas Nişanı'nı kendisine tevcih eden Cumhurbaşkanı Caparov'a şükranlarını sunan Erdoğan, "Bu ali nişana layık görülmem, ata yurdumuz Kırgız Cumhuriyeti'ne gerçekleştirdiğim resmi ziyareti taçlandırmıştır. Manas Nişanı'nı ülkelerimiz arasındaki ezeli ve ebedi kardeşliğin sarsılmaz bir sembolü olarak büyük bir kıvançla kabul ediyorum" diye konuştu. Misafirperverlikleri için Cumhurbaşkanı Caparov ve Kırgızistan halkına şükranlarını ileten Erdoğan, istişarelerin ve alınan kararların hayırlara vesile olmasını diledi. İki ülkenin güvenlik kurumları arasındaki iş birliğinin, eğitim faaliyetleri ve teknik destek projeleriyle başarılı şekilde devam ettiğini anlatan Erdoğan, "FETÖ başta olmak üzere terörün her türüstüne karşı mücadelemizin kesintisiz süreceğine de inanıyorum. Bugün imzalayacağımız güvenlik iş birliği anlaşması suretiyle iş birliğimizi daha güçlendirmek arzusunda'yız" ifadesini kullandı. Eğitim iş birliğine de değinen Erdoğan, "Eğitim iş birliği anlaşmasının müzakerelerini de süratle tamamlayalım. Bu vesileyle Manas Üniversitesinin dünyanın en iyi üniversiteleri sıralamasına girmesinden duyduğum memnuniyeti vurgulamak istiyorum. Üniversitemizin hem Kırgızistan'ın beşeri sermayesine hem bilime ve sanata azami katkı yapması için uyum içinde çalışmayı sürdürürelim" değerlendirmesinde bulundu.

**Kırgızistan Cumhurbaşkanı Caparov, Cumhurbaşkanı Erdoğan'a, "Kırgız Cumhuriyeti ile Türkiye Cumhuriyeti arasındaki stratejik ortaklığı geliştirmeye ve iki ülke halkları arasındaki dostane ilişkileri güçlendirmeye yönelik katkılarından" dolayı birinci derece "Manas Nişanı" takdim etti.**



## Türkiye, kardeş ve stratejik ortak bir ülke

► Kırgızistan Cumhurbaşkanı Sadır Caparov, basın toplantısında önemli açıklamalarda bulundu. Türk heyetine "Yürekten hoş geldiniz" demek istediğini söyleyen Caparov, "Türkiye, Kırgızistan için kardeş ve stratejik ortak bir ülkedir. Ben iki ülkenin ve iki halkın ortak kaderine inanıyorum" dedi. Caparov, Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın, yeni kurulan "İntımak Ordo" adlı Cumhurbaşkanlığı binasının ilk misafiri olduğunun altını çizdi. Göçebe halklar için önemli büyük olan Kırgız geleneksel çadırlarını Türkiye'ye teslim ettiklerini aktaran Caparov, iki ülke arasındaki işbirliğinin geldiği seviyeden memnun olduğunu vurguladı. Caparov, Türk şirketlerinden, ülkedeki küçük ve orta ölçekli Hidroelektrik Santralleri'nin (HES) kurulmasına katılma imkânını değerlendirmelerini istedi.

## T.C. İZMİR 3. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No:55\*

2024/22 SATIŞ

TAŞINMAZIN

GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahzundan ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2024/22 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : İzmir İl, Buca İlçe, YILDIZ Mahalle/Köy, 1027 Ada, 7 Parsel, Satışa konu taşınmaz konumu yukarıdaki hava fotoğraflarında renklendirilerek gösterilmiştir. Taşınmaza halihazırdaki yollardan araç ile ulaşım imkanı olmakla birlikte taşınmazın KADASTRAL YOLA CEPHESİNİN OLMADIĞI tespit edilmiştir. YOLA CEPHESİ BULUNMAYAN TAŞINMAZDA RUHSATLI HERHANGİ BİR YAPI YAPMA İMKANI YOKTUR. Zeminde özellikle taşınmazın batısında yer alan toprak yolun orman ve 1027 ada, 8 parsel üzerinden geçtiği tespit edilmiştir. Taşınmazın en kuzeyinde yer alan köşe noktası 2343 Sokağa yaklaşık 30 m. uzaklıktadır. Taşınmazla 2343 Sokak arasında da 1027 ada, 13 parsel bulunmaktadır. Taşınmaz geometrik şekli olup söz konusu durum taşınmazın tek başına işlenmesi ve tasarrufunu zorlaştırmaktadır. Taşınmazın topoğrafik yapısı düze yakın dalgalı yapıdadır. Taşınmazın tamamı üzerinde 22 - 25 yaşlarında zeytin ağaçları bulunduğu görülmüştür., 8.007,58 m2 yüzölçümü, Yıldız Mah. No:1 Buca / İZMİR adresli

Adresi : Yıldız Mah. No:1 Buca / İZMİR

Yüzölçümü : 8.007,58 m2

İmar Durumu : Yapılan incelemede taşınmazın; 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DIŞINDA KALDIĞI, 1/25.000 ÖLÇEKLİ İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BÜTÜNÜ ÇEVRE PLANINDA "AĞAÇLANDIRILACAK ALANDA" kalmakta olduğu anlaşılmıştır. Yapılan incelemede: 1/25.000 ÖLÇEKLİ İZMİR KENTSEL BÖLGE NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ (PLAN NOTLARI)'ne göre dava konusu taşınmazın isabet ettiği "ağaçlandırılacak alan" a ait plan notları bilirkişi raporunda mevcuttur.

Kıymeti : 15.000.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıtdaki Şerhler: Kamu Haczi ve İcra Haczi mevcuttur. Tamamen ve münhasıran bilfiil tarımsal amaçlı olarak kullanılması ve üzerinde tarımsal amaçlı yapılar ile sürekli ikamet edilen konut bulunması nedeniyle rayiç bedelin yüzde ellisi üzerinden satılan iş bu taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması halinde, taşınmazın satış tarihi itibarıyla rayiç bedelinin yüzde yetmiş üzerinden hesaplanacak bedel esas alınarak aradaki fark kanuni faizi ile birlikte, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca ve 21/07/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümleri gereğince ecrimisil tarh, tahakkuk ve tahsiline ilişkin usullere göre son kayıt malikinden tahsil edilir.Şeklinde belirtme konulacaktır. Ancak taşınmazın sonradan farklı amaçla kullanılması ve belirtilen mali yükümlülüklerin de taşınmazın son maliki tarafından yerine getirilmesi halinde, belirtmeidarece kaldırılacaktır.

Artırma Bilgileri

1.Artırma

Başlangıç Tarih ve Saati : 17/12/2024 - 10:18

Bitiş Tarih ve Saati : 24/12/2024 - 10:18

2.Artırma

Başlangıç Tarih ve Saati : 17/01/2025 - 10:18

Bitiş Tarih ve Saati : 24/01/2025 - 10:18

01/11/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(\*) İlgililer tabirine irtfak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de

Basın:2115531

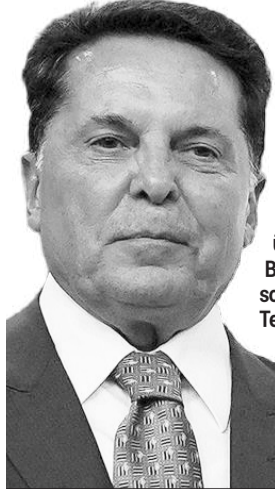
## BAKIRHAN'DAN MARDİN'DE SKANDAL İSYAN ÇAĞRISI

► DEM Partili belediyelere kayyum atanmasının ardından Mardin'de konuşan DEM Parti Eş Genel Başkanı Tuncer Bakırhan, "Seyit Rıza ne yaptıysa, Seyit Saitler, Sakineliler ne yaptıysa, Kürt halkı da onların yaptığını yapacaktır" diyerek skandal ve bölücülük kokan bir çağrıda bulundu. DEM Partili Mardin, Batman ve Halifeti Belediye Başkanlıklarına kayyum atanmasının ardından CHP Genel Başkanı Özgür Özel, DEM Parti Eş Genel Başkanı Tuncer Bakırhan ile Tülay Hatimoğulları Mardin'de açıklamalar yaptı. DEM Parti Eş Genel Başkanı Tuncer Bakırhan, Mardin'de yaptığı açıklamada, "Bu yalancılar, bu inkârcılar bu Türkiye halklarını reddedenler zannediyorlar ki

Kürtler bu kayyumculara, yalancılar baş egeceğiz. Çok iyi bilinsin ki Şeyh Saitler, Seyit Rızalar, Denizler, Sakineliler ne yaptıysa Kürt halkı, Türkiye halkları da onların yaptıklarını yapacaktır. Ne onların kayyumcu, ne onların zulüm politikaları ne yalancılar ne hileler bizlere diz çöktürmeyecektir. Seyit Rıza'nın dediği gibi bizleri diz çöktürmezsiniz" ifadelerini kullandı. Bu sırada CHP Genel Başkanı Özgür Özel'in skandal çağrı karşısında sessiz kalması tepki çekti. CHP Genel Başkanı Özel ve DEM Parti Eş Genel Başkanı Tuncer Bakırhan'ın konuşması sonrası belediye önünde bekleyen grup polise taşı saldırıda bulundu. TOMA'lar ile protestocu grup belediye önünden uzaklaştırıldı.



## Özer'den PKK'ya sadakat yemini



► Esenyurt Belediye Başkanı Ahmet Özer, terör örgütü PKK üyeliği suçlamasıyla tutuklandı. Soruşturma dosyasında yer alan bir itirafının ifadelerine göre, seçim öncesi Diyarbakır'daki örgüt evinde Kandil'in temsilcisiyle görüşerek sadakat yemini ettiği iddia edildi. Terör örgütü PKK üyeliğinden tutuklanan Esenyurt Belediye Başkanı Ahmet Özer ile ilgili soruşturmada iki itirafçı ifade verdi. Terör örgütü üyesi olan itirafçılardan birisi Özer'in başkan adaylığı talimatının Kandil'den geldiğini anlattı. Özer'in örgüte katılmasını DEHAP

ve HADEP kurucusu Cemal Kavak'ın sağladığını belirten itirafçı, şöyle konuştu: Özer, Kavak'tan 2004'te bir akrabasının yurt dışına kaçınmasını istedi. Bunun karşılığında terör örgütüne katılacak gençler için iş insanlarından para toplayıp kendisine verdi. İtirafçı, Ahmet Özer'in Esenyurt Belediye Başkan adaylığı süreciyle ilgili de bilgi verdi. 31 Mart seçimleri öncesi terör örgütünün Diyarbakır'daki gizli evinde PKK temsilcisinin de katıldığı bir toplantı yapıldığını; Özer'in burada PKK'ya sadakat yemini ettiğini söyledi. İtirafçı, Özer'in terör elebaşı Duran Kalkan'ın onayı ve 'kent uzlaşısı' ile CHP'nin Esenyurt belediye başkan adayı olarak gösterildiğini

aktardı. İtirafçının terör örgütüne para aktarılması ve PKK'yla bağlantı iddiaları üzerine Ahmet Özer'in geriye dönük 10 yıllık HTS kayıtları ve bankacılık hareketleri incelendi. HTS kayıtlarında Özer'in terör örgütü ile kurduğu bağlantılar tespit edildi. CHP, 'kent uzlaşısı' kapsamında Esenyurt'ta Ali Gökmen'in adaylığını geri çekip DEM'in istediği Ahmet Özer'i aday göstermişti. Özer'in KCK yürütme konseyi üyesi Zübeyir Aydar ile Mesenger üzerinden görüntülü görüşme yaptığı da soruşturma dosyasına girdi. Özer'in daha önce de telefonda 694 kez teröristlerle; 14 defa da kimliği bilinmeyen PKK elebaşı Remzi Kartal'la görüştüğü belirlenmişti.

## T.C. ADANA 14. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ

İLAN

Sayı : 2024/312 Esas17/10/2024

Davacı , TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş. ile Davalı , ZEKERİYA SORGUN, Davalı BEYTULLAH PEHLİVAN arasında mahkememizde görülmekte olan Tasarrufun İptali (İİK 277 Ve Devamı) davası nedeniyle; Davalı Zekeriya Sorgun'a (TCKN: 15892184806 )tebligata sarıh adresi tüm araştırmalara rağmen tespit edilememiş olduğundan adına çıkartılacak istinaf dilekçesinin ilanen tebligat yapılmasına karar verilmiştir. Mahkememiz dosyasından verilen 01/08/2024 tarihli tespis zaptının "11-A- Davacı vekilinin İhtiyati Haciz ve İhtiyati Tedbir Talebinin ;Dava konusu Adana İli Sarıçam İlçesi Sofulu Mahallesi 15477 Ada 196 Parsel sayılı taşınmazında dava dışı 4.kişi adına kayıtlı olması nedeniyle REDDİNE, B- Davacı vekilinin davalıların 3.kişilerdeki hak ve alacakları üzerine ihtiyati haciz talebinin ;UYAP sistem üzerinden yapılan incelemede her iki taraf yönünden nüfus kayıtlarında ve adres araştırmasında bir yakınlık ve komşuluk bulunmadığından yaklaşık ispat koşulları sağlanmaması nedeniyle REDDİNE .Kararın tebliğ tarihinden itibaren 2 Hafta içinde Adana BAM (İstinaf) yolu açık olmak üzere dosya üzerinde yapılan inceleme sonucunda karar verildi." şeklinde hüküm kurulmuş olup,

Mahkememizin 2024/312 Esas sayılı 01/08/2024 tarihli tespis zaptı davacı Türkiye Garantî Bankası A.Ş. vekili tarafından 08/08/2024 tarihinde istinaf edilmiş olup,

Davalı Zekeriya Sorgun'a (TCKN: 15892184806 ) ilan edilen tebliğ olunur.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de

Basın:2115564

MHP GENEL BAŞKANI DEVLET  
BAHÇELİ, MİLLİYETÇİ GEÇİNER  
PARTİLERE YAKIN GEÇMİŞİ HATIRLATTI

## 57 ÖCALA

MHP Lideri Devlet Bahçeli, kendisini m  
giderken biz geliyorduk, hangi ara bu den  
olmayanların, düne kadar altılı masada k  
nasıl DEM'lendiklerini, PKK'ya nasıl selam  
grubunda 57 Öcalan gölgesinin a

- ✓ Biz beraberce yurdumuza alçakları uğratmadık.
- ✓ Biz beraberce hayasız akınlara gövdemizi siper ettik.
- ✓ Biz istiklal uğrunda, namus yolunda beraberce can verdik.
- ✓ Topraklarımızın bağında, bahçesinde; vatanımızın suyunda, yokusunda; insanımızın gözyaşlarında ve dualarında beraberce bulunduk.
- ✓ Şahlanıp köpüren nehirlerimizde kanlarımızı karşıyarak aktı.
- ✓ Aynı tende can, aynı tarihte şan, aynı kültürde gardaş olduk.



Milliyetçi Hareket Partisi Genel Başkanı Devlet Bahçeli, partisinin TBMM Grup Toplantısı'na katılarak konuşma yaptı. Bahçeli'nin 'Yeni Yüzyıl, Yeni Türkiye' yazılı rozet taktığı dikkat çekti.

YAĞLI  
URGAN  
OLUR  
BOĞAZA  
DOLANIRIZ

Devlet Bahçeli, "Demokrasi kalpazanlar, siyasi dolandırıcılar, bukailemon mızacı fırladıklar, emperyalizmin damga yemiş uşakları, akı ve iradesi rehlinli iş birlikçiler ne derse desin kaotik dünyaya karşı milli ve manevi cephemizin tahkimatı başlıca vazifemizdir" dedi. Sarsılmaya çalışılan iç cephemiz olduğuna dikkat çeken Bahçeli, buna asla izin vermeyeceklerini söyledi. "Dağıtılmak istenen sapaşğlam birliğimiz ve dirliğimizdir, buna göz yumamayız, yummayacağız" ifadesini kaydeden Bahçeli, "Şansını denemek isteyen varsa buyursun gelsin. Kanla, canla, cefayla, ezayla, fedayla, ferden ferdayla bedelli ödenen aziz vatan topraklarında bizi birbirimize düşürüp yutmayı planlayanların boğazına dururuz, haydi durmadık diyelim, bu kez de yağlı urgan olur boğazlarına dolanırız" dedi.

KENDİSİNİ ELEŞTİRENLERİ  
'ALTILI MASA'YLA VURDU

Son zamanlarda MHP'ye milliyetçilik dersi vermeye kalkanların olduğunu hatırlatan Bahçeli, eleştirilerini şöyle sürdürdü: Bize milliyetçilik dersi vermeye cüret edenlerin, ganimet avında ansızın av olacaklarını, Dimyat'a pirince giderken evdeki bulgurdan mahrum kalacaklarını hafıza kayıtlarından çıkarmamaları tavsiyemdir. Bizimle vatanseverlik hususunda tarıya çıkmaya yüzleri olmayanların, düne kadar altılı masada kimlerle nasıl canciğer kuzu sarması hâlde bulduklarını, iş birliği yaparak nasıl DEM'lendiklerini, PKK'ya nasıl selam saldıklarını unuttuğumuz mu sanılıyor? Öcalan İmralı'da yatıyor, fakat DEM grubunda 57 Öcalan gölgesinin ayakta olduğunu niye görmüyorsunuz? Neden itiraf edemiyorsunuz?

O ZAMAN GÖRÜRÜM  
ALAYININ ENSE TIRAŞINI

TBMM'nin, milli iradenin adresi olduğunu, İmralı'nın da bir Türk toprağı olduğunu belirten Devlet Bahçeli, "Bu adadan vazgeçildi de bizim mi haberimiz olmadı? Basit bir akıl yürütmesiyle bazı siyasetçilerin eğer varsa düşünme melekelerini harekete geçirmelerini tavsiye ediyorum: Teröristbaşının, Türkiye Büyük Millet Meclisi DEM Parti grubuna gelmesine itiraz ediyor da İmralı'da kalmasına niye tepki göstermiyor? TBMM ile İmralı Adası'nı egemenlik ölçüğünde ayırmak iflah olmaz bir ahmaklıktır.

Teröristbaşının tecridi kalkarsa, DEM Parti grubunda bölücü terör örgütünün eylemsel, pratiksel, amaçsal ve araçsal olarak bittiğini ve sonlandığını açıklamasından şimdiden rahatsızlık duyanlar, terörden geçinen, kandan nemalanan köksüzlerden başkası olmaz, olamaz. Ceset edebiyatı yapanlar, eğer kendilerine güveniyorlarsa, buyursunlar terörle mücadele mak-sadıyla Mehmetlerimizin yanına gitsinler, dağın başında nöbete girsinler, o zaman göyeyim alayının ense tıraşını" diye konuştu.

Kürt kardeşlerim, milli  
dokunun temel unsurudur

Sözde Kürt sorununun, Mezopotamya petrol sahasını ele geçirmeye odaklanılmış sömürgeci anlayış tarafından üretildiğini, sözde Kürt sorunu etrafında buluşanların da tarih ve milli vicdandan savrulanlar tarafından oluşturulduğunu belirten Devlet Bahçeli, "Aslında olmayan bir sorunu varmış gibi göstermek, daha başlangıç aşamasında çürük bir zemine basıldığını işaretidir. Kürt

kardeşlerim, ayrı etnik topluluk olmayıp, Türk milli dokusunun asıl ve temel unsurlarındandır. Farklılık üzere kurulmuş politikaların, ayrımcılığın ve ikinci sınıf vatandaşlık tanımının kundağı olduğu iyi bilinmelidir. Muhalefetin ve bölücü zihniyetin, bu eksende ürettiği laçkalaşmış ve marazilemiş yuvarak çözüm önerileri mahut bariz gerçeği asla değiştiremeyecektir" diye konuştu.

MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli, partisinin grup toplantısında konuştu. "Önce ülkem ve milletim, sonra partim ve ben" iradesinden asla taviz vermeyeceklerini belirten Devlet Bahçeli, "Her şeyden önce Türkiye" demekten asla vazgeçmiyoruz. Bizim için milletimizin huzuru, refahı ve güvenliği her şeyden önce gelmektedir. Kuşkusuz, milletin desteği olmadan hiçbir siyasi hedef başarıya ulaşamaz. En büyük arzumuz milletimizi her açıdan layık olduğu şekilde temsil edebilmek, bunun yanında hasretini çektiği gelişmişlik seviyelerine çıkarmak, hatta çağlar üzerine sıçramasına omuz vermek, bu suretle kronik ve konjonktürel sorunları köklü çözümlerle buluşturmak" dedi.

Suya yazı yazmakla vakit kaybetmeyeceklerinin altını çizen Bahçeli, "Bazı siyasi fosiller gibi, günlük ve güdük söylemlere kapılıp karanlık lobilerin ve kabaran kulislerin eline düşemeyiz. Dereyi görmeden paçayı sıvayanlara, geçeceği köprüyü yıkanlara, atını arabanın arkasına koşanlara, kavak ağacında balına arayanlara, deniz dibinde sıncap araştıranlara, totoloji batağında biteviye çırpınanlara benzeyemeyiz. Biz, Milliyetçi Hareket Partisi'yiz. Biz, cumhurla ile Cumhuriyet'i kucaklaştıran, geçmişle geleceği bağlayan, merkez ile çevreyi kavuşturan Cumhur İttifakı'yız. Hep birlikte Türkiye'yiz, hepimiz Türk milletiyiz" diye konuştu.

Fırsatçı alçaklara  
sesimiz çıkmasın mı?

Bir süredir Türkiye'nin gündeminden düşmeyen "Teröristbaşı gelsin, konuşsun" ifadelerinden geri adım atmayan Devlet Bahçeli, konuşmasının büyük bölümünü terör sorusuna ayırdı. Bahçeli, "Türk'ü Kürt'e, Kürt'ü Türk'e kırdırmaya, milleti etnik kabilelere ayırmaya, Anadolu'yu mozaik cehennemine dönüştürmek için fırsat kollayan alçaklara sesimiz çıkmasın mı? Geleceğimizi rehlin mi bırakalım? Bağımsızlığımızın çiğnenmesine tepkisiz mi kalalım?" ifadelerini kullandı.

## Sonları mezarlık olur

Birtakım karanlık odakların gözünü ABD başkanlık seçimine çevirdiklerini, emperyalist sülfelele, hibe edilecek zalim senaryolarla Türk milletinin ve Türk devletinin hâkimiyet sınırlarını gevşetmek için pusuya yattıklarını bildiren Devlet Bahçeli, "Unutmasınlar ki, en büyük gücümüz çelik gibi sağlam milli birliğimizdir, bu birliği yıkıp geçmeyi amaçlayanların sonu da yalnızca mezarlıktır" dedi.

Kürt kardeşlerimizle  
tek yüreğiz

Bahçeli, ifadelerinin devamında ise çok tartışılan ve gündemden düşmeyen değerlendirmelerinin benzerini yaptı. Bahçeli şunları söyledi: Geçen hafta açıkladım, herkes konuştu, daha da konuşuyorlar.

Tekrar söylüyorum; Türk ve Türkiye Yüzyılı'nda terörün kökü kazanacaktır. Kürt kardeşlerimizle tek yüreğiz, bölücü teröre karşı aynı cepheyiz.

Ağırlaştırılmış müebbet hapis cezasına çarptırılan teröristbaşı, terörün bittiğini, PKK'nın lağvedildiğini, ihanet ve bölücülüğün çıkması sokak olduğunu söyleyecekse, haydi DEM grubuna gelsin, bunları teker teker söylesin, ak koyun kara koyun ortaya çıksın, umut hakkından da istifade etsin.

Sözümün arkasındayım ve teki-

finde ısrarlıyım.

Tabular kalktıktan, ezberler bozulduktan, statüko delindikçe, insanlar birbirine dürüst davranırken, içlerinden geçeni özgürce söyledikçe, bir anlaşma ve mutabakat noktasından diğerine küçük adımlarla ilerlemek daha kolaydır. Anlaşmazlıkların çözümü milli nitelikli kapsayıcı bir düşünce biçimi olmaktan, sorunlara başka türlü bakmaktan, yapıcı, sahici, olgun ve ikna edici tavır almaktan geçmektedir. Karmaşa çoğaldıkça, kırılıp içinden geçebileceğimiz çatı-laklar da çoğalacaktır. İnançım odur ki, çekilen kahırlardan nice lütuflar doğacaktır.

Coğrafya tehditlerin  
son aşamasıdır

Peşin hükümlere sırt dönmeyeceklerini, aksine aklın ve vicdanın sesine kulak vereceklerini ifade eden Devlet Bahçeli, "Çatışmaya ve yok etmeye değil, anlamaya ve bir arada yaşamaya dönük bir strateji geliştirmekten ve bu suretle inisiyatif üstlenmekten çekinmemeliyiz. Bütün stratejik ve politik değerlendirmeler tehdit algılarının düzeyiyle alakalıdır. Coğrafya tehditlerin son aşamasıdır. Türkiye'miz, küresel güçlerin politik amaçlarının güzergâhı, yol kavşağı, bazen hedefi, bazen de hareket noktası üzerindedir. Çok yönlü, çok seçenekli, uzun dönemli ve kademelendirilmiş politikalarla vatanı müdafaa etmeliyiz. Türkiye'nin, bölge ve dünya güçlerinin politikalarının düğümlendiği ve çözüldüğü jeopolitik konumda bulunmasından dolayı, bilhassa Orta Doğu'daki çetin atmosferi de hesaba katarak tehlikelerin arttığını, etrafımızın sarıldığını görmek, buna göre tedbir almak ertelenemez müsterek bir görevimizdir. Devletin bekası, milletin refahı, vatanın ferahı için dürüst, cesur, kucaklayıcı hamlelere ihtiyaç vardır" dedi.

## Milli namus meselesi

Yeni oyuncuların, değişen dengelerin, yükselen güçlerin, karmaşıklaşan ve kaos üreten bölgesel ve küresel denklemin orta yerinde Türkiye'yi fırtınalardan muhafaza etmek gerektiğinin altını çizen Devlet Bahçeli, Türk milletinin vedanemesini yazmak için hazırlık içinde olanlara cevap vermenin milli namus meselesi olduğunu kaydetti.

Türk milletinin esaret ve bağımlılığı tarih boyunca reddettiğinin altını çizen Bahçeli, konuşmasını şöyle sürdürdü:

Kürtlerle kucaklaşma asıldır, terörle mücadele esastır; silahlı eşkıyayı temizlemek kaçınılmazdır, siyasette uzlaşmak ortak yarırmızdır. Kürt kardeşlerimizle aramızda hiçbir mirhak giremez. Kürt kardeşlerimizi Türk milletinden ayırtmaya hiçbir şerefsiz eylem ve provokasyonu kafi gelemez. 23 Ekim TUSAŞ saldırısı, Türkiye'ye yapılmıştır. Rahmet ve minnetle andığımız beş şehidimizin ve ikisi ağır 19 yaralı kardeşimizin acısı ve hüznü Hakkâri'den Edirne'ye, Şırnak'tan Balıkesir'e, Mardin'den İzmir'e ülkemizin tamamına çökmüş ve herkesi sarsmıştır. Teröre tolerans sıfırdır, terör örgütünün üredigi neresi varsa orası meşru hedefdir.

Kürtler başka, terör örgütü başkadır. İkisini birbirine karıştırmak en vahim cinayet, ülkemize ve milletimize yapılacak en şedit kötülüktür. Kürtler kardeşimizdir, milletimizin eşit ve onurlu mensuplarıdır, terör örgütü ise Türkiye düşmanlarının taşeronu, hunhar maşası, silah tutan kuklasıdır.



# DEM GRUBUNDA AN GÖLGESİ VAR

milliyetçilik üzerinden eleştirenleri altılı masa üzerinden vurdu: Beyler, siz niye mankurtlaştınız? Bizimle vatanseverlik hususunda tartıya çıkmaya yüzleri kimlerle nasıl canciğer kuzu sarması hâlde bulduklarını, iş birliği yaparak terörün saldıklarını unuttuğumuz mu sanılıyor? Öcalan İmralı'da yatıyor, fakat DEM grubunda olduğunu niye görmüyorsunuz? Neden itiraf edemiyorsunuz?



## CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN, BİRİKİMİYLE TEK SEÇENEKTİR

Devlet Bahçeli, MHP'nin stratejisinin, yeni anayasa ve Cumhurbaşkanlığı Erdoğarı yeniden seçime gayretini yönündeki eleştirilere de yanıt verdi, şunları söyledi: Eğer terör hayatımızdan sökülüp atılırsa, Eğer enfasyon canavarına kesif bir darbe indirilirse, Türkiye siyasi ve ekonomik istikrarın zirvesine çıkar-

sa, Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın bir kez daha seçilmesi doğal ve doğru bir tercih değil midir? Devlette devamlılık, siyasette istikrar, Türkiye Yüzyılı'nın inşası için Sayın Recep Tayyip Erdoğan güvenlidir, milletin sevdalısıdır, tecrübesiyle ve birikimiyle bize göre tek seçenektir.

Kardeşlik duygularımızı ani öfke patlamalarından uyanık bir şuurla uzak tutarak geleceğin parlak sayfalarını teker teker aralayacağız. CHP'nin başını çektiği nifak siyasetinin gideceği bir yer yoktur. Terör dilinin, bölücü dayatmanın, Kandil provokasyonlarının, sokağa adres gösteren şeytanlıkların sonu ve sonucu olmayacaktır.



## DEM PARTİ'Yİ UYARDI: TERÖRLE ARANIZA KALIN BİR DUVAR ÖRÜN

DEM Parti'nin kararlarını netleşmesi, silahla-siyaset arasında gelgitli tutumundan uzaklaşması ve terörle arasına kalın duvarlar örüp örmeyeceği muammasını açıklığa kavuşturması gerektiğinin altını çizen Devlet Bahçeli, "Kahramankazan'a kadar gelecek TUSAŞ'a sızan caniler, bu hainlerin destekçileri ve kiralık bölücü terör örgütü 85 milyon Türk vatandaş-

nın iki cihan düşmanıdır. Hiç kimse kamından konuşmasın, hamaset çukuruna saplanmasın, sahte efelenmelere sapmasın. Bunlar kurusıkı atmasın, palavra anlatmasın, ederinin ve ciğerinin kaç okka olduğunu çok iyi bildiklerimiz fason meydan okumalara hiç mi hiç heves etmesin. Beyler, siz giderken biz geliyorduk, hangi ara bu denli mankurtlaştınız?" dedi.

## TÜRKİYE'DE KÜRT SORUNU YOKTUR

MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli, "Tarihsel süreç içinde Türk milleti üzerinde oynanan oyunlar ve bölücülük kalkışması vardır. Sözde Kürt sorunu kanlı emperyalistlerin tuzagıdır" dedi.

MHP Lideri Devlet Bahçeli, sözde Kürt sorunu ifadesinin, bölücü terör örgütünün hain ve kanlı eylemlerini saklamak için kullandığı bir kılıf olduğunu bildirdi. "Türk milleti halklar koalisyonu, etnik kökenler mecmuu değildir. Türk milleti uçurum gibi derinleşen farklılıkların geçici ittifakıyla kurulmuş yığın veya gevşek topluluk asla olmamıştır" ifadelerini kullanan Bahçeli, "Sorun yaygarası koparanlar, en başta Kürt kardeşlerimizin canı ve varlığı üzerinde pazarlık yapan namertlerdir. Milliyetçi Hareket Partisi, Kürt kardeşlerimizi problem olarak görenlere müsaade etmez, müsamaha göstermez, milletimizle yekvücut olarak ihanete mızrak gibi saplanmaktan da bir an olsun tereddüt geçirmeyiz, geçiremez" diye konuştu.

### Kürt kardeşlerim oyunu görmelidir

Devlet Bahçeli, şu değerlendirmede bulundu: Kürt kardeşlerim oynanan oyunları artık görmelidir. Terör baronlarını hayal kırıklığına uğratmak milli ve manevi vecibeleridir. Kardeşlik duygusu tek taraflı taşınacak bir bağ değildir. Bu herkesin samimiyet ve sabırla sahiplenmesi gereken manevi ve tarihi bir yükümlülüktür. Bugüne kadar iş hayatından siyasete, bürokrasiden eğitime, ticaretten tarıma, spordan sanata hakkı yenen, hakkı gasbedilen Kürt kardeşim olmuş mudur? Şayet varsa onların sözcüsü olmaya, onların haklarını savunmaya her zaman hazırız ve buradayız.

## TÜRLÜK ÜST VE VAZGEÇİLMEZ KİMLİĞİMİZDİR

Bin yıllık Türk-Kürt kardeşliğini yıkmaya çalışanların hüsrana uğrayacağını belirten Devlet Bahçeli, "Türkiye Cumhuriyeti Devleti sokakta bulunmamıştır. Sokağa, teröre ve iş birlikçilere teslim edilmeyecektir. Türkiye Cumhuriyeti Devleti tektir, milli ve üniter yapıdadır, ülkesi ve milleti bir ve bütündür. Bu devletin kurucusu ve sahibi topyekün büyük Türk milletidir. Türkiye Cumhuriyeti Devleti'ne vatandaşlık bağıyla bağlı olan herkes; ırk, dil, din ve mezhep farklılığına bakılmaksızın Türkiye Cumhuriyeti'ni kuran Türk milletinin eşit ve saygın fertleridir. Milli varlığımızın temeli bu mensubiyet duygusudur, Türklük üst ve vazgeçilmez kimliğimizdir" dedi.

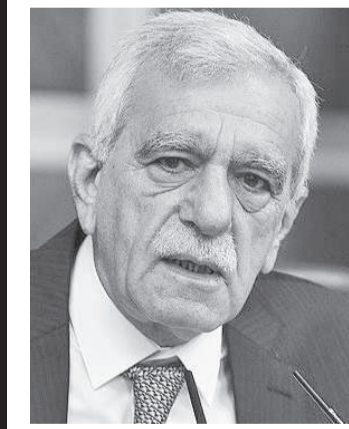


## CHP, CANLANAN KARDEŞLİK ORTAMINI SABOTE EDİYOR

Anayasa ve ilgili yasalardan son derece açık olduğunu ifade eden Devlet Bahçeli, CHP'nin uzlaşmaz ve provakatif hamleleriyle, kardeşlik ortamını sabote etmeye çalıştığını söyledi. CHP'yi sert sözlerle eleştiren Bahçeli, "Özellikle ciddi sağlık sorunları olan, yaşı kemale ermiş bulunan

ve köklü bir aileye mensup olduğu da bilinen Sayın Ahmet Türk'ün istismar edilmesi, İmralı'ya DEM Parti arasına comak sokma sinsilikleri CHP'nin başını çektiği kara kampanyanın dış bağlantılı mahsulüdür. Özgür Bey çılgından çıkmış, çılgına dönmüş, gergin yüz hatları, bozuk ve bulanık

dil yapısı içine sürüklendiği krizin büyüklüğünü gözler önüne sermiştir. CHP Genel Başkanı şarışmış, su kaynatmıştır. Buradan bakınca CHP ile DEM Parti'yi ayırt etmekte çok zorlandığımızı, hatta CHP ile PKK'yı birbirine karıştırdığımızı söylemek abartılı bir iddia olmayacaktır" dedi.

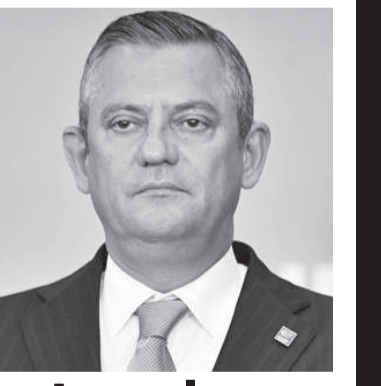


### Sabırla sonucu beklemeliler

MHP Lideri Devlet Bahçeli, geçtiğimiz günlerde kayıym atanan belediyelerde ilgili de konuştu. "Esenyurt, Halfeti, Batman ve Mardin belediyelerine atanan kayıymlar demokrasinin ve milli iradenin inkârıyla ilişkili değil, söz konusu belediye başkanlarının terör örgütüyle irtibat, iltisak ve illiyet bağlarından dolayıdır" diye Bahçeli, "Türkiye'de hukukun üstünlüğü havi ve hâkimdir. Yargı kararlarına riayet ve saygı şüphesiz mecburidir. Geçici olarak görevden uzaklaştırılan belediye başkanları hukuki süreçlerin sonuçlanmasını sabırla beklemelidir. Adaletten ödün vermek ve yargı kararının hükümet eliyle icrasını savsaklamak hiç kimseye bir şey kazandırmayacaktır" ifadesini kaydetti.

Tanzimat'ın ertesinde başlayan Kürtçülük propagandası Türk milletini tesiri altına hemen alamamıştır. Ancak, tıpkı bugünkü gibi, bölücülükten ve bölünmeden fayda uman ihanet yanasmaları meseleyi istismar etmekte de geri durmamışlardır. Bu itibarla sözde Kürt sorunu, insanı bir yaklaşım açısından değil, dün Osmanlı İmparatorluğu'nu bugün de Türkiye Cumhuriyeti'ni parçalamak gayesiyle gündeme getirilmiş sipariş bir projedir.

Türk milletine yeni kimlik ve isim arayışları, yeni vatan-daşlık icatları boş ve nafile teşebbüsler olarak kalmaya her zaman müstahaktır. Türk milleti varsa, Türkiye Cumhuriyeti Devleti de ilelebet payidar kalacaktır. Unutulmasın ki, Türkiye asla Türk milletsiz yaşayamaz, var olamaz. Türkiye Cumhuriyeti Devleti'nin ve büyük Türk milletinin varlığına Milliyetçi Hareket Partisi ve Cumhuriyet İttifakı fedakârca sahip çıkacaktır.



### Ateş olsan cürmün kadar yer yakarsın

Devlet Bahçeli, CHP'nin derin çatlıklar yaşamasının an meselesi olduğunu söyledi. Bahçeli, "Özgür Bey'in, Esenyurt'ta adalet müessesine saldırması, Cumhuriyet savcılarımıza hakaret etmesi, Sayın Cumhurbaşkanımızı suçlaması normalleşme masalı anlatan CHP'nin kısa devre yapmasına, milletimizin sinir uçlarına oynamasına yol açan nezaketsizlik ve su katılmamış edepsizliktir. Ayrıca, kayıym ataması karşısında Özgür Bey'in; "Söz bitmek üzere, bu kötülükle mücadele etmek için ne gerekiyorsa o yapılacak" sözlerine binaen ben de diyorum ki, ateş olsan cürmün kadar yer yakarsın, ucuz numaraları bırakmalısın, ayığını da denk almalısın" dedi.



## İNGİLTERE'DE KÖLE TİCARETİ TAZMİNATINA KRİZ REDDİ

İngiltere'de kez Afrika turuna çıkan Dışişleri Bakanı Lammy, Nijerya'da açıklamalarda bulundu. Kendisinin de "köleleştirilmiş insanların soyundan geldiğini" vurgulayan Lammy, kölelik döneminin "korunuc ve dehşet verici" olduğunu ve insanların üzerinde "kalıcı izler" bıraktığını söyledi. Hayat pahalılığına ve ekonomik krize dikkatı çeken Lammy, kölelikten etkilenen Afrika'daki eski sömürge ülkeleri için talep edilen tazminatları nakit ödemeyeceklerini kaydetti. Lammy, İngiltere'nin nakit tazminat yerine Afrika ülkeleriyle beceri ve bilim paylaşımı yapacağını aktardı. AA

Editör: EMRE KAYAY Tasarım: BANU YAPRAK

# LÜBNAN, 2006'DAKİ SAVAŞI HATIRLATTI

İsrail'in Lübnan ve Gazze'ye yönelik saldırılarının devam ederken, Lübnan medyasında dikkat çeken bir haber yer aldı. Lübnan'da yayın yapan haber kanalı Al-Mayadeen'de yayınlanan "Lübnan: 2006 ile 2024 arasında" başlıklı bir analizde, İsrail'in ve arkasındaki ABD'nin Orta Doğu'daki çatışmaların 2006 yılındaki Lübnan-İsrail savaşı ile "hemen hemen aynı amaçla" gerçekleştiği değerlendirildi. İsrail'in ABD desteğiyle "Hizbullah'ı ortadan kaldırmayı ve yeni bir Orta Doğu kurmayı amaçlıyor" denilen analizde, 2006 yılındaki savaştan tek farkının savaşın gidişatından başka bir şey olmadığı vurgulandı.

### Yok etme stratejisi

İsrail elinde "çağrı cihazlarının patlatılması ve Hizbullah Genel Sekreteri Hasan Nasrallah'ın öldürülmesi" kartlarının bulunduğu ifade edilen analizde, savaşı daha başla-

madan bitireceğine inanan İsrail'in bütün kartlarını masaya yatırdığı belirtildi. Analizde, İsrail'in planlarının bittiği ve bu yüzden de Bekaa, Beyrut ve ülkenin güneyini bombalayarak yok etme stratejisine geri döndüğü ifade edildi. İsrail gazetesi Yedioth Ahronoth'un "Bir ay süren kara çatışmasının ardından 5 tümen ile İsrail ordusu Lübnan'a konuşlanmayı başaramadı" sözlerinin aktarıldığı analizde, 5 tümen askerin 50 bin kişi yaptığı ve bu sayının 2006'daki savaştakinin üç katı olduğu vurgulandı. 2006'daki savaşın başlangıcında İsrail'in havaalanını, kamu tesislerini ve köprüleri hedef alarak devlet altyapısını yok etmeyi amaçladığı hatırlanan analizde, bugünkü savaşta ise İsrail'in direnişi besleyen çevrelere odaklandığı yorumu yapıldı.



Lübnan'da yayın yapan haber kanalı Al-Mayadeen'de yayınlanan "Lübnan: 2006 ile 2024 arasında!" başlıklı bir analizde İsrail'in ABD desteğiyle "Hizbullah'ı ortadan kaldırmayı ve yeni bir Orta Doğu kurmayı amaçladığı ve 2006 yılındaki savaştan tek farkının savaşın gidişatından başka bir şey olmadığı vurgulandı.

## İSRAİL TÜM ATEŞKES ÖNERİLERİNİ REDDETTİ

İsrail, Lübnan'a saldırıya devam ederken, Lübnan Başbakanlık ofisinden yapılan açıklamada, Lübnan Başbakanı Necib Mikati'nin uluslararası toplumu İsrail'i durdurmakta yetersiz kaldığı için eleştirdiği kaydedildi. Mikati, uluslararası toplumu İsrail'e baskı uygulamaya çağırırken Lübnan'ın 1701 sayılı Birleşmiş Milletler Güvenlik Konseyi (BMGK) kararına bağlılığını ve güneyde Lübnan ordusunu takviye etme teklifini tekrar ederek, ateşkes girişimlerini memnuniyetle karşılamalarına rağmen İsrail'in ateşkes için yapılan çözüm önerilerini reddettiğini, savaş suçlarını artırdığını ve arkeolojik alanları bile hedef aldığını bildirdi.

Analizde ayrıca, Ürdünlü yazar Nahed Hattar'ın "Amerika Birleşik Devletleri'nin ilahi ve yenilmez bir güç olduğuna inanmayı bırakın ve Amerikan bilgi ve analizlerine güvenmeyin. Ancak tamamen de ihmal etmeyin" sözlerine yer verildi.

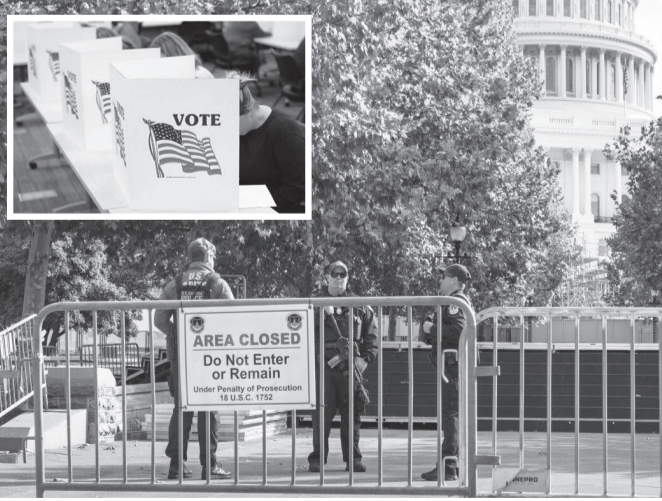


# ABD SOKAKLARINDA KAOS ÇIKMASINDAN KORKULUYOR

ABD'deki 60. başkanlık seçimlerinde güvenlik endişeleri artarken, başkent Washington'da önemli binaların etrafına çitler çekildi ve işyerlerinin pencereleri kapatıldı.

ABD'de 60'ncı kez yapılan başkanlık seçimlerinde 47'nci başkanın belirleneceği gün için korkutan bir uyan yapıldı. ABD Başkan Yardımcısı Harris'in konutu da dâhil olmak üzere önemli binaların etrafına güvenlik önlemi almak amacıyla çit çekilirken başkent Washington'daki işyerleri pencerelerini kapattı. Sonuçların açıklanmasını merakla bekleyen kampanya ofislerine yönelik bombalı saldırı tehditleri artarken oy verme merkezlerinde kavgalar çıktı ve seçim görevlileri silahlı saldırılara hazırlandı.

Washington eyaleti Ulusal Muhafızlarına, olası bir kargaşaya müdahale etmeleri için "hazırda bekleyin" talimatı verildi. Demokrat Partili kongre üyesi Steve Cohen, öfkeli seçmenler arasındaki çatışmalar nedeniyle "kan dökülebileceği" uyarısı yaptı. Tennessee eyaletinden kongre üyesi seçilen Cohen, Harris'in Trump'ı sandıkta



yenmesi halinde Cumhuriyetçilerin destekçilerinin yenilgiyi kabullenemeyeceğini söyledi. "Bence Kamala halk oylamasını en az 5-6 milyon oy farkla kazanacak" diyen Cohen, "Trump hiçbir şekilde durmayacak. Mahkemeye gidecek. Kongre binası saldırısını tekrar-

layacak" dedi. Hükümet İşleri Başkan Yardımcısı Eric J. Jones, "Şehirde endişe var" açıklaması yaparken Washington'da, yağma veya ayaklanma ihtimaline karşı güvenlik önlemi olarak dükkânların camlarına ve kapılarına kontrolün kaldırıldığı görüldü.



## İSVEÇ'TE AŞIRI SAĞCI RASMUS PALUDAN'A 4 AY HAPİS CEZASI

Danimarkalı aşırı sağcı Sıkı Yön Partisi (Stram Kurs) lideri Rasmus Paludan, İsveç'in Malmö kentinde 2022'de Kur'an-ı Kerim yaktığı esnada Müslümanlara hakaret ettiği gerekçesiyle nefret suçundan hapis cezasına çarptırıldı. Malmö Bölge Mahkemesi Kur'an-ı Kerim'e domuz pastırması sarıp yaktığı esnada Müslümanlara yönelik aşağılayıcı ve saygısızca sözler kullandığı gerekçesiyle nefret suçundan yargılanan Paludan hakkında 4 ay hapis cezasına hükmedildiği duyuruldu. Yapılan duruşmaya

katılmayan Paludan, karara itiraz ederek davayı bir üst mahkemeye taşıyacağını duyurdu. Ayrıca Paludan, İsveç'e de bir daha gitmeyeceğini sözlerine ekledi. Paludan, 2022 yılında Paskalya tatili boyunca İsveç'in Malmö, Norköpin, Jönköping ve Stockholm kentlerinde Kur'an-ı Kerim yakma provokasyonlarını sürdürmüştü. Paludan, Türkiye'nin Stockholm Büyükelçiliği önünde de Kur'an-ı Kerim yakmıştı. Eylem sırasında Paludan'ın yanına kimse yakınlaşmasına izin verilmemişti.



## UCM Başsavcısı Han beklemeye isyan etti

Uluslararası Ceza Mahkemesi (UCM) Başsavcısı Kerim Han, Alman Der Spiegel dergisine dikkat çeken açıklamalarda bulundu. İsraili yetkililerin uluslararası hukukun üzerinde olmadığını vurgulayan Han, UCM'nin İsraili yetkililere karşı harekete geçmesinin gerekliliğini savundu. Der Spiegel muhabirinin "Soruşturmayı ertelemek daha iyi olmaz mıydı?" sorusuna Han, "Herkes ölene kadar beklemeli miyim? Eğer rehin alınan sizin babanız, anneniz veya büyükbabınız olsaydı, gerçekten beklememi ister miydiniz? Bu paramparça edilen sizin çocuğunuz olsaydı, beklememi ister miydiniz?" şeklinde yanıtladı. [AA]



## Esirler karşılığında para garantisi verdi

İsrail'in Gazze'ye saldırılarını 395 gündür devam ederken, Gazze Şeridi'nde esir takasını da içeren bir ateşkes anlaşması için çabalar sürüyor. İsrail basınında yer alan haberlerde, İsrail Başbakanı Binyamin Netanyahu hükümetinin, Gazze Şeridi'ndeki İsraili esirleri serbest bırakmaları karşılığında Hamas üyelerine "milyonlarca dolar" ve "Gazze'den güvenli çıkış" garantisi vereceği iddia edildi. Haberde, Netanyahu'nun güvenlik toplantısında, serbest bırakılan her esir için Hamas üyelerine milyonlarca dolar ve aileleriyle Gazze Şeridi'nden çıkmaları için güvenli geçiş garantisi verilmesi yönünde talimat verdiği öne sürüldü.



ABD Savunma Bakanlığı (Pentagon), Kuzey Kore askerlerinin Rusya'nın Kursk bölgesinde ilk çatışmalarına girdiklerine dair haberleri "doğrulamayacağını" bildirdi.

# Kuzey Kore askerleri Kursk'ta ateş altında

**Ukrayna, Rusya'ya gelen Kuzey Kore askerleriyle Kursk'ta ilk kez karşı karşıya geldiğini ve ateş altında olduklarını duyurdu.**

**K**uzey Kore'nin Ukrayna'ya karşı savaşmak üzere Rusya'ya asker gönderdiğine yönelik haberler gündemdeki tazelikliğini korurken, Ukrayna hükümetinden konuyla ilgili kritik bir açıklama geldi. Güney Kore basınına konuşan Ukrayna Savunma Bakanı Rustem Umerov, Ukrayna ve Kuzey Kore birliklerinin cephede ilk kez karşı karşıya geldiğini doğruladı. Ukrayna ve Kuzey Kore askerlerinin "küçük çaplı bir çatışmaya girdiğini" söyleyen

Umerov, "çatışmanın tüm güçlerin seferber edildiği, sistematik olarak organize edilmiş bir çatışma düzeyinde olmadığını" ifade etti. Ukrayna Ulusal Güvenlik ve Savunma Konseyi Dezenformasyonla Mücadele Merkezi Başkanı Andrey Kovalenko da sosyal medya platformu X üzerinden yaptığı açıklamada Kuzey Kore'nin Ukrayna'ya karşı Rusya'nın yanında savaşa girdiğini doğrulayarak, "Kuzey Kore askeri birlikleri Kursk'ta ilk kez ateş altına alındı" ifadelerini kullandı.

## T.C. KARACABEY (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No:55\*  
2024/16 SATIŞ  
TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uypap.gov.tr adresi üzerinden 2024/16 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

### 1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 3270 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeriboş durumdadır.

Adresi : Bursa İli Karacabey İlçesi Seyran Mah. 3270 ParselKaracabey / BURSA

Yüzölçümü : 5.934,68 m2

İmar Durumu : Bursa İli 2020 Yılı 1/100000 ölçekli Çevre düzeni planında Tarım alanı ve Ulubat gölü sulak alan koruma alanı içerisinde

Kıymeti : 4.154.276,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 10:24 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 10:24
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 10:24 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 10:24

### 2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 160 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeriekilidurumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 160 ParselKaracabey / BURSA

Yüzölçümü : 5.000 m2

İmar Durumu :2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin kırsal yerleşim alanı sınırları alanı içerisinde yerleşim alanı dışında kaldığı tespit edilmiştir.

Kıymeti : 3.500.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 10:34 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 10:34
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 10:34 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 10:34

### 3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 591 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeriekilidurumdadır Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 591 Parsel Karacabey / BURSA

Yüzölçümü : 4.600 m2

İmar Durumu : 2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı sınırları alanı içerisinde yerleşim alanı dışında kaldığı tespit edilmiştir.

Kıymeti : 4.140.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 10:54 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 10:54
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 10:54 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 10:54

### 4 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 1782 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeriboş durumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 1782 Parsel Karacabey / BURSA

Yüzölçümü : 8.900 m2

İmar Durumu : 2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı ve ulubata gölü sulak alan koruma alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Kıymeti : 4.183.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 11:04 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 11:04
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 11:04 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 11:04

### 5 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 2555 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeri ekili durumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 2555 ParselKaracabey / BURSA

Yüzölçümü : 6.100 m2

İmar Durumu :2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı sınırları alanı içerisinde yerliim alanı dışında kaldığı tespit edilmiştir

Kıymeti : 4.270.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 11:34 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 11:34
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 11:34 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 11:34

### 6 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 905 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu,

erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeri kısmen ekili durumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 905 Parsel Karacabey / BURSA

Yüzölçümü : 12.000 m2

İmar Durumu :2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı sınırları ve Ulubat gölü sulak alan koruma alanı içerisinde

Kıymeti : 5.640.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 11:44 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 11:44
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 11:44 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 11:44

### 7 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 899 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeri kısmen ekili durumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 899 Parsel Karacabey / BURSA

Yüzölçümü : 13.000 m2

İmar Durumu : 2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı sınırları ve Ulubat gölü sulak alan koruma alanı içerisinde kalmaktadır

Kıymeti : 6.110.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/12/2024 - 11:54 Bitiş Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 11:54
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 11:54 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 11:54

### 8 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Bursa İl, Karacabey İlçe, SEYRAN Mahalle/Köy, 1739 Parsel, Taşınmaz Güney Marmara ılıman iklim kuşağında olup üzerinde polikültür tarım yapılmasına müsait durumdadır. Taşınmaz üzerine yağın yıllık yağış miktarı ve kar erimeleri parsel üzerinde tarımsal faaliyetin yapılmasını, yeraltı su kaynaklarını besleyecek seviyede yeterli olduğu görülmüştür. Taşınmazın topoğrafyası, kahverengi topraklar gurubu içerisinde olup toprak yapısı geçirgen bir yapıda killi-tınlı, orta bünyeli ve derin profilli olup Humus ve besin maddeleri yönünden zengindir. Taşınmazın % 2-4 eğime sahip olduğu, erozyon problemleri ve toprak işlemeyi engelleyici bir durum söz konusu olmadığı görülmüştür. Keşif tarihi itibarı ile üzerinde Parsel üzeri ekili durumdadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede genellikle Buğday-Mısır-Sebze gibi ürünlerin tarımı yapılmakta olup taban su seviyesinin yüzeye yakın oluşu ile bölgede açılan yer altı kuyularından motopomp vasıtasıyla sulama imkânına sahip olması nedeninden dolayı taşınmaz Sulu Tarım arazisi olarak değerlendirilmiştir.

Adresi : Seyran Mahallesi 1739 Parsel Karacabey / BURSA

Yüzölçümü : 6.900 m2

İmar Durumu :2020 yılı 1/100000 ölçekli çevre düzeni planında parselin tarım alanı ve ulubat gölü sulak alan koruma alanı içerisinde kalmaktadır

Kıymeti : 3.243.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kayıdındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir

### Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/12/2024 - 10:01 Bitiş Tarih ve Saati : 27/12/2024 - 10:01
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2025 - 10:01 Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2025 - 10:01

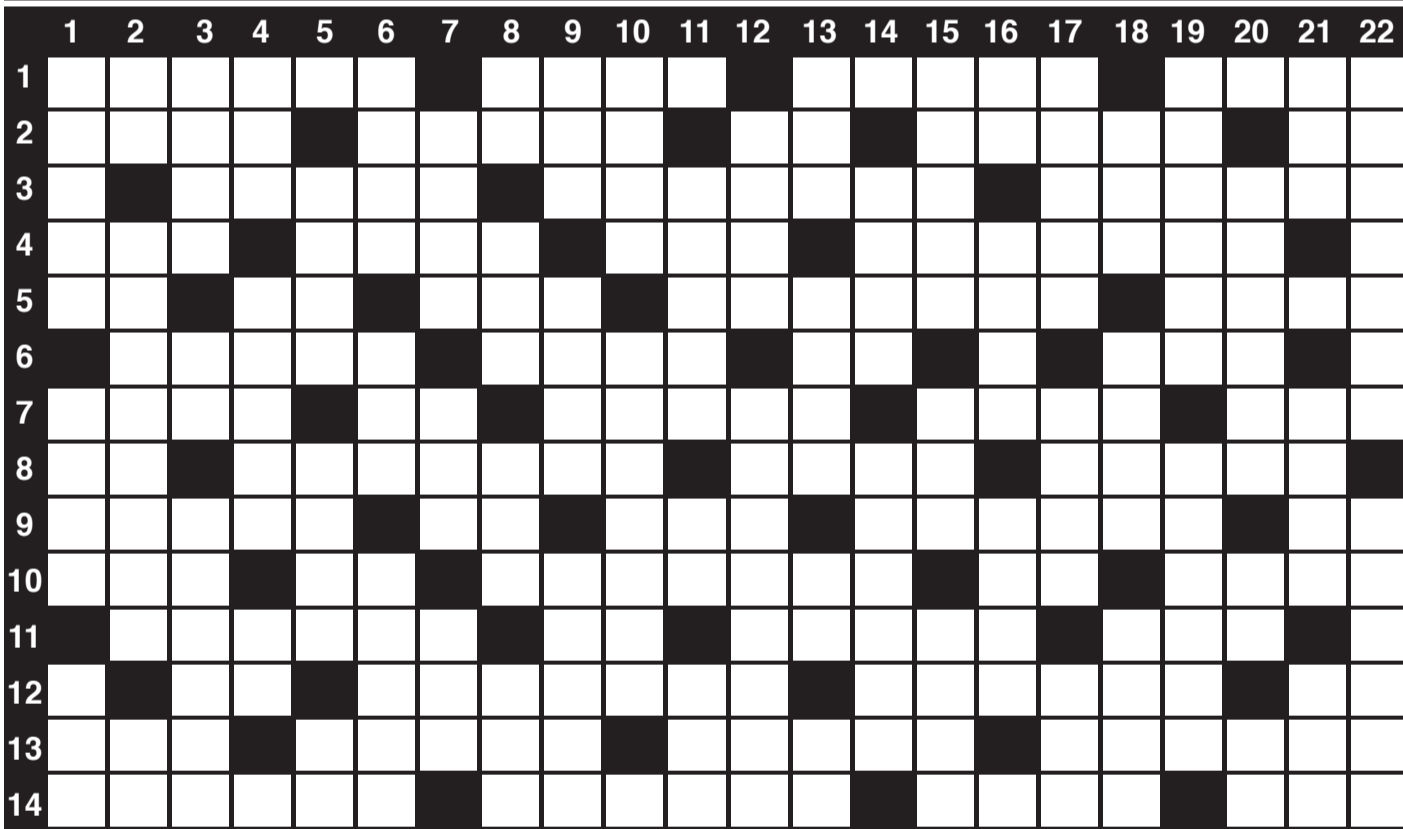
(İİK m.114 ve m.126)

(\* ) İlgiliiler tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Razi etme Piyangoda çıkan para	Bir müzik aracı Tesadüf	Uçağın hızla algalması Resmi konuk kılavuzu	Karagöz oyununda kambur çüce	İşaret, işaret Kısa ökçeli bığış ayaklıkabi	Yapma, etme Görüntüyü yansıtan cam	Parazit Mermer	Öğütülmüş tahlil Bir göz rengi	Felsefede fikir Yakarış Loka, şaibe	Uçan, uçucu İnce halat	Zeybek Tutam Bağırsak	Yaramaz olmayan	Konya ilçesi Besinlerde enerji miktarı	
Başkalarına saygılı davranan Adale		Toprak kayması Tahli saklanan yer	Baryum simgesi Bir mevsim	Alaca, iki renkli Tane	Makamla okunan dini şiir Kurçatovyum simgesi		Kız evlat Sıcak, kızgın, yako				Bir çoğul eki Oto kaldırıcı		
Albin simgesi	Bütün Muğla ilçesi		Utanna duygusu Neon simgesi	Banglades'in başkenti Manda yavrusu		Bir tür tahlil		Kül rengi Kıskaç bigiminde iğne	Eski dilde Gizler, sırlar	Manisa ilçesi Samaryum simgesi		Kemik ucu Asit	
Bir tür krem peynir Elektrik şıça birimi	Şiir Katyon				Gemi pervanesi Kısaca ağabey			Arapça'da ben Kaş boyası		Nikah bedeli İstanbul adasının eski adı		İhtilaf	
Seyelan	Dönüştürücü Yumuşak ve yağlı toprak		Yanlış Aldatıcı şey, hile				Manganez simgesi Gurme	Slovakya plakası Müzikte uçu		Birinin yerine geçen Seslenme		Gerilme	
Kayınbirader Polonya'nın plaka işareti	Bir bezeme üslubu Hayal, hülya					Yankı				Yol yapım makinesi Kripton simgesi			
	Mavi Mercek	Temel Anadolu Ajansı		Peru'nun plakası San Marino plakası			Antalya ilçesi Ham kavun			Laf, söz Çözümleme analiz		Tantal'in simgesi Bir daha, yine	
Gerilme	Kalender ve babacan kimse Elementin en küçük parçası		Eski dilde insan Keman yayı	Ağırık ölçüsü birimi Üzüm veren bitki		İskoç millî çalgısı					Yumurtalı süt tatlısı		
Mühendis cetveli Takılan ek saç		Bir kırk hayvanı, kakım Hangi kişi		Eski dilde su Orta yoğunlukta lif levha		Aksaray ilçesi Arka, geri		Eğri budama bıçağı İlkel su taşı			Kiloamper kısaltması Ödünç mal		Ailesine bakan
Resimdeki edebiyatçı, Türkolog, siyasetçi 1890 - 1966		Oksitlenmeyen bir element Toryum'un simgesi		Oğuz boylarından biri Evropiyum simgesi			Akıllı Stronsiyum simgesi		Lübnan plakası Resimde opialiklik		Siyah bir kuş İlgi eki		
			Antalya ilçesi			Notada duraklama zamanı		Eski dönemden kalan			Çok itaatkar olan		
									Serbest ekonomiden yana olan				

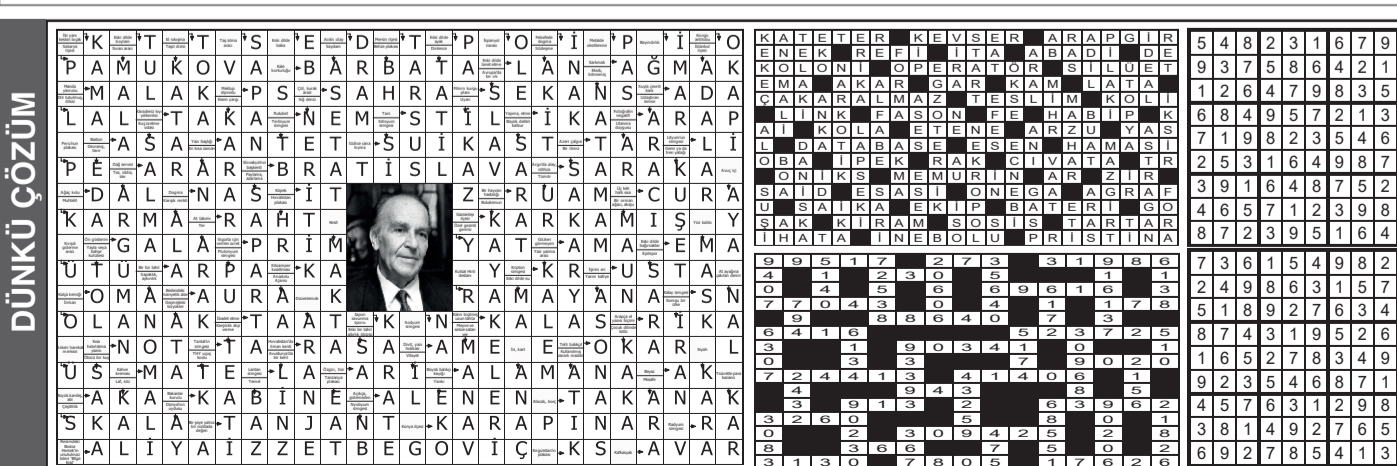


## KARE BULMACA

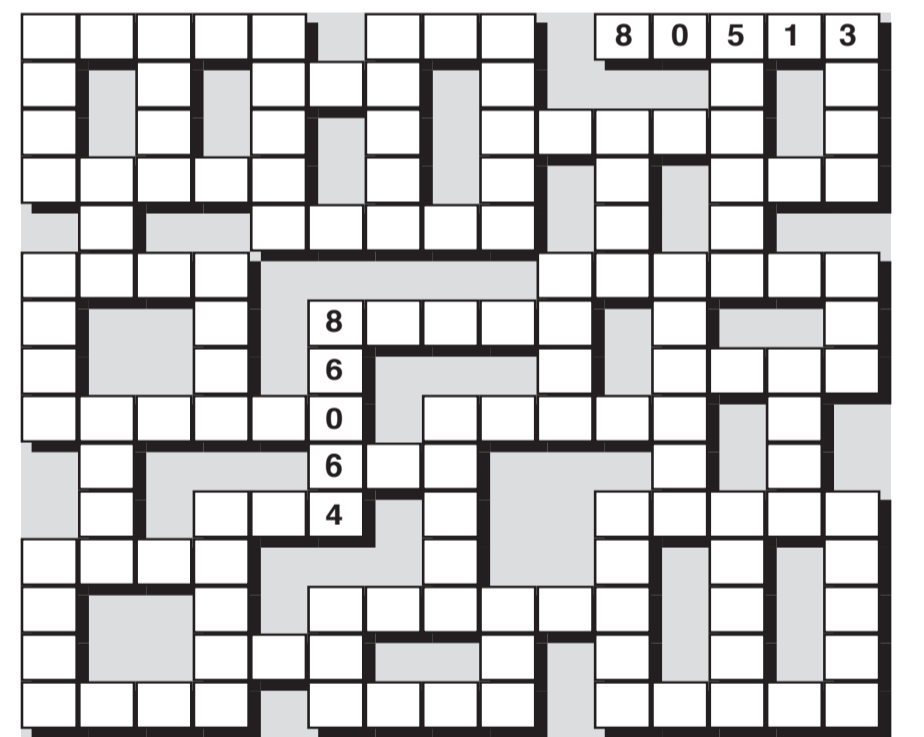


**SOLDAN SAĞA:** 1. Çiçekten halka - Artı karşıtı - Tutu - Cendere. 2. İranlı - Bir yumurta yemeği - Molibdenin simgesi - Müzikli tiyatro eseri - Peru'nun plakası. 3. Hamam teknesi - Yapağıdan çıkarılan yağ - Koleksiyon. 4. Ödünç mal - Motorlu hava taşıtı - Tabaklanmış ceylan derisi - Çiğlik, feryat. 5. Polonyum simgesi - Rodyum simgesi - Çok güzel, mükemmel - Geveze - Yönelme. 6. Dalgalı parıltılı kumaş - Hol - Üvey olmayan - Kayak. 7. Resmi ürün fiyatı - Tantal'in simgesi - Binilecek taşıt veya hayvan - İlgeç - Güvenli hava hattı. 8. Genişlik - Süzgeç, kevgir - Pis kokulu zehirli sıvı bir element - Yön, taraf. 9. Tedavi - Jüpiter'in uydusu - Eski dilde yüzüyl - Uzayda bir toz ve gaz bulutu - Radyum simgesi. 10. Duvar içinde oyuk bölüm - Madagaskar plaka işareti - İhmal - İran'ın plaka işareti - Sürekli, sonsuz. 11. Güreşçi pantolonu - Rutenyum'un simgesi - Yeni, çok yeni olan şey - İnce keskin ses. 12. Kiloamper kısaltması - Senedi ciro eden kimse - Bir gezegen - Köpek. 13. Mesafe - Büyük akarsu - Bir tarafa yatırma - Harekete hazır, teikte. 14. Bir kış sebzesi - Asfalt kenarındaki toprak yol - Yemek listesi - Laf, söz.

**YUKARIDAN AŞAĞIYA:** 1. Allah - Bir element - Kutur. 2. Ekvator'un plaka işareti - Duygusal - Endonezya plakası. 3. Kir izi - Tümör - Apaçık, meydanda. 4. Koşucu devekuşu - Acıma, esirgeme - Eski bir tahlil ağırlık ölçüsü. 5. Almanya'da sanayi bölgesi - Ansızın ve güçlü bir biçimde - Sahip, malik, iye. 6. Ayakkabının üst bölümü - Hitit - Bir olayın doğrultusu. 7. Aylık - İsyen eden - En küçük askeri birlik. 8. Yabancı - Adale - Alın veya boynuzla vuruş - Allah(C.C.). 9. Saçı dökülmüş olan kimse - Uğraşı - İri taneli bezelye. 10. Müzikhol yıldızı - Eski Mısır hükümdarı. 11. İnlleyen, feryat eden - Nazi polis örgütü - İstem dışı kas hareketi. 12. Kokulu kahve - Aklama belgesi. 13. Oyuncunun yaptığı - Bir tür şapka - Kuzu sesi - Beygir. 14. Ödün - Su arkında taksim yeri. 15. Denizli ilçesi - Halk dilinde hala - Cennet bahçesi. 16. Sicim - Doğru yola yönlendirme - Yapı. 17. Sebep - İrice bir çeşit hıyar - Eski dilde ekmek. 18. Oy - Tarz - Güreşçi erkek deve. 19. Parlayan, ışıldayan - Olay. 20. Şaka - Gerekenden eksik - Slovakya plakası. 21. Bir tür kılıç oyunu - İtlırlı, kokulu - Verme, ödeme. 22. Demiryolu işaret aracı - Metal olmayan element.



## SAYI AVI



## 3 RAKAMLILAR

149 211 271 563 585 661 671 834 869 998

## 4 RAKAMLILAR

1328 2052 2705 2978 3061 4304 4939 4973 5307  
5839 6894 7065 7837 8171 8385

## 5 RAKAMLILAR

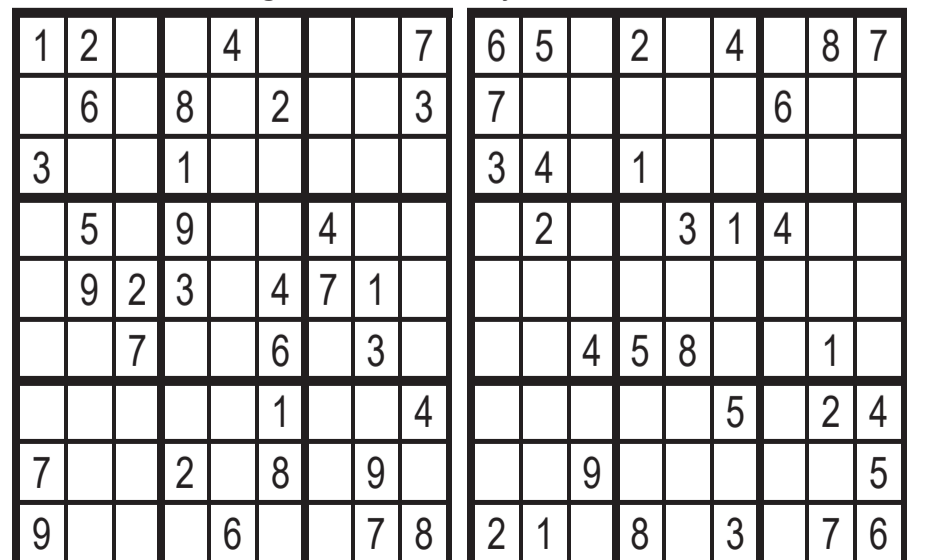
13267 13715 14303 19121 38181 50709 51079 51531  
51703 52741 59841 80513 81503 81522 81714 86064  
89583 90203

## 6 RAKAMLILAR

527615 528515 552570 827909 903280

## SUDOKU

Sudoku, 9x9 boyutlarında bir diyagramda çözülen ve her satır, her sütun ve her 3x3'lük karede 1'den 9'a rakamların birer kez yer alması gereken bir zeka oyunu türüdür.



# İslam ve ahlak

HİCRİ 4 CEMAZİYE'L-EVVEL 1446 - RUMİ 6 KASIM 1440

Editör: YAVUZ MÜFTÜOĞLU Tasarım: MERVE SEVİNDİ

**Y**üce Rabb'imizin mükerrem bir varlık olarak yarattığı âdem evladı insanlığına en büyük ikramı, onun ebedi mutluluğuna vesile olacak peygamberler göndermesidir. Bütün peygamberlerin ortak özelliği, zamanla haktan ve hakikatten kopmalar ve sapmalar neticesi fitrattan uzaklaşan toplumlara ilahi ölçü ve hudutları hatırlatmaktır.

## 'İnsanlar tek bir ümmetti' ayeti

Bu hatırlatmalar hep iki yönlü olmuştur; tebşir ve inzar. Tebşir, insanlığına verilen Rabbanî müjdelere, inzar ise ilahî ikazlardır. Kelamın sahibi Hak Teala bütün peygamberler için genel olarak "İnsanlar bir tek ümmetti. Allah peygamberleri müjdecî ve uyarıcı olarak gönderdi. İnsanların ayrılığa düşecekleri hususlarda aralarında hüküm vermek için onlarla birlikte hak kitaplar indirdi" (Bakara, 213) buyururken, Rasul-i Kibriya Efendimiz sallallahu aleyhi ve sellem için "Kur'an'ı da ancak hak olarak indirdik o da hak indî. Seni de yalnız müjdecî ve uyarıcı olarak gönderdik" (İsra, 105) buyuruyor. Ayet-i kerîmede Sevgili Peygamber Efendimizin (sav) beşir ve nezir (müjdecî ve uyarıcı) vasıflarını zikrederken Kur'an-ı Kerim'e çok özel bir işaret vardır.

Zira Allah Rasulü sallallahu aleyhi ve sellem Efendimizin bütün uyarı, ikaz ve müjdelere; o kitabı indiren Yüce Rabb'in vahiyleridir. Efendimiz de hep ilahî vahyî tebliğ ederek bu risalet görevini ifa etmiştir.

## 'Kur'an ile öğüt ver'

Mevla-yı Müteal, ilahî uyarılara karşı duyarsız insanların sözlerinden ve hâllerinden zaman zaman gönlü daralan sevgili habibini hem teselli etmek hem de tebliğ vazifesine devam etmesini emir buyurarak "Habibim! Biz onların ne dediklerini çok iyi biliyoruz. Sen onlara karşı bir zorba değilsin. O hâlde sen benim uyarımdan korkan kimselere Kur'an ile öğüt ver" (Kaf, 45) buyurur. İslam ümmeti, Kur'an-ı Kerim'in beyanıyla hayırlı bir ümmettir. Hayırlı oluşu da bu ümmetin fert ve toplum olarak hem kendi öz nefislerine hem birbirlerine hem de ulaşabildikleri her insanı marufa yönlendirmeleri, münkere de engel olmalarıdır.

## Münafıklar ve müminler

Yüce kitabımız, müminler topluluğu ile münafıklar topluluğu arasındaki ayrıcı özelliğin maruf ve münker konusundaki uygulamalar olduğunu beyan eder. "Münafık erkekler ve münafık kadınlar (sizden değil) birbirlerindedir. Onlar kötülüğü emreder, iyilikten alıkoyar ve cimrilik ederler." (Tevbe, 67) "Mümin erkeklerle mümin kadınlar da birbirlerinin velileri (dostlarıdır). Onlar (ise) iyiliği emreder, kötülükten alıkoyarlar. Namazı dosdoğru kılarlar, zekâtı verirler, Allah'a ve Resulüne itaat ederler. İşte onlara Allah rahmet edecektir. Şüphesiz Allah, azîzdür, hikmet sahibidir." (Tevbe, 71) Müminler kötülükleri, günahları hayat tarzı olarak sistemleştirmek isteyenlere karşılık marufun temsilcisi olmak durumundadır.

## Emsalsiz bir örnek

Allah Rasulü sallallahu aleyhi ve sellem Efendimiz, 23 yıllık risaleti müddetince emsalsiz bir örnek olarak bütün güzelliği mübarek şahsiyetinde toplamış, ümmetine bu güzelliği hem kendilerine itiba (uyumak) suretiyle bizzat yaşamalarını hem de yeni yüreklerle ulaştırma görevini emir buyurmuşlardır. Efendimiz sallallahu aleyhi ve sellem, geçmiş kavimlerin, aralarında zuhur eden kötülüklere karşı duyarsız kalmaları neticesinde o kötülüğün umumileşmesi ile nasıl laneti hak edecek hâllere geldiklerini bildirmiş, ümmetinin de buna düşer olmaması için ikazlarda bulunmuştur.

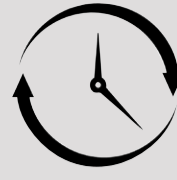
# İSLAM ÜMMETİNE DÜŞEN VAZİFE

İslam ümmeti, Kur'an-ı Kerim'in beyanıyla hayırlı bir ümmettir. Hayırlı oluşu da bu ümmetin fert ve toplum olarak hem kendi öz nefislerine hem birbirlerine hem de ulaşabildikleri her insanı marufa yönlendirmeleri, münkere de engel olmalarıdır.



## Kalpten gelen iman Allah'a inanç ve birlik ruhu

► Allah'ı tanımak ve bilmek, sadece "Allah birdir, ona inanıyorum" demekle olmaz! Allah'ı bilmek onun bütün zati ve subuti sıfatlarını ve esmasını bilmek; ezeli ve ebedi ilmine, iradesine, kudretine ve kâinatı ihata eden rububiyetine iman etmektir. İmanın birinci şartı, Allah'a imandır. Allahü Teala birdir, ondan başka ilah yoktur. Her şeyi yaratan Allahü Teala'dır. Verde ve göklerde bulunan bütün varlıklar, maddeleri, cisimleri, özellikleri, olayları, kuvvetleri, kanunları, bağlantıları yaratan, yalnız odur. Ondan başka yaratıcı yoktur. Yaradılışımızın gayesi, Yüce Allah'ı tanımak ve ona kulluk etmektir. İman, hem dünya hem de ahiret saadetini sağlayan en değerli manevi sermayemizdir. Sahip olduğumuz imanın en önemli özelliği ise, kalbin derinliklerine nüfuz etmesi ve vicdanların onunla huzur bulmasıdır. İman, bu özelliğiyle, şirkin ve putperestliğin kıldığı kalplere yeniden hayat vermiş, sahabe örneğinde olduğu gibi, mensuplarını cehalet ve vahşetten kurtarmış, sevgi, saygı ve adaletin oluşturduğu medeniyetin zirvesine yükseltmiştir. İmanın kutsal iklimi, renkleri, dilleri ve düşünceleri farklı olan insanları ortak bir duyguda birleştirerek onları kardeş yapmış ve bu husus Kur'an'da "Müminler ancak kardeşlerdir" (Hucurat, 49/10) anlamındaki ayetiyle ilan edilmiştir.



## NAMAZ VAKİTLERİ

	İMSAK	GÜNEŞ	ÖĞLE	İKİNDİ	AKŞAM	YATSI
İSTANBUL	06:07	07:34	12:53	15:36	18:02	19:23
ANKARA	05:51	07:16	12:37	15:23	17:48	19:08
İZMİR	06:13	07:36	13:00	15:49	18:14	19:32
BURSA	06:06	07:32	12:52	15:37	18:03	19:23
TRABZON	05:24	06:51	12:10	14:53	17:19	18:40

13

TURKGÜN "Türkçe Düşün"

6 KASIM 2024 ÇARŞAMBA



Müminler duygu ve imanla birbirlerini severek bütün çağlara örnek bir iman kardeşliği sergilemişler ve "İhtiyaç sahibi olsalar bile kardeşlerini kendi nefislerine tercih etmişlerdir." Bu manzarayı Allah Rasulü şöyle tasvir etmektedir. "Müminler birbirlerini sevmekte, birbirlerine acıtmakta ve birbirlerini korumakta bir vücud benzerler. Vücudun bir uzvu hasta olduğu zaman, diğer uzvular da bu sebeple rahatsızlanır." (Buhari, Müslim)

## Birbirinize karşı güzel şeyler tavsiye edin!

Sevgili Peygamber Efendimiz sallallahu aleyhi ve sellem, İsrailoğulları'nın nasıl bozulmaya başladığını ilk söyle haber vermiştir. "İlk zamanlar kötülük yapan birini görünce, "Bak arkadaş! Allah'tan kork ve bu yaptığından vazgeç! Çünkü bunu yapmak sana helal değildir!" diye uyarırlardı. Ertesi gün o adamı aynı vaziyette gördüklerinde onunla birlikte yiyip içmek, yanında oturabilmek için bir daha ikaz etmezlerdi. İşte o zaman Allah Teala onları kalplerini birbirlerine benzetti. Peygamber Efendimiz bunları söylerken bir yere yaslanarak konuşuyordu. Birden doğruldu ve sözünü şöyle tamamladı: "Ya siz de birbirinize iyi şeyleri tavsiye eder, kötülüklerden sakındırır, zalimin zulmüne mani olursunuz yahut da Allah Teala kalplerinizi birbirine benzetsin, İsrailoğulları'na lanet ettiği gibi size de lanet eder." (Ebu Davud, Melâhim 17/4336)

## GÜNÜN AYETİ

**Nisa suresi, 32. ayet:**  
"Allah'ın kendisiyle kiminizi kiminize göre üstün kıldığı şeyi (malı) temenni etmeyin. Erkeklerle kazandıklarından pay (olduğu gibi), kadınlara da kazandıklarından pay vardır. Allah'tan onun fazlını (ihsanını) isteyin. Gerçekten, Allah her şeyi bilir." (Nisa, 32)



## GÜNÜN HADİSİ

"İman; Allah'a, onun meleklerine, kitaplarına, peygamberlerine, ahiret gününe inanman ve kadere iyisiyle kötüsüyle iman etmendir." (İbn Yâmer radiyallahu anh-Müslim)

**Bakara suresi, 268. ayet:** "Şeytan sizi fakirlikle korkutuyor ve size çirkin hayırsızlığı emrediyor. Allah ise, size kendisinden bağışlama ve bol ihсан (fazl) vadediyor. Allah (rahmetiyle) geniş olandır, bilendir."

## Peygamber Efendimizin nezaketiyle yaşamak

► Allah Rasulü sallallahu aleyhi ve sellem Efendimiz genelde; bir rahmet peygamberi olarak bütün insanlığa ilahî ölçüleri rahmet ve şefkat üslubu ile tebliğ ederken; özde Muhammedi bir nezaketle de zaman zaman çok sevdiği ashabına fert uyarılarda bulunmuştu. Örneklere bakarsak: Rasullullah sallallahu aleyhi ve sellem üvey oğlu Ebu Seleme Abdullah ibni Abdüleşad'ın öz oğlu Ebu Hafs Ömer şöyle dedi: "Ben Hazreti Peygamber'in himayelerinde yetişen bir çocuktum. Yemek yerken elim yemek tabağının her yanına giderdi. Bunun üzerine Rasullullah sallallahu aleyhi ve sellem bana şöyle buyurdu: "Oğlum! Besmele

çek, sağ elinle hep önünden ye!" O günden sonra ben de hep buyduğum gibi yedim." (Buhari, Et'ime 2) Allah'ın Rasulü, bu küçük yavruyu onun anlayacağı bir dille, sade, munis ve gönül okşayıcı bir şefkat üslubu ile uyarıyor. Bu uyarıyı bir peygamber tembîhi olarak gören o yavru da ömür boyu Rasullullah'ın tembîhatını uyguluyor. Hadis-i şerif bize ayrıca İslami manadaki uyarıların öncelikle aile içinde başlaması gerektiğini de hatırlatıyor. Gerek ibadetlere alıştırılmakta gerekse birtakım yanlışlıkların düzeltilmesinde aile büyüklere hem örnek olarak hem de müşfik ve yol gösterici bir üslup sergileyerek önemli görevler düşüyor.

"İman; cennete, cehenneme, hesap gününe, yaptıklarını tartan mizana ve iyisiyle kötüsüyle kadere inanmandır." (İbn Abbas radiyallahu anh-Ahmed)

## TFF'DEN, VAR İÇİN GERİ ADIM

Yeni sezona başlarken yabancı hakem konusuna karşı çıkan Türkiye Futbol Federasyonu Başkanı İbrahim Hacıosmanoğlu'nun, son haftalardaki maçların ışığında VAR'da yabancı hakem konusuna sıcak baktığı iddia edildi. MHK Başkanı Ferhat Gülmüdü'ün sahada genç VAR'da usta hakem formülünün de rafa kaldırılmasıyla, yabancı VAR hakemi yeniden gündeme geldi. Yabancı hakemi "mandacılık" olarak gören Hacıosmanoğlu'nun da yeşil ışık yakmasıyla milli aradan sonra yabancı VAR hakemi uygulamasına geçilmesiyle ilgili çalışmaların başladığı vurgulandı.

## KRİTİK VİRAJDA

Avrupa Ligi'nde son maçı kazanarak umutlanan Beşiktaş, 4'üncü maçında Malmö'yü ağırlayacak. Tüpraş Stadı'ndaki maç 18.30'da başlayacak.

Avrupa Ligi'nde yoluna devam etmek isteyen Beşiktaş, 4'üncü haftada Malmö'yü ağırlayacak. Ajax ve Eintracht Frankfurt maçlarını kaybettikten sonra, Lyon'u deplasmanda yenen siyah beyazlılar, kendisi gibi 1 galibiyet, 2 yenilgi olan İsveç temsilcisini yenmek için sahaya çıkacak. İlk 24 takım arasında yer alarak Avrupa Ligi'nde umudunu son 16 play-off turuna taşımak isteyen Beşiktaş, ligde aldığı son iki yenilgiyi de unutturmak için ter dökecek. TRT'ten yayınlanacak karşılaşma Tüpraş Stadı'nda saat 18.30'da başlayacak. Zorlu doksan dakikayı Alman Sven Jablonski, Lasse Koslowski ve Eduard Beitinger hakem üçlüsü yönetecek.

## KADRODA EKSİKLER

Malmö karşısına üç puan için çıkacak Beşiktaş'ta, son maça sakatlanan Ciro Immobile forma giyemeyecek. Tedavisi tamamlanan Gabriel Paulista ile Milot Rashica ile ilgili karar maçıdan önce yapılacak kontrollerin ardından verilecek.

## GOL ÜMİDİ MUSTAFA

Beşiktaş'ın 17 yaşındaki santriforu Mustafa Erhan Hekimoğlu, Malmö mücadelesinde takımın gol ümidi olacak. Ajax karşılaşmasına da ilk 11'de başlayan yetenekli oyuncu, Galatasaray'la Süper Kupa'da oynanan maça sonradan oyuna girip sık bir gole imza atmıştı.

BEŞİKTAŞ

18.30

MALMÖ



## 7. RANDEVU

Tarihlerinde ilk kez 1990-91 sezonunda Şampiyonlar Ligi'nde karşı karşıya gelen Beşiktaş ve Malmö, rekabetlerinin 7'nci maçına çıkacaklar. Geride kalan 6 maça siyah beyazlılar 1 kez kazanırken, 1 maçı berabere bitirdiği rekabette, İsveç temsilcisi 4 maçı galibiyetle ayrıldı. Beşiktaş'ın 8 gol attığı çekişmede, Malmö 10 gol buldu.

## Trabzonspor arayı bekliyor

Süper Lig'de Göztepe ve Fenerbahçe'ye ardı ardına yenilen Trabzonspor, şampiyonluk sezonundan bu yana en az puan topladığı 10'uncu haftayı geride bıraktı. 2 galibiyet, 6 beraberlik, 2 yenilgi ile 12 puan alan bordo mavilliler, 11'inci sıradaki yerinde bulunan Galatasaray'ın 16 puan gerisine düştü. Sezona hem Avrupa'da hem de ligde zirve hedefiyle başlayan Karadeniz ekibi, Avrupa hedefinden kopuktan sonra gittiği teknik direktör değişikliğinden de sonuç alamadı. Bu sezon oynamadığı 16 maçın yalnızca 4'ünü kazanan Trabzonspor, kötü gidişi düzeltmek için milli arayı bekliyor.

## MACCABI'YI UEFA'DAN ATIN

Beşiktaş'ın UEFA Avrupa Ligi'nde Maccabi Tel Aviv ile oynayacağı maçın başka bir ülkeye alınması kararının ardından bu kez İsrail ekibi, Hollanda'da gündem oldu. Hollanda'daki Filistin yanlısı aktivistler, Ajax'ın perşembe günü Maccabi Tel Aviv ile oynayacağı maçın iptal edilmesi gerektiğini dile getiren broşürler hazırlarken, İsrail'in UEFA'dan atılmasını dile getirdiler.

## İ. Can Kahveci'den kötü haber geldi

Avrupa Ligi'nin 4'üncü haftasında AZ Alkmaar ile deplasmanda karşılaşacak olan Fenerbahçe'de, İrfan Can Kahveci'den kötü haber geldi. Trabzonspor deplasmanında oynanan maçın son dakikalarında oyuna giren deneyimli futbolcu, bir asiste imza attıktan sonra sakatlandı. Yapılan kontrolleri sonrasında adalesinde kısmi yırtık belirlenen 29 yaşındaki futbolcunun tedavisine başlandı. Deneyimli futbolcunun, Hollanda'da oynanacak Avrupa Ligi ve iç sahadaki Net Global Sivasspor maçlarını kaçıracığı, milli aradan sonra takıma dönebileceği duyuruldu.



## Alperen Şengün'den 25 sayı, 14 ribaunt

Amerikan Basketbol Ligi'nde Houston Rockets, milli oyuncu Alperen Şengün'ün "double-double" yaptığı maçta New York Knicks'i 109-97 yendi. Bu sezon bir maçın dışında oynadığı tüm maçlarda "double-double" yapan 21 yaşındaki milli oyuncu, Knicks karşısında 25 sayı, 14 ribaunt, 5 asist, 4 blokla takımın en skorer oyuncusu oldu. Fred VanVleet galibiyete 19 sayıyla destek verirken Rockets, sezonun ilk 7 maçında elde ettiği 4 galibiyet, 3 mağlubiyetle Batı Konferansı'nda 4'üncü sırada yer aldı.

## SIRADA TOTTENHAM VAR



Avrupa Ligi'nde oynadığı 3 maçtan 7 puanla ayrılan Galatasaray, yarı evinde ağırlayacağı Tottenham'ı da yenerek yoluna devam etmek istiyor. Ligde haftayı maç yapmadan geçen san kırmızılılar, zorlu maçın taktiksel çalışmalarını tamamladı. Sakatlığı geçmek üzere olan İsmail Jakobs'u maça yetistirmeye çalışan sağlık heyeti, dinlendirilen Victor Osimhen'i oynamak durumunda olduğunu açıkladı. İngiliz ekibiyle kritik bir maça çıkacaklarını anlatan teknik direktör Okan Buruk, taraftarın desteği ile galip gelerek ilk 8 içindeki yerlerini korumak istediklerini söyledi.

## BELÇİKALI HAKEM

Galatasaray'ın yarın Tottenham ile oynayacağı maçı Belçikalı Lawrence Visser, Rien Vanzyere ve Thibaud Nijssen hakem üçlüsü yönetecek.

## 'OSIMHEN AKUMIZDA'

Galatasaray Başkanı Dursun Özbek, sponsorluklar aracılığı ile Victor Osimhen'in bonservisinin alınacağı yolundaki haberlere açıklık getirdi. Bir yapılanma içinde olduklarını anlatan Özbek, "Victor bizim oyuncu da yerinde. Önümüzde Osimhen bu sezon muz ve performansla yapılanma için süre var, o zaman dikkate alacağız. Galatasaray camiasını memnun etmek istiyoruz ve başarı odaklı olduğumuzu kimse unutmamalı. Başarıya giden yolda Galatasaray vardır. Galatasaray, kendi pozisyonunu dikkate alacaktır. Bu konuları bugün konuşmak fayda getirmez. Osimhen çok önemli bir oyuncu. Türkiye'ye onu izlettığımız için çok mutluyuz" dedi.



## YILDIZ HOLDING ŞAMPİYON



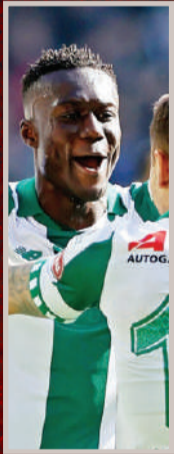
Bu yıl 10'uncu kuruluş yılını kutlayan, CBL İstanbul ve CBL Türkiye Şampiyonu Yıldız Holding Basketbol Takımı, Türkiye'deki başarısını yurt dışına da taşıdı. Potanın Yıldızları, Belgrad'da gerçekleştirilen Uluslararası Şirketler Basketbol Turnuvası'nın şampiyonu oldu. Turnuvayı namağlup tamamlayan Yıldız Holding Basketbol Takımı'nın oyuncularından Yasin Canberk final maçının en değerli oyuncusu olurken, Sinan Mete Taygan turnuvanın sayı kralı, Abdurrahman Aksu turnuvanın asist kralı ve en değerli oyuncusu (MVP) oldu. Turnuvanın en iyi antrenörü seçilen Pladis Türkiye Mali İşler Lideri Serkan Aslıyıcı, "2024 yılı takımımız için âdeta rüya gibi geçti. 10 yıl önce bu takımı kurarken hayalini kurduğumuz uluslararası bir turnuvada şampiyonluk hedefine ulaşmanın haklı gurur ve mutluluğunu yaşıyoruz" dedi.

**POTANIN PERİLERİ ROMANYA'YI AĞIRLAYACAK**

Türkiye'nin basketbol düss Basketbol Gelişim Merkezindeki ilk milli maç yarın Türkiye ile Romanya Kadın Milli Takımları arasında oynanacak. FIBA 2025 Avrupa Şampiyonası Elemeleri F Grubu'nda İzlanda ve Slovakya'yı yenen Potanın Perileri, yarın saat 19.00'da başlayacak maçta üçüncü galibiyet için ter dökecek.

**MOTOSİKLET FEDERASYONU BAŞKANI SADIK VEFA OLDU**

Türkiye Motosiklet Federasyonunun olağan genel kurulunda başkanlığı, tek aday olarak girdiği seçimde 99 oyuyla Mehmet Sadık Vefa kazandı. Mehmet Sadık Vefa, genel kurulda yaptığı konuşmada, 25 Ağustos'ta geçirdiği kalp krizi sonucu 51 yaşında vefat eden Türkiye Motosiklet Federasyonu kurucu başkanı Bekir Yunus Uçar'ı rahmetle andı.

**KONYA'DA GOLLER KANATLARDAN**

Tümosan Kon-yaspor, kanat oyuncularının attığı gollerle ayakta duruyor. Son maçta RAMS Başakşehir'e karşı hat-trick yapan Ndao toplamda 4, Pedrinho 3, Yusuf Erdoğan ve Keyta da 1'er golle skor üreten kanat oyuncuları oldular. Yeşil beyazlılarda forvetlerden yalnız Umut Nayir 1 gol atarken, orta sahadan Aleksic 2, Oğulcan ve savunmadan Adil 1'er gol buldu.

**T.C. BODRUM 1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**

Örnek No:55\*  
2024/30 SATIŞ

**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLÂNİ**

Ortaklığın giderilmesi kararından dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2024/30 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Tapu Kaydı :** MUĞLA ili, BODRUM ilçesi, TURGUTREIS mahallesi, YALI KÖYÜÇİ mevki, 320 ADA, 3 ve 4 PARSEL sayılı KARGIR DÜKKAN niteliğindeki taşınmazlar.

**Önemli Özellikleri :** Satışa konu 320 Ada, 3 ve 4 Parsel sayılı taşınmazlar ticari ve ekonomik bütünlük arz ettiklerinden her iki parselin birlikte satılmasına karar verilmiştir. Satışa konu taşınmazların bulunduğu alan Turgutreis çarşısı merkezi olup, bu alanda genel olarak turistik ve hediyelik eşyaların satıldığı dükkanların yanı sıra restoran, kafe, berber, gözlükçü, çantacı gibi çarşı meerkentine dönük küçük çaplı ticari işletmelerin faaliyet gösterdiği dükkanlar yer almaktadır. Yapılan incelemede; satışa konu 3 ve 4 parsellerin tek blok halinde üç katlı betonarme olarak imâl edildiği, bu binanın zemin katının 4 parselde kalan bölümünün takı dükkanı, bloğun 3 parsel izdüşümünde kalan zemin katının ise hediyelik eşya ve hediyelik tuhafiyelik dükkanı olarak kullanıldığı, her iki parselin tüm alanına oturan bloğun 1.kat ve 2.katlarının birlikte tek bir dubleks mesken şeklinde kullanılmakta olduğu ve bu taşınmazda 4 parsel sayılı taşınmazdan girişin sağlandığı, keşif anında kapılarının kilitleti olduğundan içerisine girilemediği, dışarıdan yapılan incelemelerde; her iki parsel üzerindeki üç katlı bloğun her bir parselde oturduğu alanın parsel alanı ile eşit olduğu belirlenmiştir.

**Adresi :** Turgutreis Mah. 7005. Sk. No:4, 4A Bodrum / MUĞLA

**Yüzölçümü :** 39,19 m2+ 44,36m2 olmak üzere toplam:83,55 m2

**Arsa Payı :** 1/1

**İmar Durumu :** 1/1.000 ölçekli uygulama imar plânında; T2 lejantlı TAKS:1,00, KAKS:2,00 yoğunluklu TİCARET alanında kalmaktadır.

**Kıymeti :** 19.000.000,00 TL

**KDV Oranı :** %20

**Kaydındaki Şerhler :** Şartnâmede gösterilmiştir.

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 28/11/2024 - 14:00 Bitiş Tarih ve Saati : 05/12/2024 - 14:00
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 26/12/2024 - 14:00 Bitiş Tarih ve Saati : 02/01/2025 - 14:00

03/11/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(\* ) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın:2115869

**T.C. İSKENDERUN 1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDEN**

ESAS NO : 2024/14 Esas

DAVALILAR : 1- ANTOUN SAYEGH

2- FADİ SAYEK

3- JANİNE SAYEGH

4- LESLİE MONA SAYEGH

5- MİŞEL SAYEK

6- NAYLA SAYEGH

7- NİCOLE TÜRKER

8- KOZMA SAYEK

9- NASRALLAH SAYEK

10- CHRISTIANNE SAYEGH (Adresi meçhul)

11- GABRİYEL MAKZUME (Adresi meçhul)

12- JOAO MICHEL SAYEGH

13- SAMİ SAYEGH (Adresi meçhul)

Davacılar Deniz Aslan, Mahmut Aslan, Semih Aslan ileDavalılar Antoun Sayegh, Christianne Sayegh, Fadi Sayek, Gabriyel Makzume, Janine Sayegh, Joao Michel Sayegh, Kozma Sayek, Leslie Mona Sayegh, Mişel Sayek, Nasrallah Sayek, Nayla Sayegh, Nicole Türker, Sami Sayegh arasında mahkememizde görülmekte olan Alacak (Adi Ortaklık Sözleşmesinden Kaynaklanan) davası nedeniyle;

Mahkememizde davalılardan **Christianne Sayegh, Gabriyel Makzume,Sami Sayegh'in** tespit edilen tüm adreslerine çıkarılan tebligatların iade edildiğinden ve davalı adına yapılan adres araştırmasından da bir netice alınmadığından, davacılar vekilinin de talebi üzerine dava dilekçesi, yazılı zaptının davalılar adına ilan edilmesine karar verilmiştir.

Davacılar Mahmut Aslan, Deniz Aslan ve Semih Aslan vekili Av. Erol Havran tarafından tarafında mahkememize sunulan dava dilekçesinde; " Mükvekillerden Mahmut ASLAN'ın babası, Semih ile Deniz ASLAN'ın dedeleri Diyar ASLAN yaklaşık olarak 70 seneyi aşkın bir zaman öncesinde Kozma SAYEK isimli kişiye ait Hacıahmetli Köyü eski 1072 ve 95 parsel nolu taşınmazın (Şimdi 3088 ada 3 ve 4 nolu parsel numarasını alan) toplam olarak 73küsür dönüm arazinin ekilip biçilmemesi keza tamamen narenciye ağaçlarıyla donatılması için Diyar ASLAN ile anlaşlığını, bu anlaşma üzerine Diyar ASLAN'a buranın zilyetliği teslim edildiğini, yapılan bu zilyetlik tesliminden sonra, Diyar Aslan'ın ağaçlandırmaya faaliyetine hızla başladığını, Diyar'ın çalışmalarından hoşnut kalan Kozma SAYEK'in söz konusu taşınmazlarda bu şekilde düzğün çalışma karşılığında her iki taşınmazın zilyedliğe karışmayacağını, ancak ağaçların yetiştirilmesi-bakımları ve gereken hizmetlerin kesintisiz yapılmasının karşılığında yarısının(1/2) 'si Kozma SAYEK'e diğer yarısının da Diyar ASLAN'a bu yerdeki emeğine karşılık ömür boyu bırakılacağını, taraflardan herhangi birinin vefatı halinde söz konusu durumun kesintiye uğramadan diğer aile bireyleriyle devam edeceği hususunda mutabık kalındığını, bu anlaşma sonucunda geçen zaman içerisinde Diyar ASLAN'a oğlu Mahmut ve akabinde torunlardan Deniz ile Semih katıldığını, Deniz, Semih ve babalarının özverili çalışmalarıyla her iki taşınmazıtabiri caiz ise Cennetten adeta bir köşeye dönüştürüldüğünü ve değerli hale geldiğini, tarafların maliki Kozma SAYEK'in vefatından sonra bu yerlerin mülkiyeti çocukları; Abdullah, Mari, Piyer ve Michel'e... Geçtiğinde de bu çocuklar da mükvekillerden çok memnun kaldıkları için babaları ile yapılan anlaşmaya harfiyen uyacaklarını bu sebeple de herhangi bir ihtilafın olmayacağını da belirtildiğini, mükvekilleri davalıların ise bu durum üzerine yetiştirdikleri ağaçların bakımını hatta kuruyan ağaçları da sökerek yerlerine yenilerini ekmeyi de ihmal etmediklerini, yakın bir zamanda Abdullah SAYEK'in vefat etmesinden sonra mirasçılarının mükvekilleri davalılara buradaki haklarına saygı duyduklarını ve yapılanların ve hisselerinin nazara alınarak bunun beldelinin ödeneceğinin iletildiğini, ancak bu söylemin aksine gizlice satış yapılmak istendiğini, mükvekilleri davalılarınbüyük bir emek ve alın teri ile yıllardan beri yetiştirdikleri 1000'in üzerinde narenciye ağacının değerlendirilmesinden sonra mükvekilleri davalıların (1/2) payına düşecek kısımla beraber sulama kanalları, elektrik ve yapılaşma bedellerinin değerlerinin saptanmasından sonra mükvekillerinim paylarına düşecek olan bedelden dolayı maruz kalacakları zararlarının ödenmesine yönelik bu dava açtıklarını, söz konusu yerdeki (1/2) paylarına düşecek kısmın tespitinden sonra yasal faizi ile birlikte davalılardan müştereken ve müteselsilen tahsiline karar verilmesini yargı giderleri ile vekalet ücretinin karşı tarafa yükletilmesine karar verilmesini " talep edilmiştir.

7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 31. Maddesi uyarınca işbu ilan edilen tebliğ, bu ilan tarihinden itibaren yedi gün sonra yapılmış sayılacağından, tebliğden itibaren iki haftalık süre içerisinde cevap dilekçenizi ibraz etmeniz,dosyada duruşma günü verildiği takdirde duruşmada bizzat hazır bulunmanız veya kendinizi bir vekille temsil ettirmeniz gerektiği, aksi takdirde yargılamaya yokuşunuzda devam olunacağı, dava dilekçesi ve HMK'nın 121 maddesi atfıyla 129/2 maddesini de içerir tensip zaptı yerine geçerli olmak üzere ilan edilen tebliğ olunur. 09/10/2024

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın:2115779

**T.C. PERŞEMBE (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU**

2023/19 SATIŞ

**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLÂNİ**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2023/19 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

**1 NO'LU TAŞINMAZIN**

**Özellikleri :** Satışa konu Ordu İli Perşembe İlçesi Kozağzı Mahallesi 137 ada 2 parsel sayılı taşınmaz tapuda avlulu bir adet kargir ve bir adet iki katlı ahşap evvasfında olup, 478,67 m2 dir. İnşaat bilirkişi raporuna göre "Biri iki, diğeri üç katlı olmak üzere iki adet tescilli ev ve bir adet tescilsiz depo bulunur, deponun tek katlı toplam 16 m2 üzeri çinki çatılı ve brandalı kapısı olmayan dışı sıvalı ve boyalı odunluk olarak kullanılır. 2 katlı 1.ev, zemin kat ve 1.kattan mevcut içeriden merdivenli tek girişli zemin katın bir tarafı odunluk olarak kullanılmakta zemin kat girişte oda, mutfak ve tuvaletli zeminler seramik kaplama, kapılar ahşap boyalı kapı , üst kata içeriden laminant parke ile kaplanmış merdivenle sağlanmakta 2 oda salon ,mutfak ve banyolu zeminler laminant parke ,mutfak dolapları mdf tam dolaplı mermerit tezgahlı, tavanlar ahşap lambiri kaplama,banyo lavabolu ve duşlu duvarlar ve zemin eski tip kalebodur kaplama her iki katta da pencereler eski ahşap doğrama,dış cephesi sıvalı ve boyalı olup üzeri çatılıdır. Toplam 204 m2 dir. 3 katlı 2. ev zemin kat üzeri iki katlı otup zemin kat 2 oda,mutfak ve banyo wc beraber kullanılmakta mevcut zeminlerin tamamı seramik kaplama, kapılar boyalı ahşap kapı, banyo alafranga tuvaletli duşlu ve lavabolu olup zemin ve duvarları seramik kaplama, mutfak dolapları mdf lam dolaplı mermerit tezgahlı, pencereler pvc doğramalı ve demir korkulukludur. Zemin kat 48 m2 dir. 1.kat ve 2 .kat içeriden ahşap merdiven ile birbirine bağlantılı dubleks olarak kullanılmakta 1.kat salon ,mutfak wc duşlu,ikinci kat 3 oda banyo olarak kullanılmakta tavanlar cıvalı ahşap lambiri kaplama, zeminler laminant parke ,mutfak dolapları mdf lam dolaplı mermerit tezgahlı,wc alafranga tuvaletli ve lavabolu, zemin ve duvarları seramik kaplama,banyo alafranga tuvaletli ve duşlu zemin ve duvarları seramik kaplamalı, 2.kat zeminleri cıvalı ahşap döşemeli, pencereler pvc doğramalı olup evin dış cephesi sıvalı ve boyalı yer yer boyaları yıpranmış durumda ve üzeri çatılıdır.Toplam 106 m2 dir. Taşınmazın toplam değeri 2.692.240,00 TL" denilmektedir. Fen bilirkişisi raporuna göre; "Perşembe Belediye Başkanlığının 25/07/2023 tarih ve 12068 sayılı yazısına göre taşınmazın imar planı içerisinde yer aldığı ve parsel üzerinde iki adet ev ile odunluk yapıları mevcut" denilmektedir.

**Adresi :** Ordu İli, Perşembe İlçesi, Kozağzı Mahallesi, Güngör Sokak, 137 Parsel, 2 Ada Perşembe / ORDU

**Yüzölçümü :** 478,67 m2

**İmar Durumu :** Perşembe Belediye Başkanlığının 25/07/2023 tarih ve 12068 sayılı yazısı ile taşınmazın imar planı içerisinde yer aldığı, parsel üzerinde iki adet ev ile odunluk yapılarının olduğu belirtilmiştir.

**Kıymeti :** 2.692.240,00 TL

**KDV Oranı :** %20

**Kaydındaki Şerhler:** Tapu kaydındaki gibidir

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/12/2024 - 14:01 Bitiş Tarih ve Saati : 16/12/2024 - 14:01
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 06/01/2025 - 14:01 Bitiş Tarih ve Saati : 13/01/2025 - 14:01

28/10/2024 (İİK m.114 ve m.126)

(\* ) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın:2115660

**T.C. SİİRT İCRA DAİRESİ**

Örnek No:55\*

2024/14 TLMT.

**TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLÂNİ**

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2024/14 TLMT. sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

**Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:**

**1 NO'LU TAŞINMAZIN :**

**Özellikleri :** Siirt İl, Merkez İlçe, Kooperatif Mahallesi 455 Ada, 138 Parsel, G Blok, Zemin+asma kat, Bağımsız bölüm no:17 olan taşınmazdır. Taşınmaz Siirt Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden 31.07.2018tarihli Yapı Ruhsatı almış olup,aynı taşınmaz 05.08.2022tarih ile Yapı Kullanma İzin Belgesi almıştır. Tapu kaydı üzerinde 6306 sayılı kanunun uyarınca riskli yapı şerhi bulunmaktadır. Yapıya ait herhangi bir yıkım kararı bulunmamaktadır. Taşınmazın olduğu bina Kızlar Tepesine 140 metre , Siirt şehir Stadyumuna 420metre, Zübeyde Hanım Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesine 40metre, Murat Markete 160 metre, Eski Siirt Valiliği binasına640 metre, Demokrasi meydanına 700 metre ve Siirt Eğitim ve Araştırma Hastanesine650metremesafede yer almaktadır. Taşınmaz Siirt'in en işlek yerleşim yerlerinde ve ticari hattın gelişmiş yeri olarak emsal taşınmazdan 2,5 kat daha değerli kılmalıdır. Taşınmaz yapılaşmanın yoğun olduğu bu bölgededir. Taşınmazın şehir merkezinde, Kız tepesi ve Yeşilvadi Parklarına Okul ve Hastane lere yakın olması değerini artırmaktadır. Taşınmaz hali hazırda kahvehane olarak kullanılmaktadır. Zemin Kat 17 Numaralı ve Kahvehane olarak kullanılan dükkanın giriş kapısı alüminyum çerçeve, dükkan ön cephesinin camekanlı olduğu , zemin kaplaması fayans döşeme ve duvar boyası plastik badanadır. dükkan tavanı ve Asma kat galeri boşluğu Branda bez ile kapatılmıştır. Dükkanın Wc –Lavabo bulunmaktadır. Dükkanın 0-3 yaşlarında ve Mimari projeye göre Dükkan Alanının 108,80 m2 olduğu görülmüştür. Asma kat: Dükkan içerisinde bulunan alüminyum korkuluklu merdiven ile dükkan içinden bu kata çıkıldığı, Kahvehane olarak kullanıldığı, Asma kat ön cephesinin camekanlı olduğu zemin kaplamasının fayans kaplama duvar boyası plastik badana boyalı olduğu, mimari Projeye aykırı olarak asma kattaki galeri boşluğunun kapatıldığı ve asma kata ilave edildiği, asma katın 0-3 yaşlarında ve mimari projeye göre asma kat alanının85,40 m2olduğu görülmüştür.

**Adresi :** Bahçelievler Mah. Ahmet Yılmaz Cad. Dış Kapı No:11 İç Kapı No:17 Merkez/Siirt'ir.

**Yüzölçümü :** 6.173,26 m2**Arsa Payı:** 112/20000

**İmar Durumu:** Siirt İl Merkez İmar Planı içerisinde olup , Bitişik nizam(Zemin + Asma Kat ) 7 katlı

Konutve Ticaret alanı olarak planlanmıştır.

**Kıymeti :** 3.153.723,09 TL**KDV Oranı :** %20

**Kaydındaki Şerhler:** Tapu kaydındaki gibidir ayrıca 6306 sayılı kanunun uyarınca riskli yapı şerhi bulunmaktadır.

**Artırma Bilgileri**

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 11/12/2024 - 14:25 Bitiş Tarih ve Saati : 18/12/2024 - 14:25
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 08/01/2025 - 14:25 Bitiş Tarih ve Saati : 15/01/2025 - 14:25

02/11/2024 (İİK m.114 ve m.126) (\* ) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: [www.ilan.gov.tr](http://www.ilan.gov.tr)'de

Basın:2115377

# HUDUT KARTALLARI vatan savunmasında

Göğüs göğse çarpışmanın yaşandığı Gevenakurki Üs Bölgesi'ndeki hudut kartalları, son teknoloji silah ve cihazlarla vatan nöbeti tutuyor.

**H**akkâri'nin Yüksekova ilçesine yaklaşık 54 kilometre uzaklıkta, Irak sınırına sıfır noktada bulunan Gevenakurki Üs Bölgesi, hudut kartallarının terörle mücadelesinin en önemli duraklarından biri olarak önemini koruyor. Göğüs göğse mücadelenin yaşandığı ve Mehmetçik'in kahramanlığı sonucu teröristlerden temizlenen 1860 rakımlı Gevenakurki Üs Bölgesi'nde eller tetikte vatan nöbeti devam ediyor. Irak'ın kuzeyindeki Avaşin kampının karşısında yer alan ve özellikle bahar aylarında teröristlerin en önemli geçiş noktası olarak bilinen bölgede kurulan askeri üsde, güvenlik güçleri 24 saat gözünü sınırdan ayırmazken, bölge termal kameralar ve radarlarla da sürekli kontrol ediliyor.

## Kuş uçurulmuyor

Bir zamanlar teröristlerin gruplar halinde yaşadığı Gevenakurki bölgesi, yürütülen başarılı operasyonlar sonucu en güvenli günlerini yaşıyor. Geçmiş yıllarda binlerce teröristin içtima için bir araya geldiği Oramar Dağı başta olmak üzere Gevenakurki, Şikfe ve Keri Tepe gibi hâkim bölgelerdeki üs bölgeleri sayesinde artık sınırda kuş uçurulmuyor. Teröristleri bölgede temizleyen kapatan hudut kartalları, yaz kış demeden görevini yerine getiriyor. Dik yamaçlı dağların arasında kurulan ve sürekli insansız hava araçlarının görev aldığı Dağlıca Taburu ve çevresindeki hâkim noktalara kurulan üs bölgeleri, teknolojik silah ve ekipmanlarla korunuyor. Tüm terör örgütlerine karşı Türk milletinin sevgisi, güveni ve duasından aldığı güç ve 'ölürsem şehit, kalırsam gazi' anlayışıyla görevini yapan hudut kartalları, sürekli elleri tetikte, gözleri sınırda bekliyor. Her zaman göreve hazır olan hudut kartalları, gözetleme sistemleri ve diğer teknolojik donanımlar sayesinde muhtemel tehditlere karşı hazır bekliyor. (İHA)



## Sinop'ta kırlangıç balığı ağlara takıldı

Sinop'ta balıkçılar tarafından 6 kilogramlık kırlangıç balığı yakalandı. Karadeniz'de balıkçı ağlarında nadir rastlanan ve genellikle 'Akdeniz balığı' olarak bilinen kırlangıç balığı, turuncu görünüşüyle balık tezgâhlarında dikkatleri üzerine çekiyor. Balıkçıların ağına takılan ve farklı olduğunu hissettiren nadide balık, Sinop'ta tezgâhlarda kilogramı 350 liradan satışa sunuldu. İHA

TÜRKÇE DÜŞÜN

# TÜRK GÜN

Editör: EMRE KAYAY Tasarım: MERAL OCAKCI



## 62 yaşındaki okçu hedefi 12'DEN VURUYOR

Eskişehir'de yaşayan Erhan Kara, emekli olduktan sonra başladığı okçuluğu 62 yaşında profesyonel olarak sürdürüyor. Türkiye'nin farklı illerinde düzenlenen birçok şampiyonaya katıldı. Bu şampiyonalarda çeşitli dereceler elde eden Kara, kendi yaş aralığında sayılı okçular arasında yer alıyor. Elde ettiği derecelere ilgili bilgi veren

Kara, "Geçen sene Erzurum'da düzenlenen 50 yaş üzerindeki yarışmada Türkiye şampiyonluğu nasip oldu. Bu sene Konya'da yapılan Türkiye şampiyonasında ikinciliği aldım. Toplum, kimliğinden uzaklaşmaya başladı. Gençlerimizin ve insanların çok rahat yapabileceği bir spor. Bu sporu yaşam el verdiğim müddetçe yapmak istiyorum" dedi. (AA)

## KARADENİZLİ GÖÇERLERİN YOLCULUĞU BAŞLADI



Hayvanlarını otlaklarda beslemek için Bayburt ve Erzurum'un İspir ilçesindeki yaylalara gelerek burada konaklayan göçerler, havaların soğumasıyla dönüş yolculuğuna başladı. Yaklaşık bir ay süren yolculukta sürüsüyle 15 gün önce Ovit Dağı'ndan yola çıktığını söyleyen Nejdet Bıyıklı "65 yaşındayım ben böyle zorlu yolculuk hiç hatırlamıyorum. Kar çok erken yağdı ama yapacak bir şey yok Allah'ın takdiri" dedi. AA



## Atıl bilgisayarlarını yenileyip OKULLARA HEDİYE EDİYOR

Elazığ'da öğretmenlik yapan Harun Reşit Tanyıldızı, kurumlardan aldığı atıl durumdaki bilgisayarları onarıp okulların hizmetine sunuyor. Bilgisayar onarımını gönüllü olarak 4 yıldır sürdürdüğünü söyleyen Tanyıldızı, "Kamu kurumlarında, ekono-

mik ömrünü doldurmuş, arızalı bilgisayarları öğrencilerimle tamir ediyoruz ve gerekli format ile yazılımları yükledikten sonra ihtiyacı olan öğrenci ve okullara ücretsiz dağıtıyoruz. 2020'den bu yana yaklaşık 150 bilgisayarın dağıtımını gerçekleştirdim" dedi. (AA)



## DUBAİ ÇİKOLATASINDA BEZELYEYE DİKKAT

Gaziantep'li tatlı ustaları, Dubai çikolatasında boz fıstık olması gerektiğine dikkati çekerek, tüketicileri bezelyeli ucuz ve kalitesiz ürünlere karşı uyardı.

Sosyal medya sayesinde kısa sürede dünyada popülerliği artan Dubai çikolatası, hemen hemen tüm kentlerde farklı kalıplarla üretilerek çeşitli sunumlarla servis ediliyor. Ustalar, ilk olarak eritilmiş çikolatayı hazır plastik kalıplara koyduktan sonra bir süre dolapta soğutarak hafif donmuş kıvama getiriyor. Antep fıstığı ezmesi ile kavulmuş kadayıfı

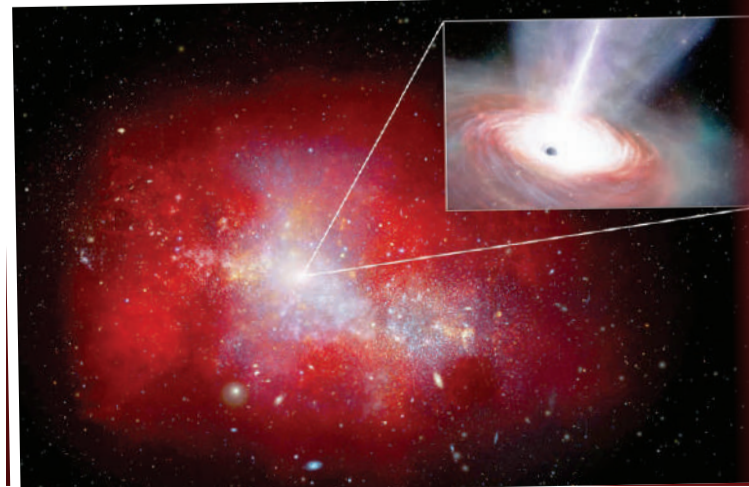
rişima tercihen tahin ekledikten sonra donmuş çikolatanın üzerine yayıyor. Kalıbın üzerine tekrar eritilmiş çikolata yayan ustalar, dolapta bir süre beklettikten sonra kalıptan çıkardığı Dubai çikolatasını tüketime sunuyor. Gaziantep'te Dubai çikolatası yapan Coşkun Yaycı, vatandaşları ucuz ve kalitesiz Dubai çikolatası konusunda uyardı. Dubai çikolatasının yapımında kullanılan "Antep

fıstığı ezmesi", "kavulmuş tel kadayıf" ve "çikolata"nın önemine işaret eden Yaycı, Dubai çikolatasında kullanılan fıstığın mutlaka "boz fıstık" olması gerektiğini dile getirdi. Piyasada ucuz satılan Dubai çikolatasının içinde fıstık yerine bezelye ve krema gibi ürünlerin kullanıldığına işaret eden Yaycı, "Fıstık, krema gibi ve hafif boz duruyorsa o fıstık değildir, net bezelyedir" dedi. (AA)



## Doğal ölümlerin arkasındaa kovid kuşkusu

ABD'de yapılan bir araştırmada Kovid-19 salgınının ilk aylarında daha önce doğal nedenlere bağlandı düşüncülen birçok ölümün aslında virüsten kaynaklanmış olabileceği ortaya çıktı. Ulusal Yaşlanma Enstitüsü salgının ilk 30 ayında hastalık ve kronik rahatsızlıklar gibi diğer doğal nedenlerden bir milyondan fazla ölüm bildirdi. Araştırmacılar, bu ölümlerin zamanlamasının, bunların fark edilmeyen ölümler olabileceğini gösterdiğini öne sürdü. Doğal nedenlere bağlı ölümlerin daha fazla olduğu bölgelerde, test eksikliği ve tıbbi tesisler dışında meydana gelen ölümler nedeniyle tespit edilememiş Kovid ölümleri kaydedilmiş olabileceği belirtildi.



## EN HIZLI BESLENEN KARA DELİK KEŞFEDİLDİ

ABD Havacılık ve Uzay Ajansı'nın (NASA) James Webb Uzay Teleskobu (JWST) ile Chandra X-ışını Gözlemevi verilerini inceleyen gök bilimciler, "Büyük Patlama"dan 1,5 milyar yıl sonrasına tarihlenen ve bir galaksinin merkezindeki, kuramsal limitin 40 katı madde tüketen süper kütleli kara delik keşfetti. Araştırmada, LID-568 adı verilen kara deliğin

evrenin ilk dönemlerinde nasıl oluştuğuna dair ipuçları sağladığı belirtildi. Araştırmanın ortak yazarlarından Julia Scharwachter, "Bu olağanüstü durum, Eddington Limiti'nin üzerindeki hızlı beslenme mekanizmasının, evrenin bu kadar erken dönemlerinde neden bu çok ağır kara delikleri gördüğümüzün olası açıklamalarından biri olduğunu gösteriyor" dedi. AA